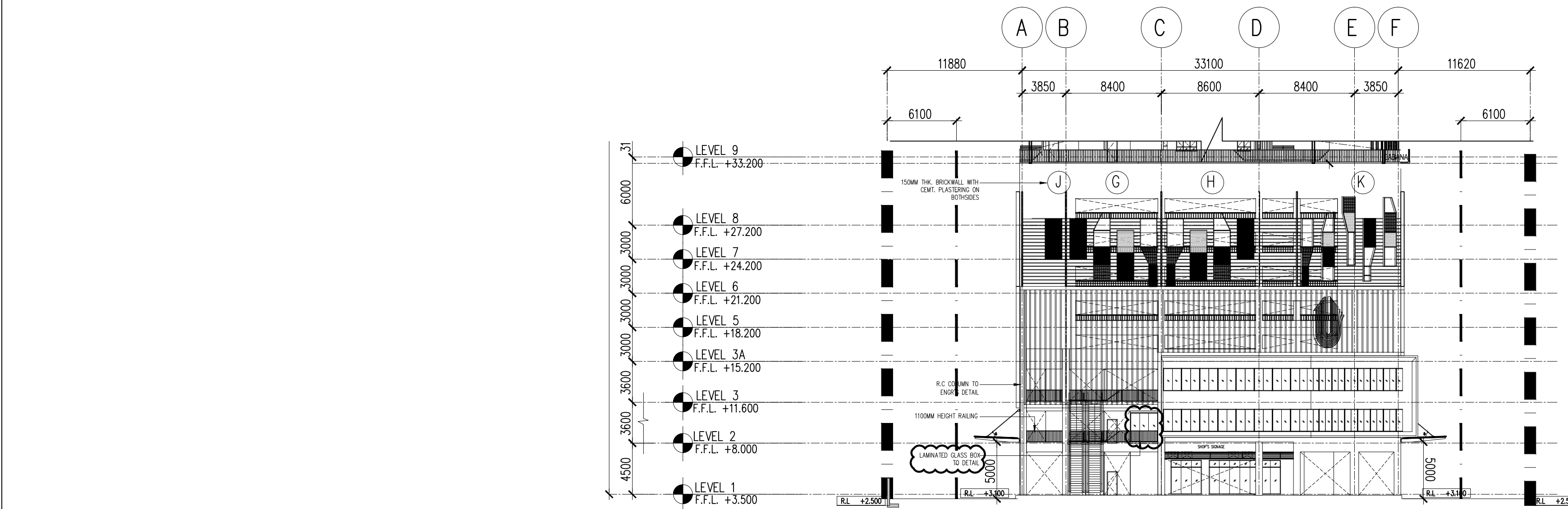
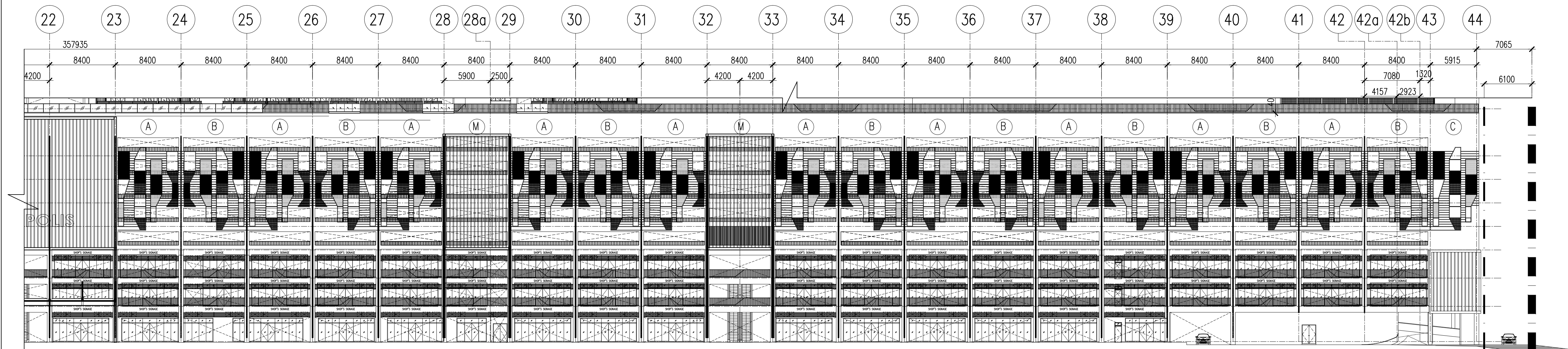




