

[illegible]

KEY PLAN :

A key plan diagram showing a site layout. A hatched rectangular area at the bottom is labeled 'PARKY' and contains an arrow pointing to the left. The rest of the site is an irregular shape above this area.

PROJECT TITLE :  
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,  
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,  
PULAU PINANG YANG MENGANDUNGI:-

**FASA 1**

- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
- B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
- C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER &amp; BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG  
 JAWATAN : KETUA PECAWAI EKSEKUTIF  
 NO IC : 650619-02-5311  
 ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD  
 WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,  
 BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH  
 NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

|                 |  |
|-----------------|--|
| QS CONSULTANT : |  |
|-----------------|--|

M&E CONSULTANT : **PERUNDING P.L.A.**  
*Consulting Mechanical & Electrical Engineers.*  
 8-01, WISMA PANTAI,  
 JALAN WISMA PANTAI,  
 12200 BUTTERWORTH, PENANG.  
 TEL. NO. : (604) 3337990  
 FAX NO. : (604) 3317337  
 E-MAIL : [project@pla-group.com](mailto:project@pla-group.com)

C&S CONSULTANT : **PERUNDING KELANA**  
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS  
Level 12, Unit 12 (D), Wisma Boon Siew,  
No.1, Penang Road, 10000 Penang.  
Tel: 2622628, Fax: 2641618  
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :

 ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A  
CPG CONSULTANTS PTE LTD

238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B  
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685  
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT : **BH** YE W  
ARCHITECT (SP/Y61)  
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE  
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR  
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349  
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

Ar. YEW BU HWA  
ARKITEK  
M. D. 1/10/1964

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (pindaan) 2007 (UKBS2007) dan pindaan-pindaan serta garispanduan-garispanduan dan polisi-polisi Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah penyeliaan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setara dengan pelan kebenaran merancang yang dikeluarkan dan akan mematuhi ulasan serta syarat-syarat jabatan teknik.

**TENDER DRAWING**  
NOVEMBER 2016

LUKIAN :

REFLECTED CEILING PLAN DEMARCATION  
-LEVEL 11

|                    |     |                            |       |                        |          |
|--------------------|-----|----------------------------|-------|------------------------|----------|
| SCALE:<br>AS SHOWN |     | CAD NO.:<br>557-001-710-12 |       |                        |          |
| DRAWN BY:<br>—     |     | CHECKED BY:<br>JANICE      |       | DATE:<br>NOVEMBER 2016 |          |
| ORIGINATOR ACRONYM |     | PROJECT NO.                |       | DISCIPLINE             |          |
| BH YEW             |     | 55714                      |       | ARCH                   |          |
| DWG STATUS         | LOT | ATTRIBUTE                  | LEVEL | DWG NO.                | REVISION |
| CD                 | —   | —                          |       | 710                    | 00       |