



MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI

Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

No. Telefon: 04-549 7555 No. Faks: 04-538 9700, 539 5588

Laman Web: www.mpsp.gov.my

SKP 9

No Siri : 20161434
Ruj. Tuan :
Ruj. OSC : MPSP/15/S73-1605/PKM+B
Ruj. Kami : (22) dlm MPSP/40/20-73/42
Tarikh : 19/10/2016



BH YEW ARCHITECT

15TH. FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE

1, JALAN LUMUT

50400 KUALA LUMPUR

Tuan / Puan ,

Kelulusan Pelan Bangunan

- Kelulusan

**CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT
21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3, BATU KAWAN, MK.13, SPS
(A) 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18-TINGKAT (612 UNIT)
(B) KEDAI PEJABAT 3-TINGKAT (196 UNIT)
(C) 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN**

Diperakui bahawa Pelan Bangunan tuan telah diluluskan oleh Majlis tertakluk kepada Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986.

Maklumat Pelan:

1. No. Rujukan Fail : MPSP/40/20-73/42
2. Bil. Pelan : 1(A-J)
3. Tarikh Lulus : 17/Aug/2016

Bagi permohonan jenis Skim, Kompleks Perniagaan dan Bangunan Baru Bukan Kediaman - Tuan dikehendaki mendapatkan Surat Pengesahan Aras Tambunan Tanah dari Jabatan Kejuruteraan Majlis sebelum mengemukakan Notis Mula Kerja (Borang B).

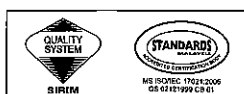
Bersama-sama ini dikembalikan dua set pelan lulus.

PTF/MAF/SISTEMBGN/SKP9

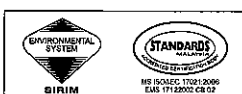
PK-SKP/BGN Lamp. 15
Keluaran 5 (01.05.2015)

MPSP/40/20-73/42

"Kemampuan Adalah Komitmen Kami"
(Sustainability Is Our Commitment)



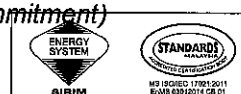
CERTIFIED TO ISO 9001:2008
CERT. NO. : AR 1856



CERTIFIED TO ISO 14001:2004
CERT. NO. : ER0504



EUROPE BUSINESS ASSEMBLY
2 Woodin's Way, Oxford, OX1 1HF,
United Kingdom
www.ebaoxford.co.uk



CERTIFIED TO ISO 50001:2011
CERT. NO. : EnR0010



OHSAS 18001:2007 (CERT. NO. : O-034/13)

Sekian, terima kasih.

**'CEKAP , AKAUNTABILITI , TELUS'
'BERKHIDMAT UNTUK NEGARA'**

Saya yang menurut perintah,

AHMAD NASYRUDDIN BIN ISMAIL
Pengarah Bangunan
b.p Setiausaha Perbandaran
Majlis Perbandaran Seberang Perai

s.k. :

1. Pemunya :
PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD.
1A (1ST. FLOOR), WISMA PARAMOUNT
LORONG BLM 1/1, BANDAR LAGUNA MERBOK
08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
2. OSC
3. Pengarah Kejuruteraan (Unit Kerja Tanah)
4. Unit Pelarasan Perlaksanaan aras 4 Bangunan Persekutuan Jalan Anson
10400 Pulau Pinang

PTF/MAF/SISTEMBGNSKP9

PK-SKP/BGN Lamp. 15
Keluaran 5 (01.05.2015)

MPSP/40/20-73/42

*"Kemampanan Adalah Komitmen Kami"
(Sustainability Is Our Commitment)*