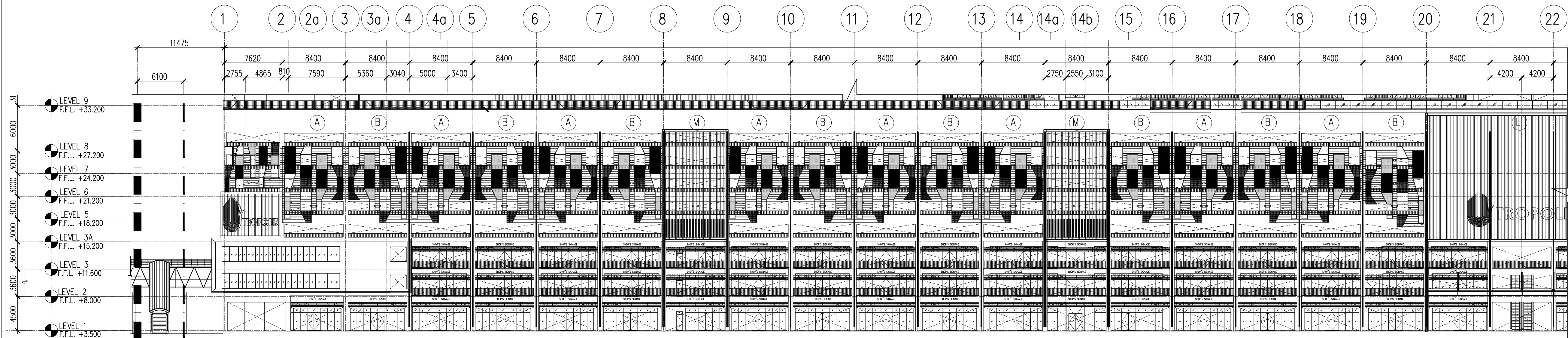
SCALE: AS SHOWN		CAD NO.: 557_CA-620-01			
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	—	—		620	A



02 TYPICAL ELEVATION
202 SCALE = 1 : 300



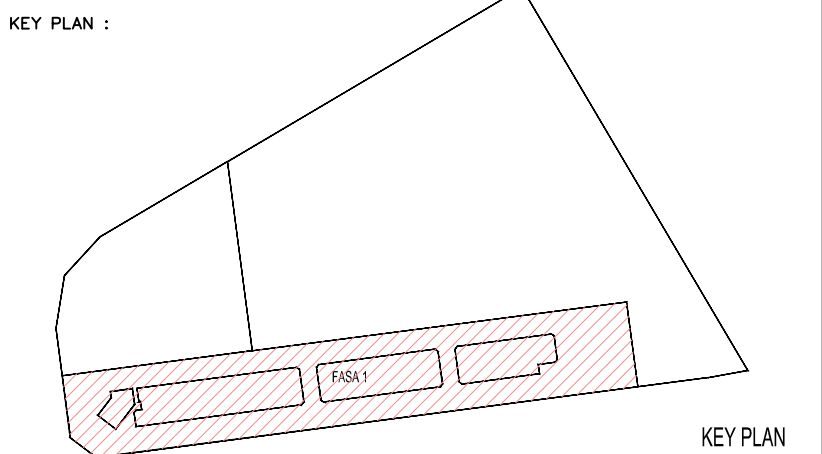
01 TYPICAL ELEVATION (2 OF 2)
201 SCALE = 1 : 300



01 TYPICAL ELEVATION (1 OF 2)
201 SCALE = 1 : 300

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGI:-

- FASA 1
- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 - B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 - C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PECAJAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-02 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

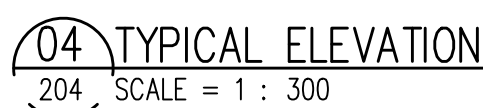
ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrasb.com.my

Soya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihasil adalah mengikut Undang-Undang Keci Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keci Bangunan Seragam (gandaan) 2007 (UKS2007) dan gidaan-pindaan serta garapan-garapan dan piala-piala Majlis Perbandaran Seberang Perai. Soya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijamin oleh perisian soya. Soya mengesahkan dan mengu bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi ujian serta syarat-syarat jabatan label.

