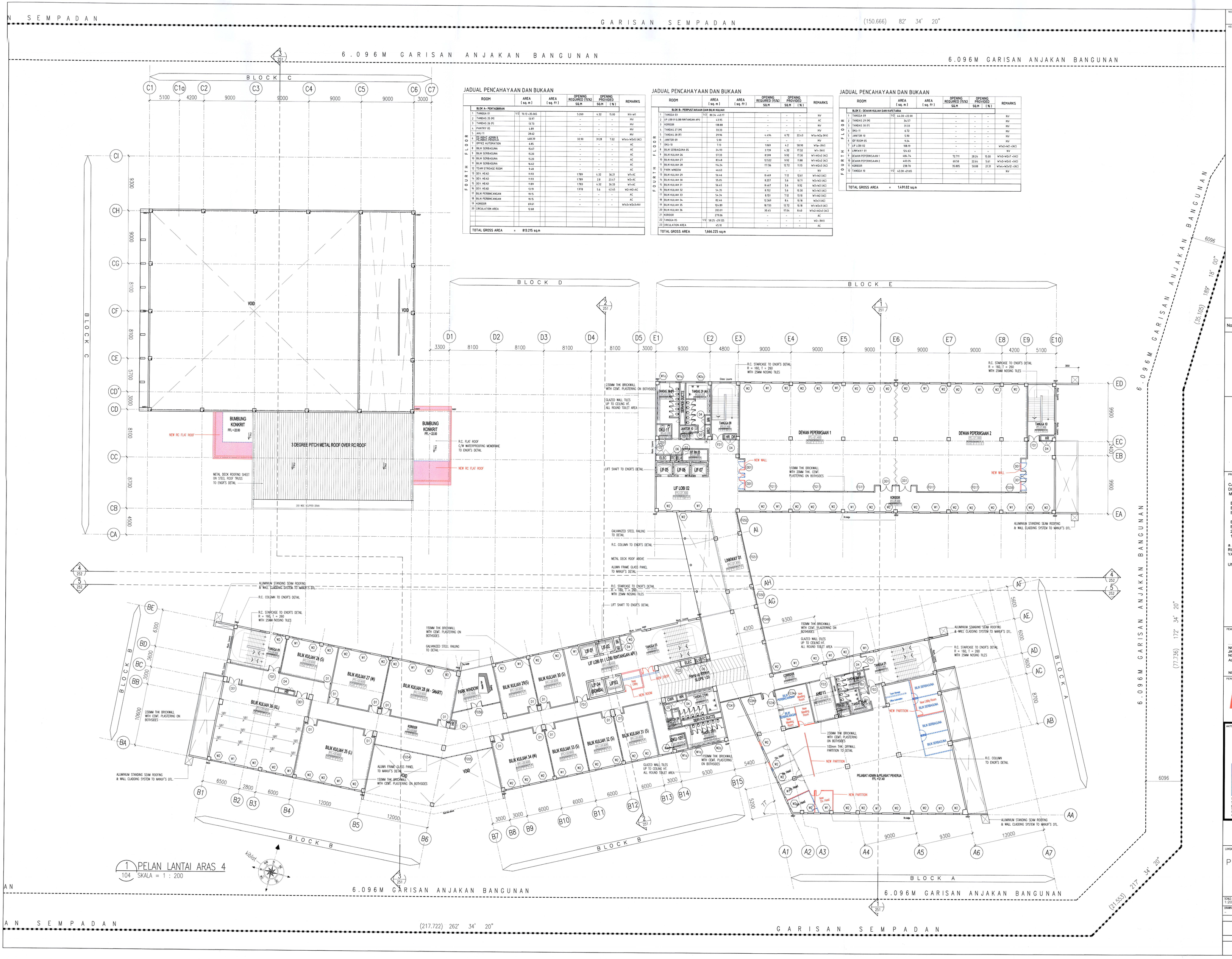

1 PELAN LANTAI ARAS 4
104 SKALA = 1 : 200

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
	BLOK A- PENTADBIRAN							
1	TANGGA 01	1/2	70.13 +35.065		5.260	4.32	15.00	NV+WT
2	TANDAS 25 (M)		13.97		-	-	-	MV
3	TANDAS 26 (F)		13.73		-	-	-	MV
4	PANTRY 05		4.89		-	-	-	MV
5	AHU 11		28.62		-	-	-	MV
6	RESTRICT BORDER & PLANTER BOXES		448.39		32.90	31.28	7.02	W1b+W2+W2v5 (AC)
7	OFFICE AUTOMATION		6.85		-	-	-	AC
8	BILIK SERBAGUNA		15.67		-	-	-	AC
9	BILIK SERBAGUNA		15.20		-	-	-	AC
10	BILIK SERBAGUNA		15.20		-	-	-	AC
11	BILIK SERBAGUNA		16.62		-	-	-	AC
12	TEAM STREAGE ROOM		9.48		-	-	-	AC
13	DEV. HEAD		11.93		1.789	4.32	36.21	W5+AC
14	DEV. HEAD		11.93		1.789	2.8	23.47	W2+AC
15	DEV. HEAD		11.89		1.783	4.32	36.33	W5+AC
16	DEV. HEAD		13.19		1.978	5.6	42.45	W2+W2+AC
17	BILIK PERBINCANGAN		19.15		-	-	-	AC
18	BILIK PERBINCANGAN		19.15		-	-	-	AC
19	KORIDOR		69.61		-	-	-	W1b3+W2v3+NV
20	CIRCULATION AREA		12.68					
	TOTAL GROSS AREA	=	813.215 sq.m					

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
	BLOK B- PERPUSTAKAAN DAN BILIK KULIAH							
1	TANGGA 03	1/2	80.36 +68.17		-	-	-	NV
