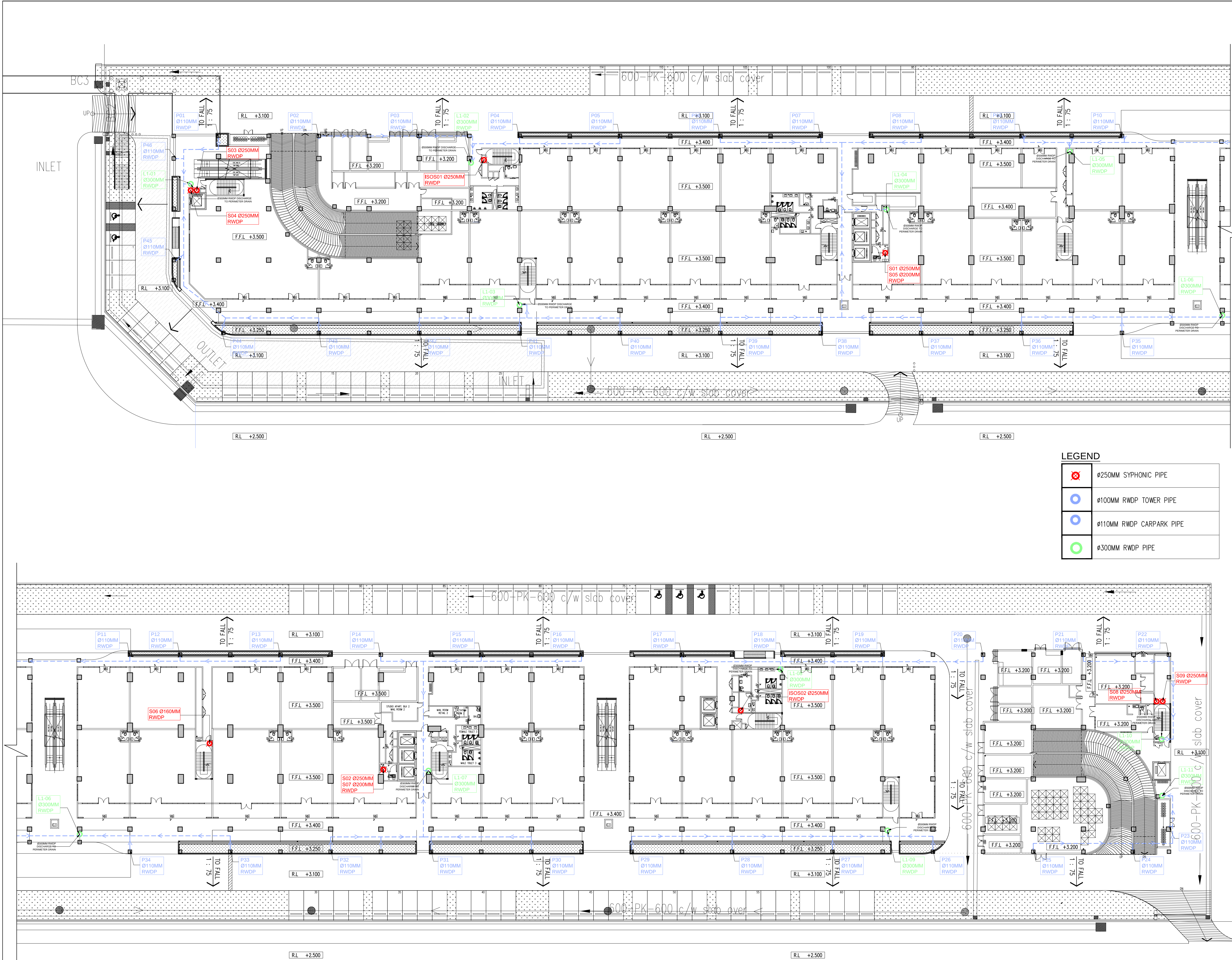
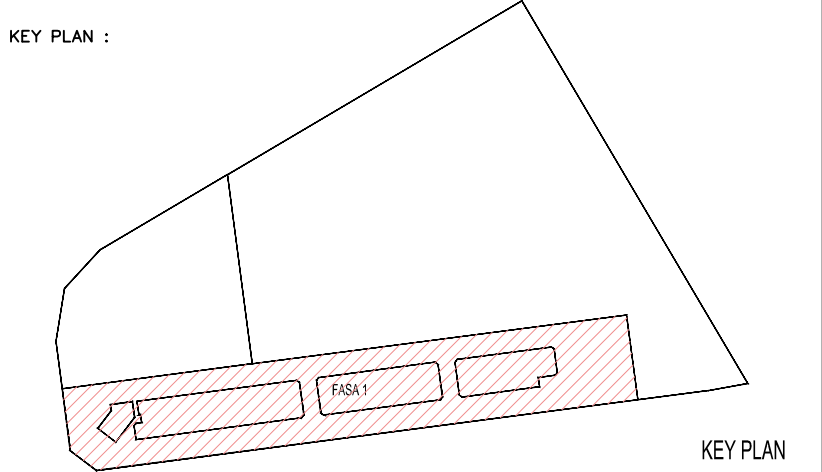




Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDANGUNI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD.

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090
KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-05 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrasb.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
No. Pendaftaran: LAM/A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihasil adalah mengikut Undang-Undang Keil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keil Bangunan Seragam (gubahan) 2007 (UKMS2007) dan gubahan-pindaan serta gubahan-gubahan dan pindaan-pindaan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan mengikut pelan-pelan ini. Saya mengesahkan dan menguak bahawa pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi undang-undang serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

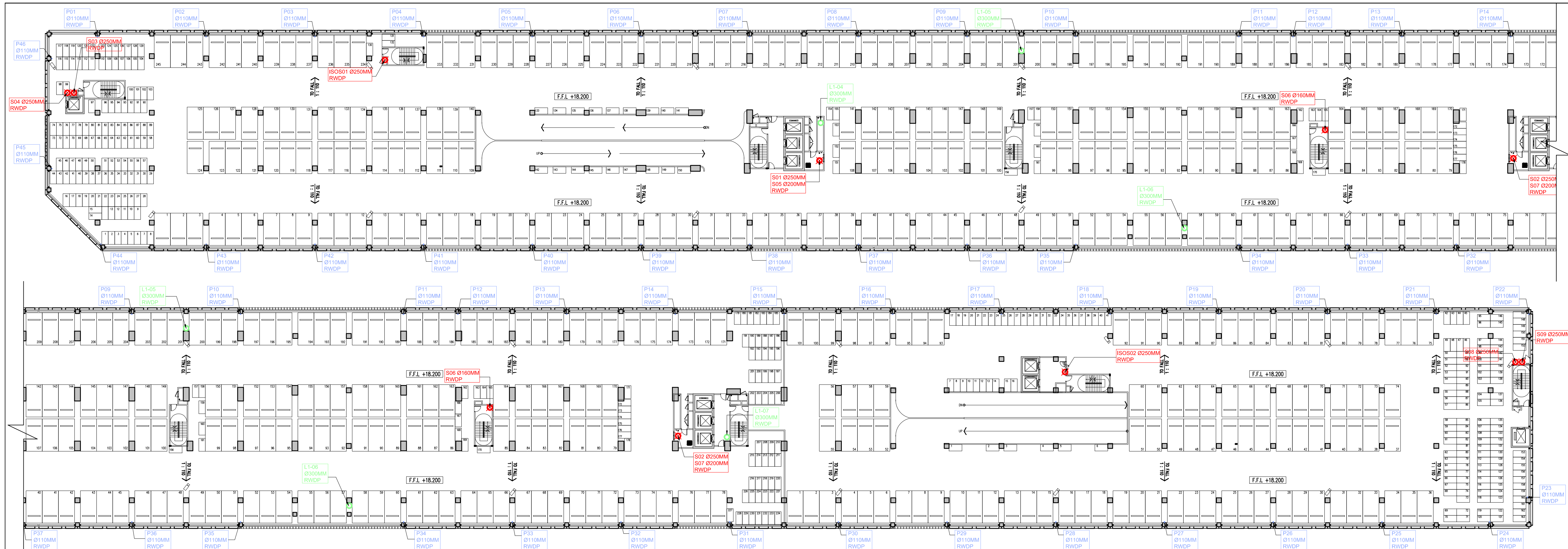
RAIN WATER DOWN PIPE DETAIL
-1ST. FLOOR PLAN