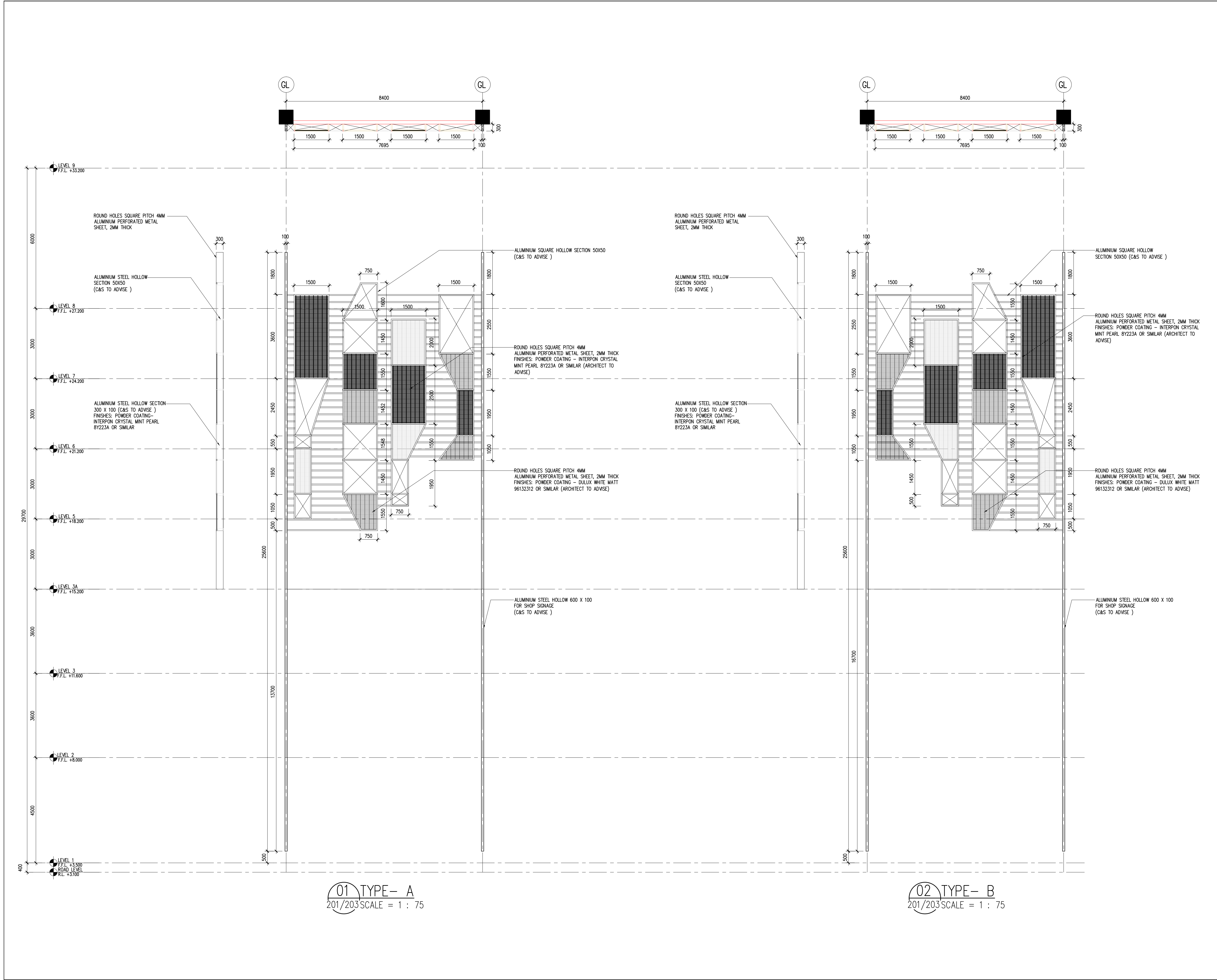
CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

FAÇADE DETAIL
TYPICAL ELEVATION

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 5572-CA-620-02	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
DWG STATUS CA	LOT -	REVISION A



SCALE: AS SHOWN			CND NO.: 557_CA-620-03			
DRAWN BY: —			CHECKED BY: JANICE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM			PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW			55714		ARCH	
DWG STATUS		LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA		—	—		620	A

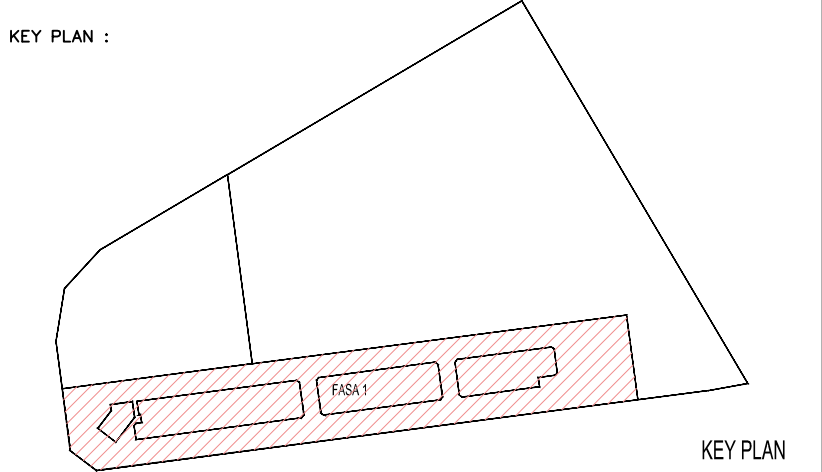


01 TYPE- A
201/203 SCALE = 1 : 75

02 TYPE- B
201/203 SCALE = 1 : 75

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDANGUNGI:-
FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-6311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

