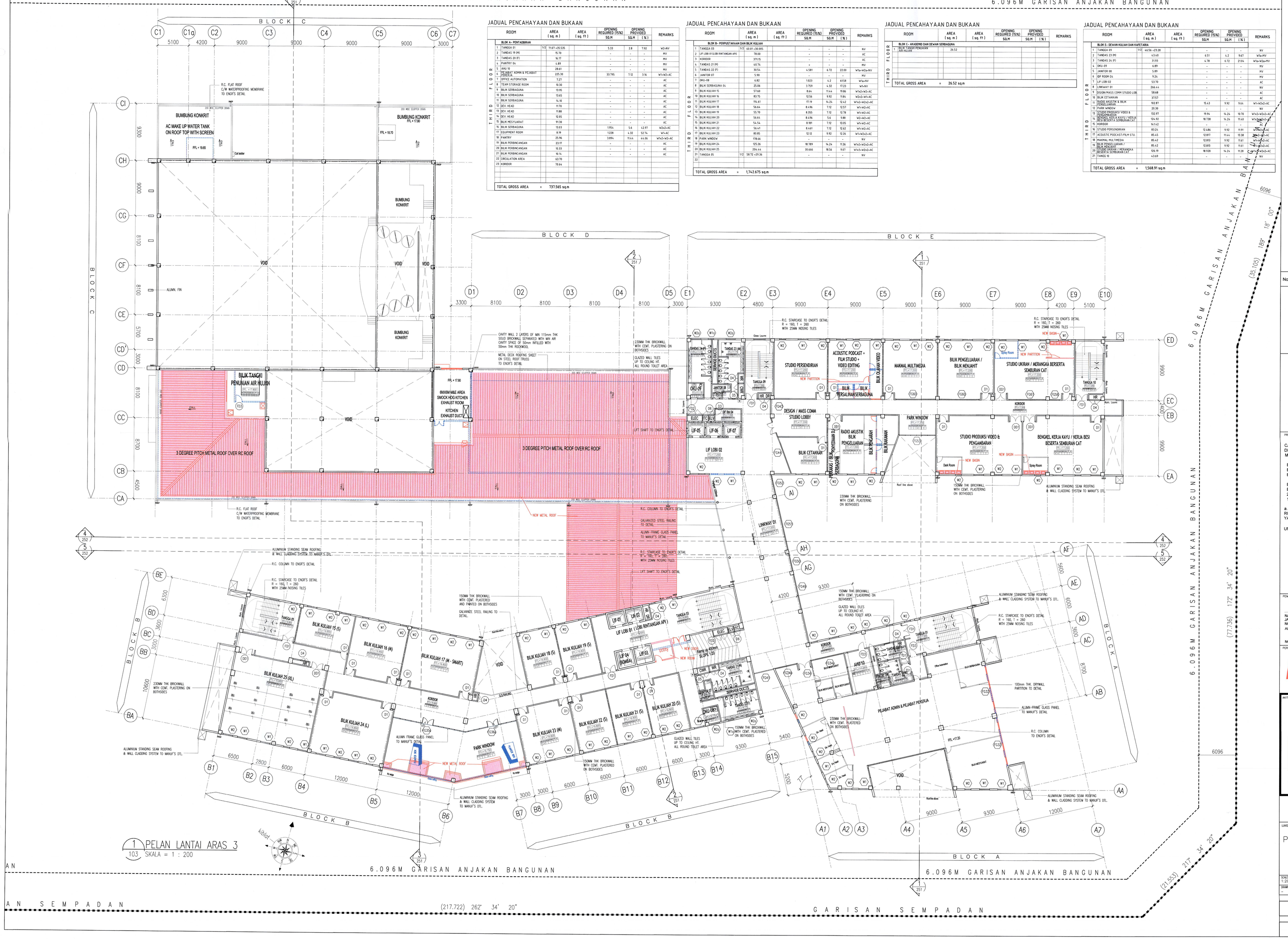

1 PELAN LANTAI ARAS 3
103 SKALA = 1 : 200

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
THIRD FLOOR	BLOK A - PENTADBIRAN							
	1 TANGGA 01	1/2	71.67 +35.535		5.33	2.8	7.92	W2+MV
	2 TANDAS 19 (M)		15.70		-	-	-	MV
	3 TANDAS 20 (F)		16.77		-	-	-	MV
	4 PANTRY 04		4.89		-	-	-	MV
	5 AHU 10		28.61		-	-	-	MV
	6 PEJABAT ADMIN & PEJABAT PEGERUJA		225.39		33.795	7.12	3.16	W1+W2+AC
	7 OFFICE AUTOMATION		7.27		-	-	-	AC
	8 TEAM STORAGE ROOM		10.30		-	-	-	AC
	9 BILIK SERBAGUNA		13.95		-	-	-	AC
	10 BILIK SERBAGUNA		13.65		-	-	-	AC
	11 BILIK SERBAGUNA		14.10		-	-	-	AC
	12 DEV. HEAD		11.70		-	-	-	AC
	13 DEV. HEAD		11.88		-	-	-	AC
	14 DEV. HEAD		12.65		-	-	-	AC
	15 BILIK MESYUARAT		91.30		-	-	-	AC
	16 BILIK SERBAGUNA		13.03		1.954	5.6	42.97	W2+2×AC
	17 EQUIPMENT ROOM		8.19		1.228	4.32	52.74	W1+AC
	18 PANTRY		25.96		3.894	11.44	44.06	W1+2×W2+AC
	19 BILIK PERBINCANGAN		23.17		-	-	-	AC
	20 BILIK PERBINCANGAN		10.33		-	-	-	AC
	21 BILIK PERBINCANGAN		10.16		-	-	-	AC
	22 CIRCULATION AREA		63.70					
	23 KORIDOR		70.64					
	TOTAL GROSS AREA	=	737.565 sq.m					

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
THIRD FLOOR	BLOK B - PERPUSTAKAAN DAN BILIK KULIAH							
	1 TANGGA 03	1/2	60.01 +38.005		-	-	-	NV