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557-CA-543-01	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: ORIGINATOR ACRONYM	CHECKED BY: PROJECT NO.	DISCIPLINE
BH YEW	55714	ARCH
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE
CA	-	-
DWG NO.	543	REVISION

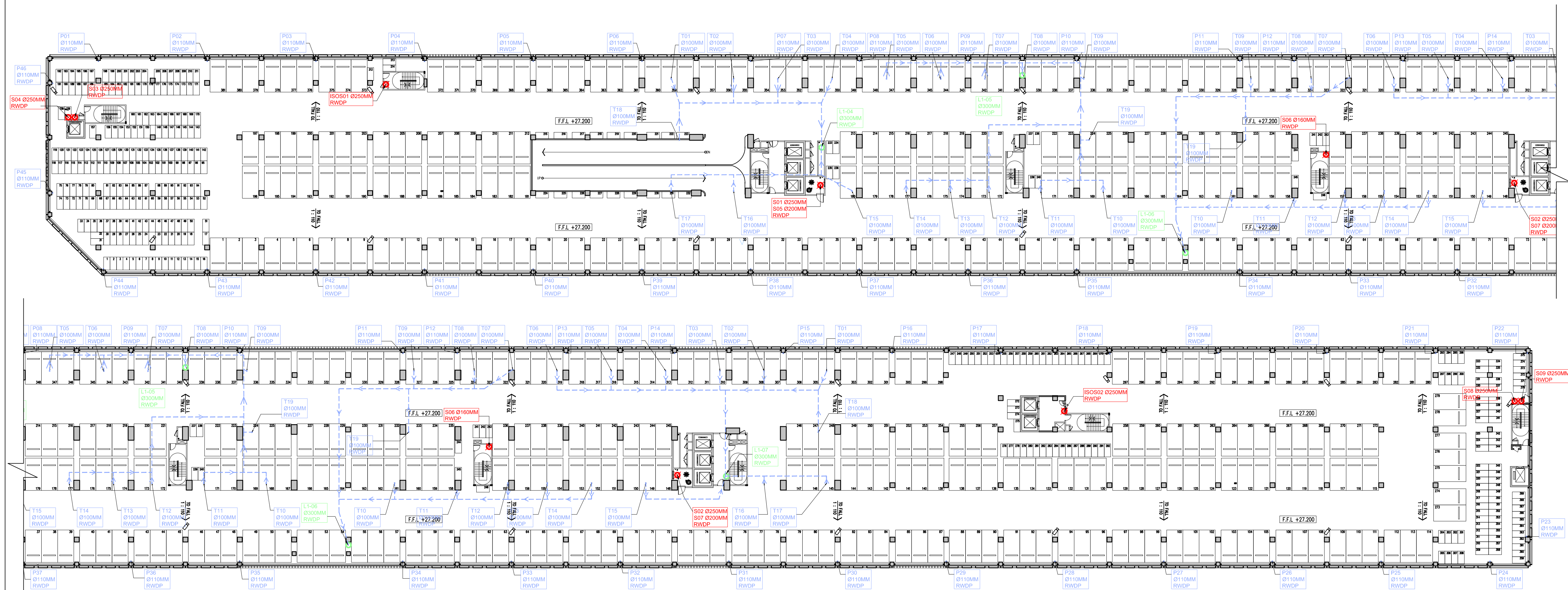
SCALE: AS SHOWN		CAD NO.: 557_CA_543-02			
DRAWN BY: -		CHECKED BY: JANCE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	-	-		543	A



SCALE: AS SHOWN		END NO.: 557_CA-543-03			
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	—	—		543	A