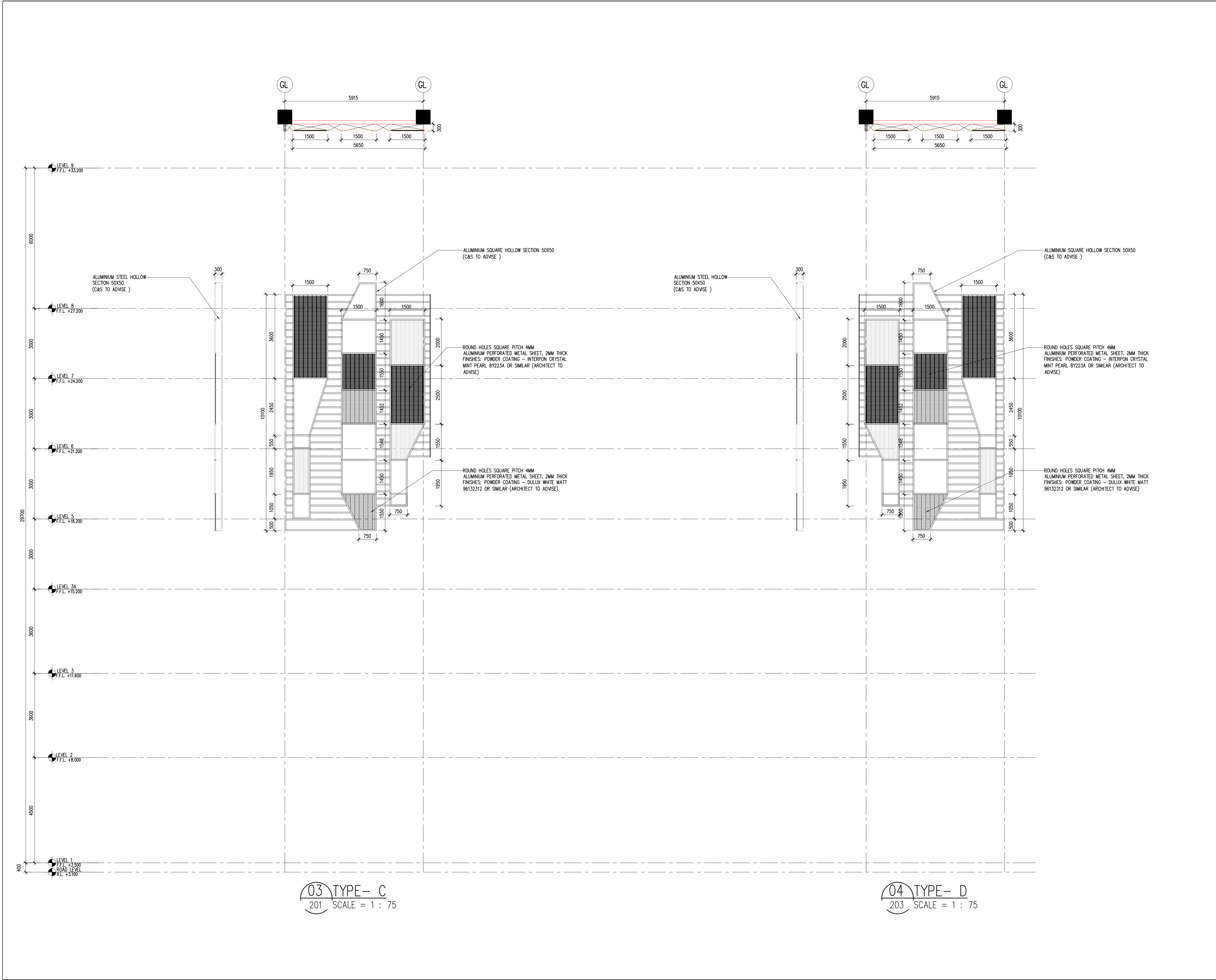
LIAMBAH ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran: LAM-A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang diharut adalah mengikut Undang-Undang Keci Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keci Bangunan Seragam (gubahan) 2007 (UKBS2007) dan gubahan-pindaan serta gubahan-gubahan dan pindaan-pindaan Majlis Perancangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijalankan di bawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengikut bahawa pelan-pelan bangunan adalah setlora dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi ujian serta syarat-syarat jabatan labelat.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LURISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-620-04	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
DWG STATUS CA	LOT -	ATTRIBUTE -
LEVEL -	DWG NO. 620	REVISION A



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK

KEY PLAN :

PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGKI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran: LAM-A/Y61