	2 LIF LOBI 01-LOBI RINTANGAN APG		78.00		-	-	-	AC
	3 KORIDOR		371.15		-	-	-	AC
	4 TANDAS 21 (M)		40.74		-	-	-	MV
	5 TANDAS 22 (F)		30.54		4.581	6.72	22.00	W1a+W2a+NV
	6 JANITOR 07		5.90		-	-	-	MV
	7 OKU-08		6.82		1.023	4.2	61.58	W1a+NV
	8 BILIK SERBAGUNA 04		25.06		3.759	4.32	17.23	W1+NV
	9 BILIK KULIAH 15		57.68		8.64	11.44	19.86	W1+2×W2+AC
	10 BILIK KULIAH 16		83.75		12.56	9.92	11.84	W2+2×W1+AC
	11 BILIK KULIAH 17		114.61		17.19	14.24	12.42	W1+2×W2+2×AC
	12 BILIK KULIAH 18		56.64		8.496	7.12	12.57	W1+W2+AC
	13 BILIK KULIAH 19		55.70		8.355	7.12	12.78	W1+W2+AC
	14 BILIK KULIAH 20		56.64		8.496	5.6	9.88	W2+W2+AC
	15 BILIK KULIAH 21		54.54		8.181	7.12	13.05	W1+W2+AC
	16 BILIK KULIAH 22		56.41		8.461	7.12	12.62	W1+W2+AC
	17 BILIK KULIAH 23		80.85		12.12	9.92	12.26	W1+W2+2×AC
	18 PARK WINDOW		178.66		-	-	-	NV
	19 BILIK KULIAH 24		125.16		18.789	14.24	11.36	W1+2×W2+2×AC
	20 BILIK KULIAH 25		204.44		30.666	18.56	9.07	W1+3×W2+2×AC
	21 TANGGA 05	1/2	58.72 +29.36		-	-	-	NV
	22							
	23							
	TOTAL GROSS AREA	=	1,742.675 sq.m					

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
THIRD FLOOR	BLOK C - AKADEMI DAN DEWAN SERBAGUNA							
	1 BILIK TANGGA PENGUNAN KEL PALLING		26.52					
	TOTAL GROSS AREA	=	26.52 sq.m					