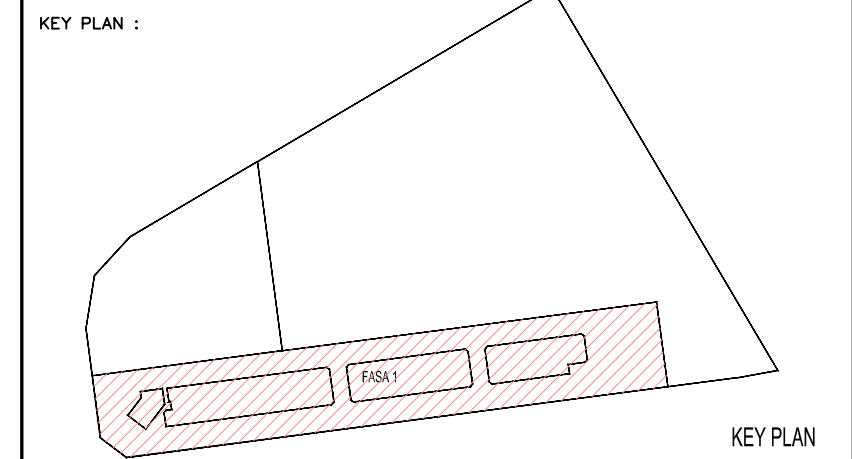
06 RAIN WATER DOWN PIPE – 7TH. FLOOR PLAN
543 SCALE = 1 : 300



07 RAIN WATER DOWN PIPE – 8TH. FLOOR PLAN
543 SCALE = 1 : 300

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakanan atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDANGUNI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAUWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-02 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4668 FAX: +65 6357 4669

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETULIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrasb.com.my

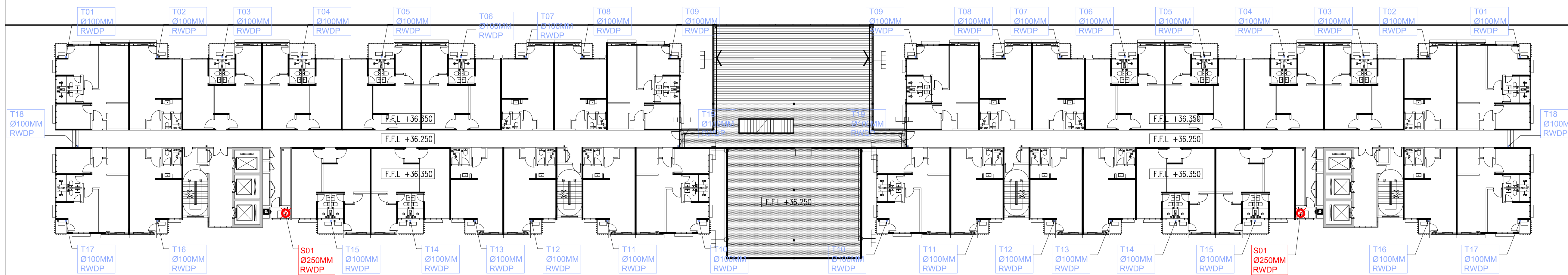
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihalir adalah mengikut Undang-Undang Keci Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keci Bangunan Seragam (gubahan) 2007 (UKS2007) dan gubahan-pelukan serta gubahan-gubahan dan pelan-pelan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijamin di bawah perisian saya. Saya mengesahkan dan mengu bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diilukan dan dan membuat lesen kerja syarikat-jarak pejabat. Seta.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

RAIN WATER DOWN PIPE DETAIL
-7TH. FLOOR PLAN
-8TH. FLOOR PLAN

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557-CA-543-04	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANCE	CHECKED BY: JANCE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO: 55714	DWG NO.: ARCH
DWG STATUS: CA	LOT: -	REVISION: A



PLAN :

F881

KEY P

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

C&S CONSULTANT : **PERUNDING KELANA**
PK CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
 Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
 No.1, Penang Road, 10000 Penang.
 Tel: 2622628, Fax: 2641618
 (Company No. A50232772-W)

ARCHITECT : **BH** YEOW
ARCHITECT (SP/Y61)