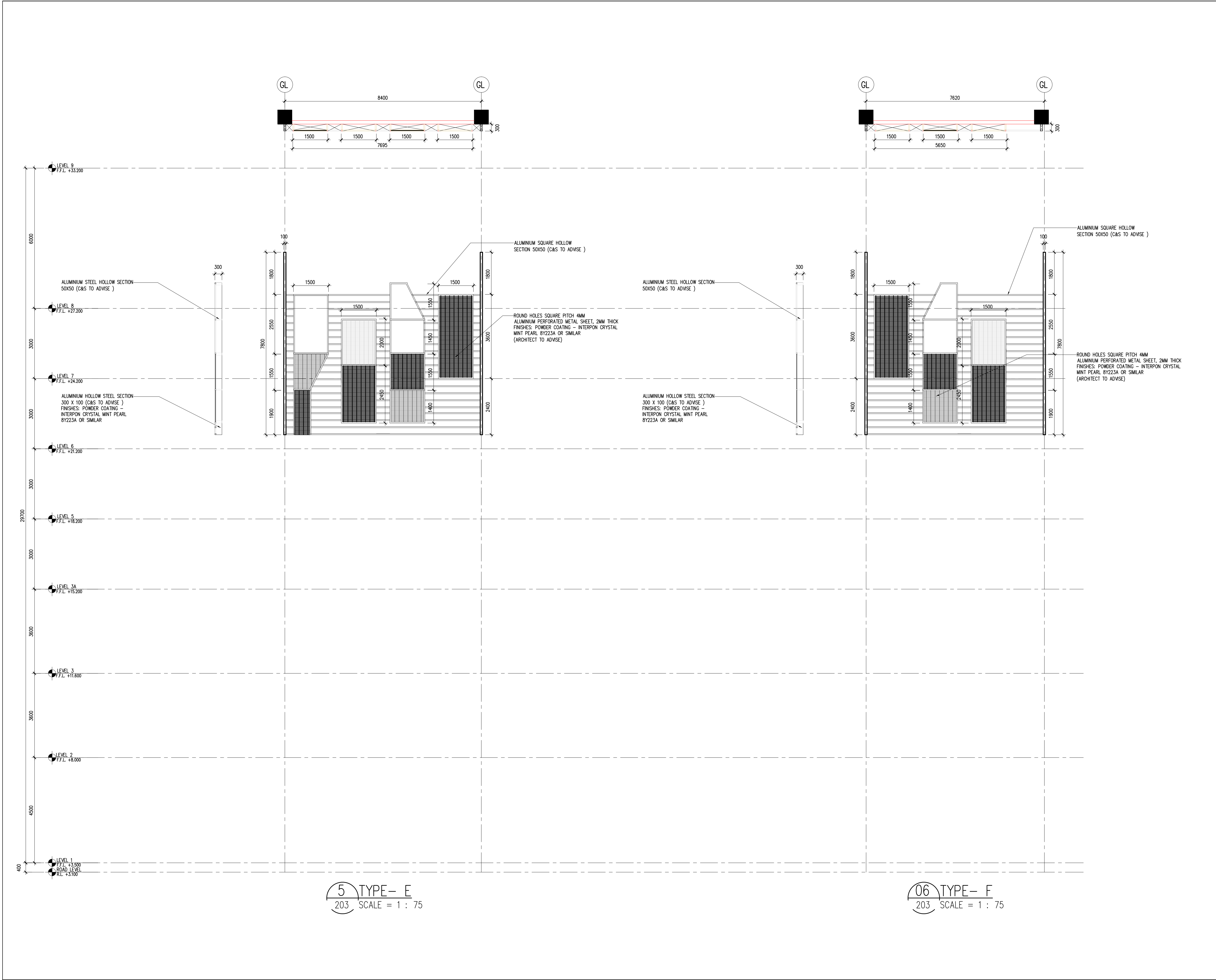
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihangkat adalah mengikut Undang-Undang Keajaiban Seragam 1986 dan Undang-Undang Keajaiban Seragam (gubahan) 2007 (UKS2007) dan gubahan-pidangan serta gubahan-pidangan dan pelan-pelan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijangka di bawah pelan-pelan ini. Saya mengesahkan dan mengikut bahawa pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi dengan semua syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE:	CAD NO:				
AS SHOWN	557_CA-620-05				
DRAWN BY:	CHECKED BY:				
—	JANICE				
ORIGINATOR ACRONYM	PROJECT NO.				
BH YEW	55714				
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	—	—		620	A



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK

KEY PLAN :

KEY PLAN

PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGKI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. ASD232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
CPG ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

LLMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
No. Pendaftaran: LAM-A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang diharut adalah mengikut Undang-Undang Keajaiban Seragam 1986 dan Undang-Undang Keajaiban Seragam (gubahan) 2007 (UKS2007) dan gubahan-pindaan serta gubahan-pindaan dan pindaan-pindaan Majlis Perundangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijamin dijamin perlesenan saya.
Saya mengesahkan dan menguik bahawa pelan-pelan bangunan adalah setara dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi dengan semua syarat-syarat jabatan berkaitan.