2	LIF LOBI 01 (LOBI RINTANGAN API)		43.95		-	-	-	AC
3	KORIDOR		198.88		-	-	-	NV
4	TANDAS 27 (M)		33.33		-	-	-	MV
5	TANDAS 28 (F)		29.96		4.494	6.72	22.43	W1b+W2v (NV)
6	JANITOR 09		5.90		-	-	-	MV
7	OKU-10		7.73		1.069	4.2	58.90	W1b+ (NV)
8	BILIK SERBAGUNA 05		24.93		3.739	4.32	17.32	W1+ (NV)
9	BILIK KULIAH 26		57.33		8.599	9.92	17.30	W1+W2v2 (AC)
10	BILIK KULIAH 27		83.68		12.552	9.92	11.88	W1+W2v2 (AC)
11	BILIK KULIAH 28		116.24		17.436	12.72	11.13	W1+W2v3 (AC)
12	PARK WINDOW		46.63		-	-	-	NV
13	BILIK KULIAH 29		56.46		8.469	7.12	12.61	W1+W2 (AC)
14	BILIK KULIAH 30		55.05		8.257	5.6	10.71	W2+W2 (AC)
15	BILIK KULIAH 31		56.45		8.467	5.6	9.92	W2+W2 (AC)
16	BILIK KULIAH 32		54.35		8.152	5.6	10.30	W2+W2 (AC)
17	BILIK KULIAH 33		54.34		8.151	7.12	13.10	W1+W2 (AC)
18	BILIK KULIAH 34		82.46		12.369	8.4	10.18	W2+3 (AC)
19	BILIK KULIAH 35		124.89		18.733	12.72	10.18	W1+W2v3 (AC)
20	BILIK KULIAH 36		203.01		30.45	17.04	8.40	W1b2+W2v3 (AC)
21	KORIDOR		279.06		-	-	-	AC
22	TANGGA 05	1/2	58.25 +29.125		-	-	-	W2+ (NV)
23	CIRCULATION AREA		45.10		-	-	-	AC
	TOTAL GROSS AREA	=	1,666.225 sq.m					

