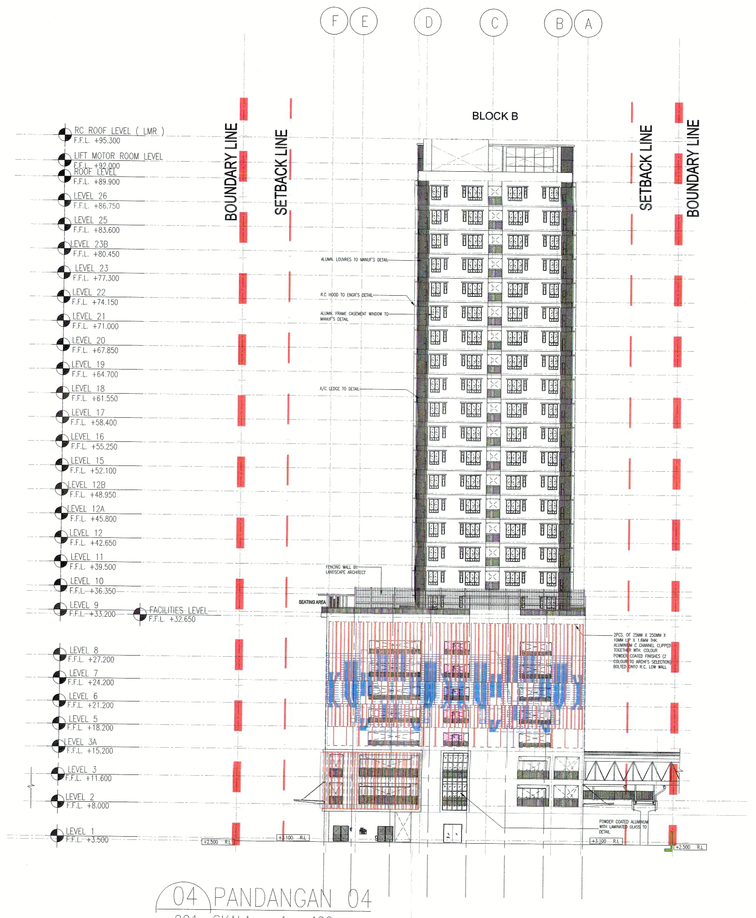
Bil (73H) dlm. MPSP(W) 20-73/42

NO. FAIL

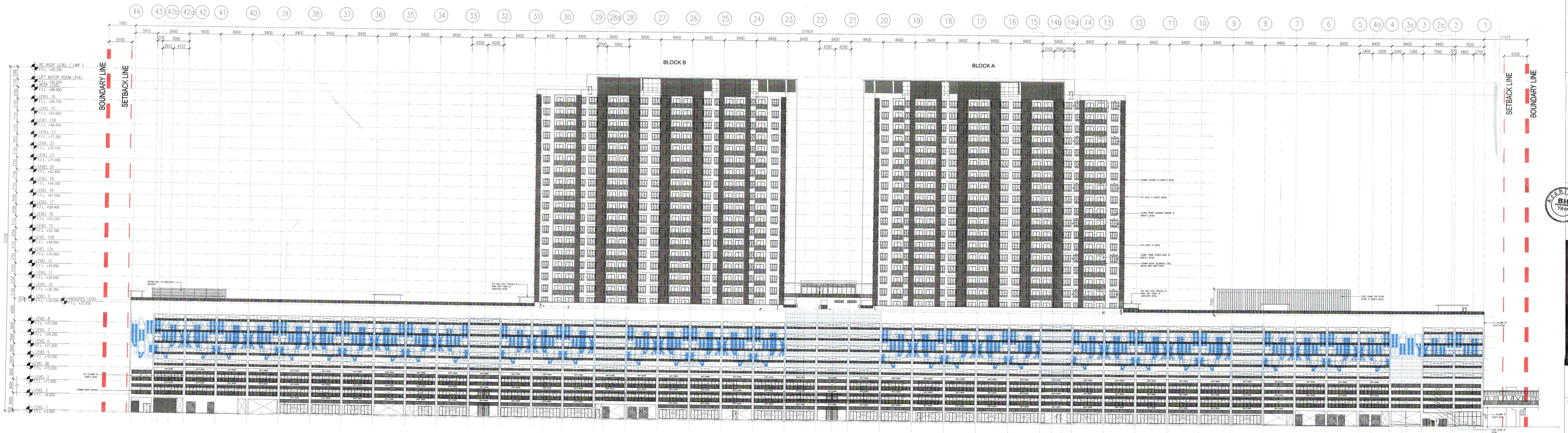
KEGUNAAN PEJABAT :

Tiada halangan untuk perubahan / kerja-kerja kecil

WAN BADRUL HISHAM BIN WAHID
Pengarah Perancang Bandar
Majlis Perbandaran Seberang Perai
08 DEC 2018



04 PANDANGAN 04
201 SKALA = 1 : 400

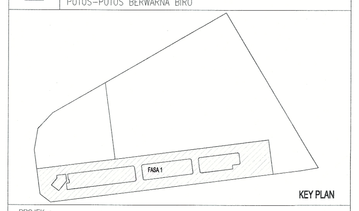


03 PANDANGAN 03
201 SKALA = 1 : 400

LEGEND

KERJA-KERJA BARU DITUNJUKAN DENGAN WARNA MERAH

KERJA-KERJA LAMA DITUNJUKAN DENGAN GARISAN PUTUS-PUTUS BERWARNA BIRU



KEY PLAN

PROJEK :

CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN:

A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PERMIT PINDAAN KECIL KEPADA PELAN LULUS BIL.1 (A-J) BERTARIKH 17/06/2016:

i). TAMBAHAN SATU LALUAN KELUAR (EGRESS)
ii). TAMBAHAN DINDING DAN PERUBAHAN LOKASI PINTU KELUAR BAGI TANGGA 1 DAN 10 DI TINGKAT 2 KE TINGKAT 8
iii). TAMBAHAN SATU UNIT TANDAS DI KEDAI PEJABAT UNIT 49
iv). PINDAAN FASAD

UNTUK TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN BHD

PEMILIK DAN PEMAJU :

PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN BHD (1057142-D)

OOI HUN PENG, AMK - BHM
Chief Executive Officer

NAMA	: MR. OOI HUN PENG
JAWATAN	: KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC	: 650619-02-5311
ALAMAT	: PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1, BANDAR LAGUNA MERSIK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL	: 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

PERUNDING REKABENTUK:

ARCHITECTURE GROUP - STUDIO Z
CPG CONSULTANTS PTE LTD
1 GATEWAY DRIVE, 23-01, WESTGATE TOWER
SINGAPORE 608831
TEL : +65 6357 4418

MATEK / SAKSI :

BH YEW ARCHITECT (SP/Y611)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN UMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yew@mrinsb.com.my

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dikemukakan adalah mematuhi Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Pindaan) 2007 [UKBS(2007)] dan peraturan-peraturan serta garispandun perbandaran dan polisi-polisi Majlis Perbandaran Seberang Perai.
Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya.
Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah selaras dengan pelan keharusan mentaksir yang dikeluarkan dan akan mematuhi adalah serta syarat-syarat pelulus lainnya.

ABP SUBMISSION

OCTOBER 2018

LUKISAN :

PANDANGAN 03
PANDANGAN 04

SCALE: 1:400		DWG NO.: S57_AABP3202			
DRAWN BY: abdul rahim		CHECKED BY: JANICE		DATE: 09 OCT 2018	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714-1		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
DD	–	–	–	202	00