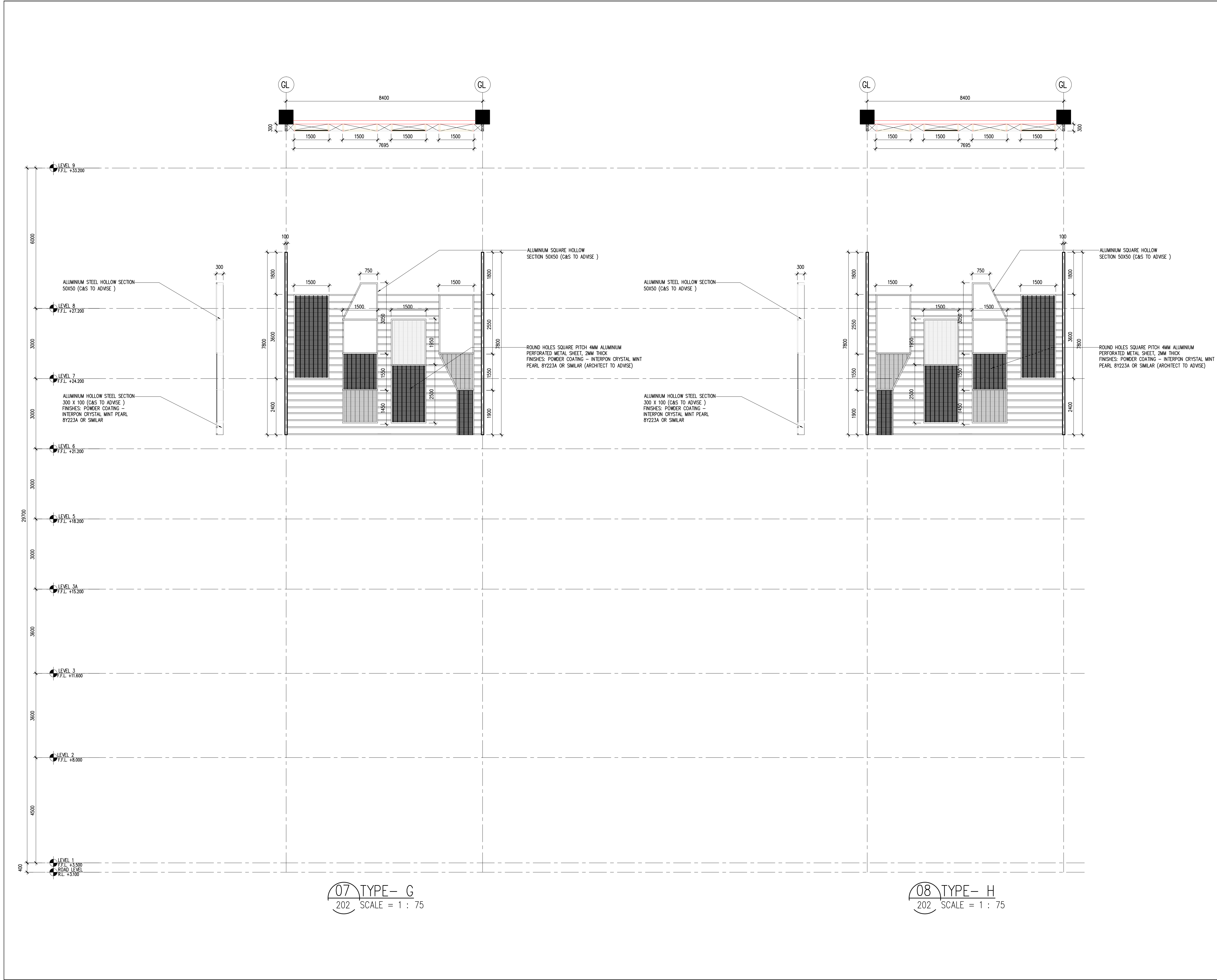
CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE:	CAD NO.:
AS SHOWN	557_CA-620-06
DRAWN BY:	CHECKED BY:
—	JANICE
ORIGINATOR ACRONYM	PROJECT NO.
BH YEW	55714
DWG STATUS	LOT
CA	—

LEVEL	DWG NO.	REVISION
—	620	A



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK

KEY PLAN :

KEY PLAN

PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG YANG MENDUNGKI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. ASD232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No.Pendaftaran: LAM-A/Y61