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
THIRD FLOOR	BLOK C - DEWAN KULIAH DAN KAFETARIA							
	1 TANGGA 09	1/2	44.56 +23.28		-	-	-	NV
	2 TANDAS 23 (M)		43.40		6.51	4.2	9.67	W1a+MV
	3 TANDAS 24 (F)		31.93		4.78	6.72	21.04	W1a+W2a+MV
	4 OKU-09		6.89		-	-	-	MV
	5 JANITOR 08		5.89		-	-	-	MV
	6 GF ROOM 04		9.24		-	-	-	MV
	7 LIF LOBI 02		53.70		-	-	-	AC
	8 LINKWAY 01		266.44		-	-	-	NV
	9 DESIGN/MASS COMM STUDIO LOB		58.68		-	-	-	AC
	10 BILIK CETAKAN		37.57		-	-	-	AC
	11 RADIO AKUSTIK & BILIK PENGELUARAN		102.87		15.43	9.92	9.64	W1+W2+2×AC
	12 PARK WINDOW		20.30		-	-	-	NV
	13 STUDIO PRODUKSI VIDEO & PENGAMBARAN		132.97		19.94	14.24	10.70	W1+2×W2+4×AC
	14 BENGKEL KERJA KAYU / KERJA BESI BERSERTA SEMBURAN CAT		124.92		18.738	14.24	11.40	W1+2×W2+3×AC
	15 KORIDOR		141.42		-	-	-	AC
	16 STUDIO PERSENDIRAN		83.24		12.486	9.92	11.91	W1+2×W2+AC
	17 ACOUSTIC PODCAST/FILM STU		85.45		12.817	11.44	13.38	W1+2×W2+AC
	18 MAKMAL MULTIMEDIA		85.42		12.813	9.92	11.61	W1+W2+AC
	19 BILIK PENGELUARAN / BILIK MEKANIKAL		85.42		12.813	9.92	11.61	W1+W2+AC
	20 STUDIO UKIRAN / MERANGKA BERSERTA SEMBURAN CAT		126.19		18.928	14.24	11.28	W1+W2+2×AC
	21 TANGG 10		43.69		-	-	-	NV
	TOTAL GROSS AREA	=	1,568.91 sq.m					

NO. FAIL
Bil (.21F.....) dlm MPSP/40/30-73/90

KEGUNAAN PEJABAT
Tiada halangan untuk pendahuluan / kerja-kerja tanah
AHMAD BIN KUDDIN BIN ISMAIL
PENGARAH BANGUNAN
DEWAN BANDARAN DAN TANAH PERSEKUTUAN
PULAU PERSEKUTUAN SEBERANG PERAI
23 MAR 2015

No. Rujukan DO : (16A)MPSP/70/39-73/21. TARIKH : 04.08.2015

LEGEND
KERJA-KERJA BARU DITUNJUKAN DENGAN WARNA MERAH
KERJA-KERJA LAMA DITUNJUKAN DENGAN GARISAN PUTUS-PUTUS BERWARNA BIRU

KEY PLAN

PROJEK:
CADANGAN MEMBINA SEBUAH KOLEJ UNIVERSITI SWASTA DI ATAS PT 5828, PERSIARAN CASSIA BARAT 3, BATU KAWAN, MK. 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

BLOK A - PUSAT PENTADBIRAN 5 TINGKAT
BLOK B - PERPUSTAKAAN DAN BILIK KULIAH 6 TINGKAT
BLOK C - BANGUNAN AKADEMIK DAN DEWAN SERBAGUNA 3 TINGKAT DENGAN PODIUM
BLOK D - DEWAN KULIAH DAN KAFETERIA 3 TINGKAT
BLOK E - BANGUNAN AKADEMIK 5 TINGKAT
2 UNIT PONDOK PENGAWAL DAN
1 UNIT TNB 11 KV STESEN SUIS UTAMA

a. PELAN PERMIT PINDAAN KECIL KEPADA PELAN LULUS RUJUKAN NO : BIL 1(A-V) MPSP/40/30-73/90, YANG BERTARIKH : 03 NOVEMBER 2015.

UNTUK: TETUAN KDU COLLEGE (PG) SDN. BHD

PEMILIK DAN PEMAJU
Dr. Chong Beng Keok
Chief Executive Officer
KDU College (Pg) Sdn Bhd

NAMA : DR. CHONG BENG KEOK
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (CEO)
NO IC : 610612 - 02 - 5048
ALAMAT : KDU COLLEGE (PG) SDN BHD
32, JALAN ANSON,
10400, GEORGE TOWN, PULAU PINANG
NO. TEL : 604 - 2366368

PERUNDING REKABENTUK:
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
23B6, THOMSON ROAD, #12-01 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

AKITEK :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhwa@mrosb.com.my
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK PROFESIONAL
No.Pendaftaran : LAMA/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dikemukakan adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (pindaan) 2007 [UKBS2007] dan pindaan-pindaan serta garis-panduan-garis-panduan dan polisi-polisi lengkap Perbadanan Sebarang Pemi. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah selaras dengan pelan keluaran merancang yang diluluskan dan akan memuhi ulasan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

BP SUBMISSION
MARCH 2016

LUKISAN
PELAN LANTAI ARAS 3

SCALE: 1:200	DWG NO. SA3_BP1-103		
DRAWN BY: –	CHECKED BY: Aaron, Siew ying	DATE: MAC 2016	
ORIGINATOR ACRONYM	PROJECT NO.	DISCIPLINE	
BH YEW	55314	ARCH	

DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
DD	–	–	L3	103	0