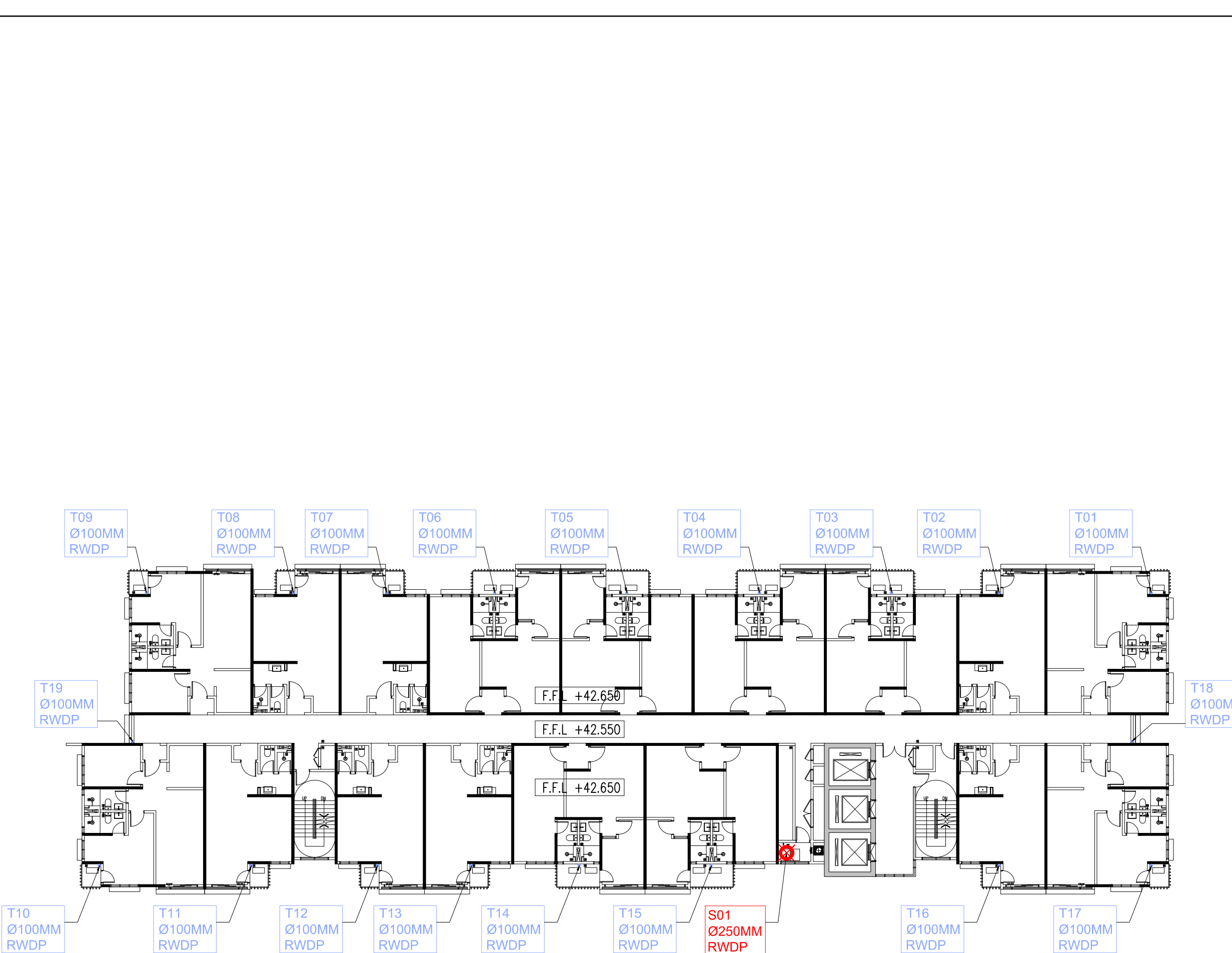
LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN

RAIN WATER DOWN PIPE DETAIL
-9TH. FLOOR PLAN
-10TH. FLOOR PLAN

SCALE: AS SHOWN		CAD NO.: 557. CA-543-05			
DESIGNED BY: -		CHECKED BY: JANCE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	-	-		543	A