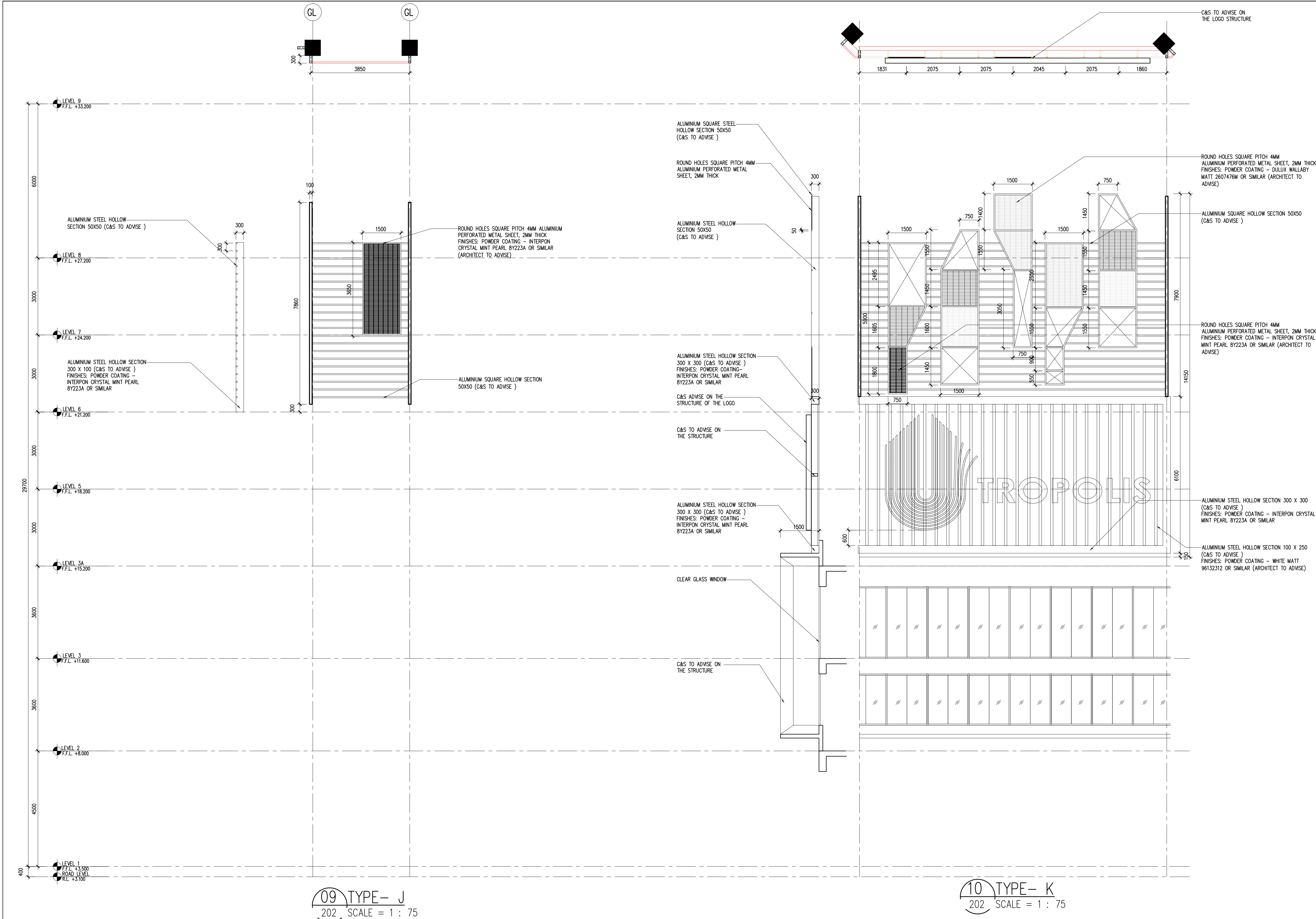
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihariz adalah mengikut Undang-Undang Keajaiban Seragam 1986 dan Undang-Undang Keajaiban Seragam (gubahan) 2007 (UKS2007) dan gubahan-pidanan serta gubahan-pidanan dan pelan-pelan Majlis Perundangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan diizinkan di bawah perlesenan saya. Saya mengesahkan dan mengikut bahawa pelan-pelan bangunan adalah setara dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi dengan semua syarat-syarat, jabatan, pejabat.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

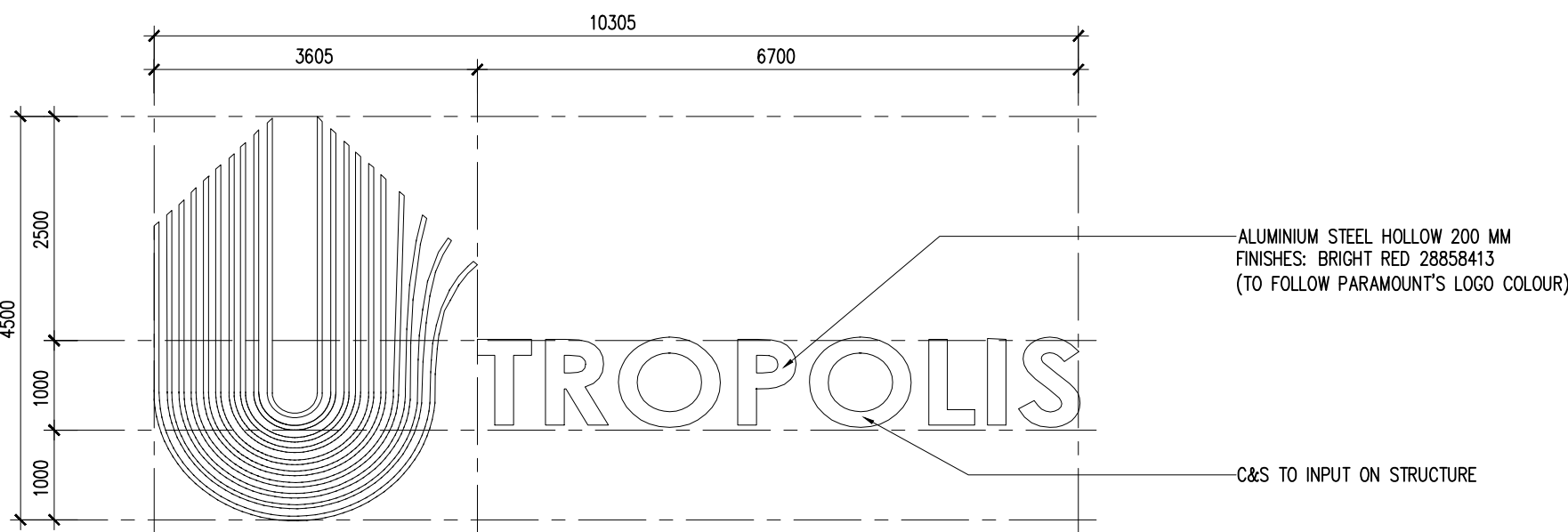
FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE:	CAD NO:				
AS SHOWN	557_CA-620-07				
DRAWN BY:	CHECKED BY:				
—	JANICE				
ORIGINATOR ACRONYM	PROJECT NO.				
BH YEW	55714				
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	—	—		620	A