JADUAL PENCAHAYAAN DAN BUKAAN

	ROOM		AREA (sq. m)	AREA (sq. ft)	OPENING REQUIRED (15%) SQ.M	OPENING PROVIDED SQ.M	OPENING PROVIDED (%)	REMARKS
	BLOK C- DEWAN KULIAH DAN KAFETARIA							
1	TANGGA 09	1/2	66.00 +22.00		-	-	-	NV
2	TANDAS 29 (M)		34.57		-	-	-	MV
3	TANDAS 30 (F)		31.33		-	-	-	MV
4	OKU-11		6.72		-	-	-	MV
5	JANITOR 10		5.90		-	-	-	MV
6	OFF ROOM 05		9.24		-	-	-	MV
7	LIF LOBI 02		108.19		-	-	-	W2v2+W2 (AC)
8	LINKWAY 01		124.63		-	-	-	NV
9	DEWAN PEPERIKSAAN 1		484.74		72.711	28.24	15.00	W1v2+W2v7 +(AC)
10	DEWAN PEPERIKSAAN 2		483.95		69.58	22.64	5.61	W1v2+W2v5 +(AC)
11	KORIDOR		238.70		35.805	50.88	21.31	W1v4+W2v12 +(AC)
12	TANGGA 10	1/2	63.30 +21.65		-	-	-	NV
	TOTAL GROSS AREA	=	1,691.02 sq.m					

NO. FAIL
Bil (319....) dlm MPSP/40/30-73/90

KEGUNAN PEJABAT
Tiada halangan untuk kegunaan / kerja-kerja kecil
AHMAD SABRYUDDIN BIN ISMAIL
PENGARAH BANGUNAN
b.p. SETIAUSAHA PERBANDARAN
MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI
23 MAR 2016

No. Rujukan DO : (16A)MPSP/70/39-73/21. TARIKH : 04.08.2015

LEGEND
KERJA-KERJA BARU DITUNJUKAN DENGAN WARNA MERAH
KERJA-KERJA LAMA DITUNJUKAN DENGAN GARISAN PUTUS-PUTUS BERWARNA BIRU

KEY PLAN

PROJEK:
CADANGAN MEMBINA SEBUAH KOLEJ UNIVERSITI SWASTA DI ATAS PT 5828, PERSIARAN CASSIA BARAT 3, BATU KAWAN, MK. 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

BLOK A - PUSAT PENTADBIRAN 5 TINGKAT
BLOK B - PERPUSTAKAAN DAN BILIK KULIAH 6 TINGKAT
BLOK C - BANGUNAN AKADEMIK DAN DEWAN SERBAGUNA 3 TINGKAT DENGAN PODIUM
BLOK D - DEWAN KULIAH DAN KAFETERIA 3 TINGKAT
BLOK E - BANGUNAN AKADEMIK 5 TINGKAT
2 UNIT PONDOK PENGAWAL DAN
1 UNIT TNB 11 KV STESEN SUIS UTAMA

a. PELAN PERMIT PINDAAN KECIL KEPADA PELAN LULUS RUJUKAN NO : BIL 1(A-V) MPSP/40/30-73/90.
YANG BERTARIKH : 03 NOVEMBER 2015.

UNTUK: TETUAN KDU COLLEGE (PG) SDN. BHD

PEMILIK DAN WAKIL
Dr. Chong Beng Keok
Chief Executive Officer
KDU College (Pg) Sdn Bhd

NAMA : DR. CHONG BENG KEOK
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (CEO)
NO KP : 610612 - 02 - 5048
ALAMAT : KDU COLLEGE (PG) SDN BHD
32, JALAN ANSON,
10400, GEORGE TOWN, PULAU PINANG
NO. TEL : 604 - 2366368

PERUNDING REKABENTUK:
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL : +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4499

AKITEK :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yew@nrosb.com.my
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK PROFESIONAL
No.Pendaftaran LAMA/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dikontar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Sergazan (pindaan) 2007 [UKBS2007] dan Peraturan-Peraturan Perancangan Negeri Pulau Pinang dan/atau Majlis Perbandaran Seberang Perai.
Saya mengesahkan bahawa semua kerja pembinaan akan dijalankan oleh pemegang lesen.
Saya mengesahkan dan mengiku kerja-kerja pembinaan mengikuti pelan-pelan yang diluluskan dan akan memastikan pelan-pelan kebenaran mencerung yang diluluskan dan akan memastikan pelan serta spesifikasi pelaksana dan akan

BP SUBMISSION
MARCH 2016

LUKISAN
PELAN LANTAI ARAS 4

SCALE: 1:200		CAD NO.: 553_BP1-104	
DRAWN BY: --		CHECKED BY: Aaron, Siew ying	DATE: MAC 2016
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.	DISCIPLINE
BH YEW		55314	ARCH

DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
DD	–	–	L4	104	0