BLOCK A



	ø250MM SYPHONIC PIPE
	ø100MM RWDP TOWER PIPE
	ø110MM RWDP CARPARK PIPE
	ø300MM RWDP PIPE

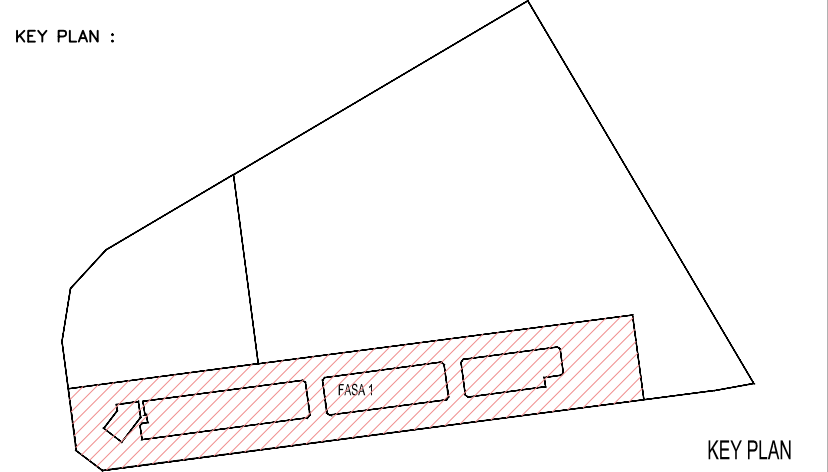
CA				543	A
----	--	--	--	-----	---



13 RAIN WATER DOWN PIPE -- DIAGRAMATIC
543 SCALE = 1 : 300

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDANDUNGI:-

- FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Penang Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-08 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

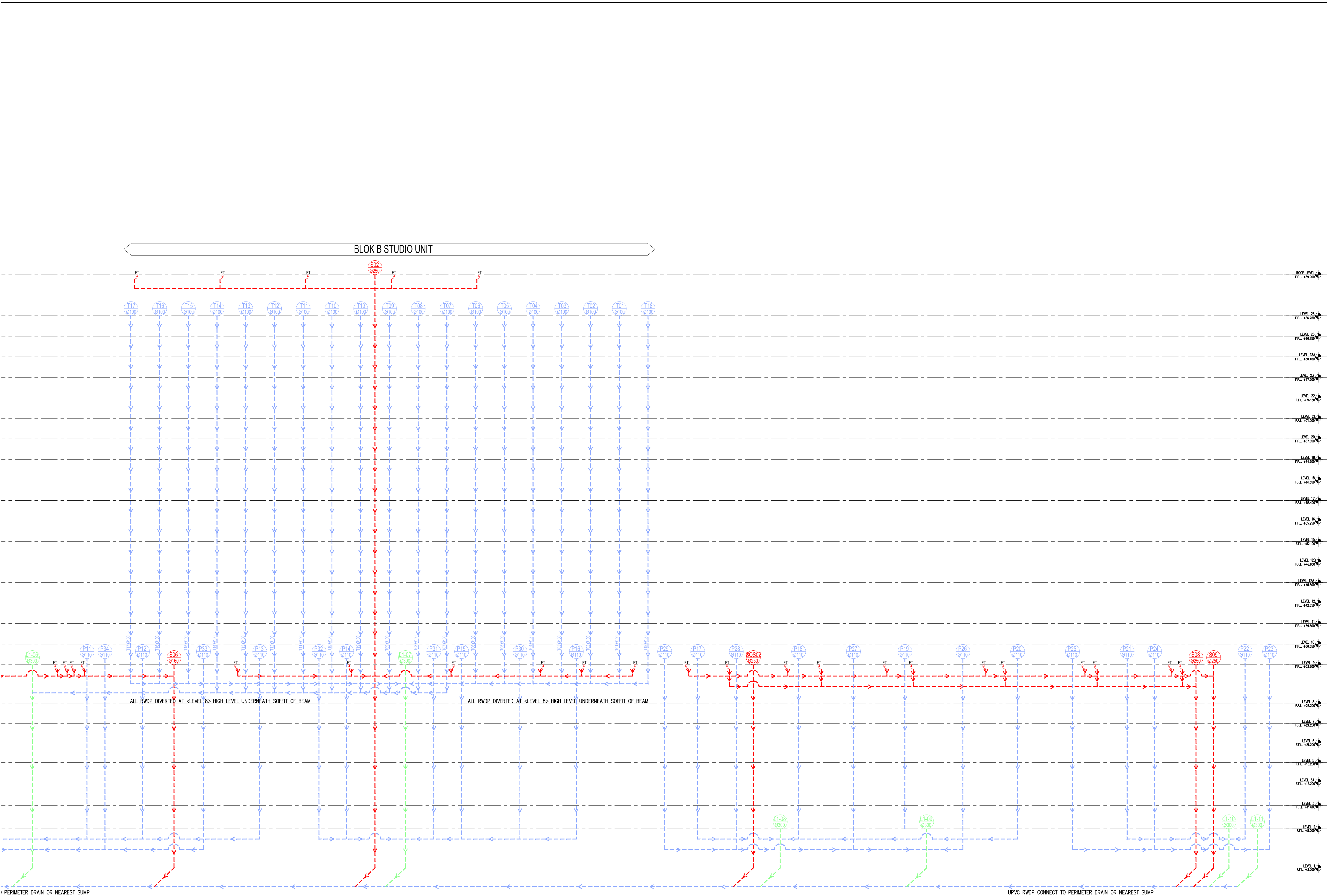
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No.Pendaftaran: LAM-A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang diantar adalah mengikut Undang-Undang Keci Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keci Bangunan Seragam (pindaan) 2007 (UKS2007) dan pindaan-pindaan serta garis panduan-garis panduan dan piawai-piawai Majlis Perencanan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setlra dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi uluan serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

