



Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, Malaysia
www.mbsp.gov.my

+604 - 549 7755 +604 - 538 7776
Bebas Tol 1-800 88 6777
Aduan : MyMBSP



SKP 9a

No Siri : 20192308
Ruj. Kami : MBSP/40/20-73/51 (31)
Tarikh : 28 /11/2019



Ar. Yew Bu Hwa
BH Yew Architect
15th. Floor, Menara Ammetlife
No.1, Jalan Lumut
50400 KUALA LUMPUR

Tuan,

PERAKUAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN

CADANGAN SKIM PEMBANGUNAN DI ATAS LOT 21609, JALAN CASSIA BARAT 2, BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

FASA 2

A) 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 40 TINGKAT (491 UNIT)

PERMIT PINDAAN KECIL KEPADA PELAN BERLULUS BIL.1(A-AD) DLM. MPSP/40/20-73/51 BERTARIKH 23/8/017

UNTUK TETUAN : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD.

Adalah disahkan bahawa Pelan Bangunan di atas telah diluluskan oleh Majlis. Semua syarat-syarat jabatan teknikal telah dipatuhi dan dicatitkan di atas pelan. Oleh itu Pelan Bangunan ini diperakui untuk dilepaskan.

Maklumat Pelan:

1. No. Rujukan Fail : **MBSP/40/20-73/51**
2. Bil. Pelan : **29 (A-T)**
3. Tarikh Lulus : **07/11/2019**

Syarat - syarat kelulusan seperti di Lampiran E.

Bagi permohonan jenis Skim, Kompleks Pemiagaan dan Bangunan Baru Bukan Kediaman - Tuan dikehendaki mendapatkan Surat Pengesahan Aras Tambunan Tanah dari Jabatan Kejuruteraan Majlis sebelum mengemukakan Notis Mula Kerja (Borang B).

Bersama-sama ini dikembalikan **dua set** pelan lulus.

PTF/MAF/SISTEMBGN/PerakuanPelepasanPelan
PK-SPK/BGN Lamp. 20
Keluaran No.1 (15.08.2019)
MBSP/40/20-73/51

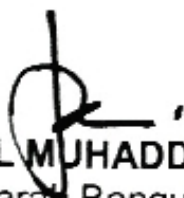
*Seberang Perai Aspirasi Bandar Masa Hadapan
(Seberang Perai Aspiring City Of Tomorrow)*



Sekian, terima kasih.

**'CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS'
'BERKHIDMAT UNTUK NEGARA'**

Saya yang menjalankan amanah,



(MOHD RAISUL MUHADDISIN HAMAD)

Penolong Pengarah Bangunan Kanan

b.p Setiausaha Bandaraya

Majlis Bandaraya Seberang Perai

- s.k. :
1. Paramount Property (PW) Sdn. Bhd.
Wisma Paramount 1A, (1st Floor)
Lorong BLM 1/1, Bandar Laguna Merbok
08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
 2. Unit OSC
 3. Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta-Dikepilkan pelan lulus bil.29(A-T)