RAIN WATER DOWN PIPE DETAIL
--DIAGRAMATIC

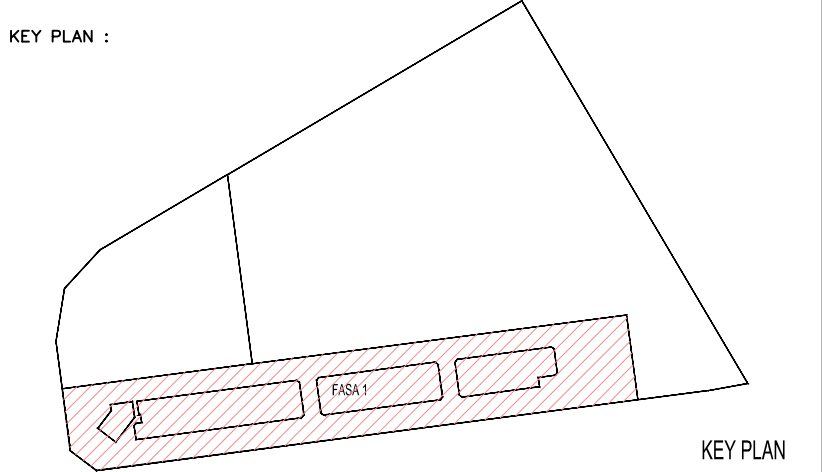
SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-543-07	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
DWG STATUS CA	LOT -	ATTRIBUTE -
LEVEL -	DWG NO. 543	REVISION A



14 DIAGRAMATIC RAIN WATER DOWN PIPE
543 SCALE = 1 : 300

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGI:-

- FASA 1
- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 - B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 - C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Boon Siew,
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
No. Pendaftaran: LAM-A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (pindaan) 2007 (UKBS2007) dan pindaan-pindaan serta garis panduan-garis panduan dan peraturan-petua Perancangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan di bawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengikut pelan-pelan bangunan adalah setlars dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi undang-undang serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LURISAN :

RAIN WATER DOWN PIPE DETAIL
-DIAGRAMATIC

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-543-08	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: -	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
DWG STATUS CA	LOT -	ATTRIBUTE -
LEVEL -	DWG NO. 543	REVISION A