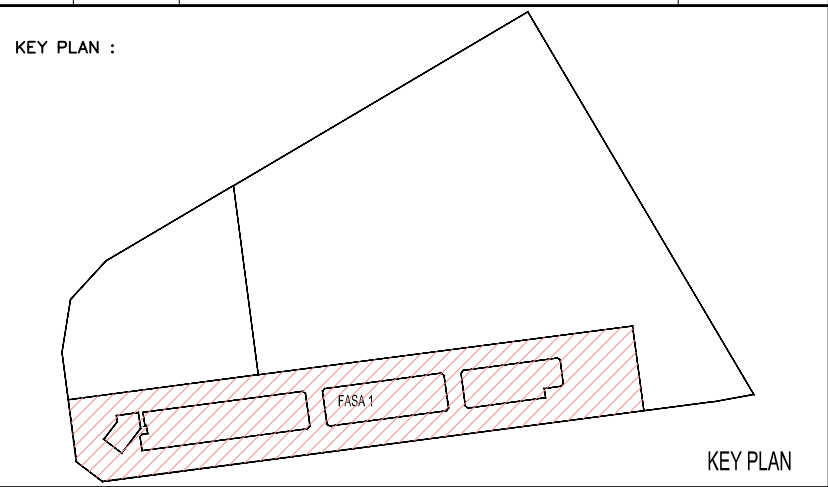
09 TYPE- J
202 SCALE = 1 : 75

10 TYPE- K
202 SCALE = 1 : 75



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGKI:-

- FASA 1
- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 - B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 - C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrasb.com.my

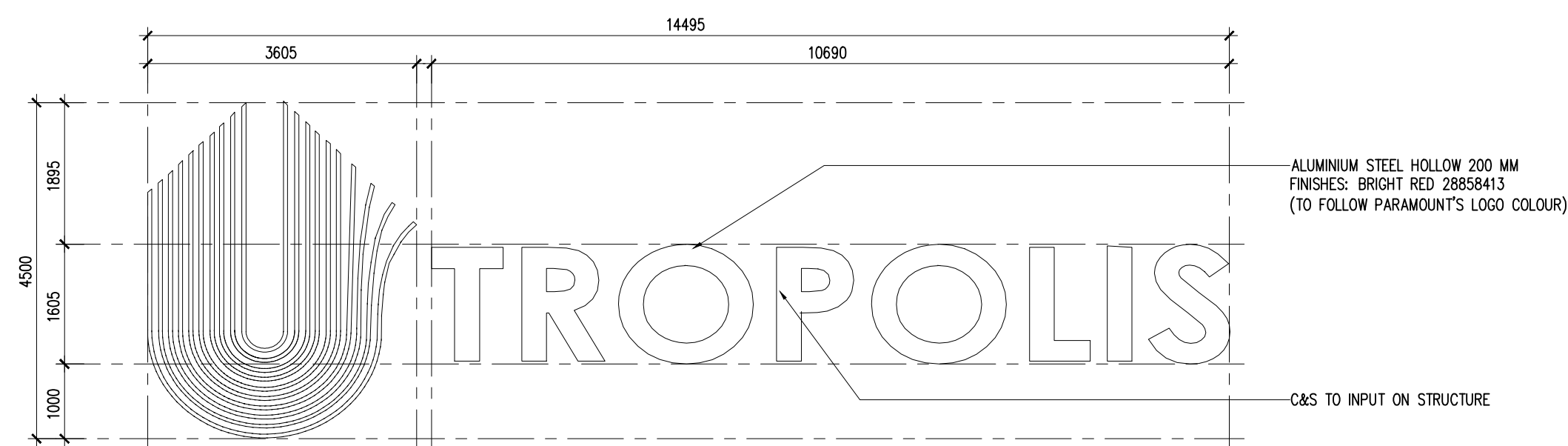
Soja mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Keci Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keci Bangunan Seragam (pindaan) 2007 (UKBS2007) dan pindaan-pindaan serta garapan-garapan dan pindaan-pindaan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Soja mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijalankan dibawah perlesenan saya. Soja mengesahkan dan mengu bahawa pelan-pelan bangunan adalah setlora dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi ulusan serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

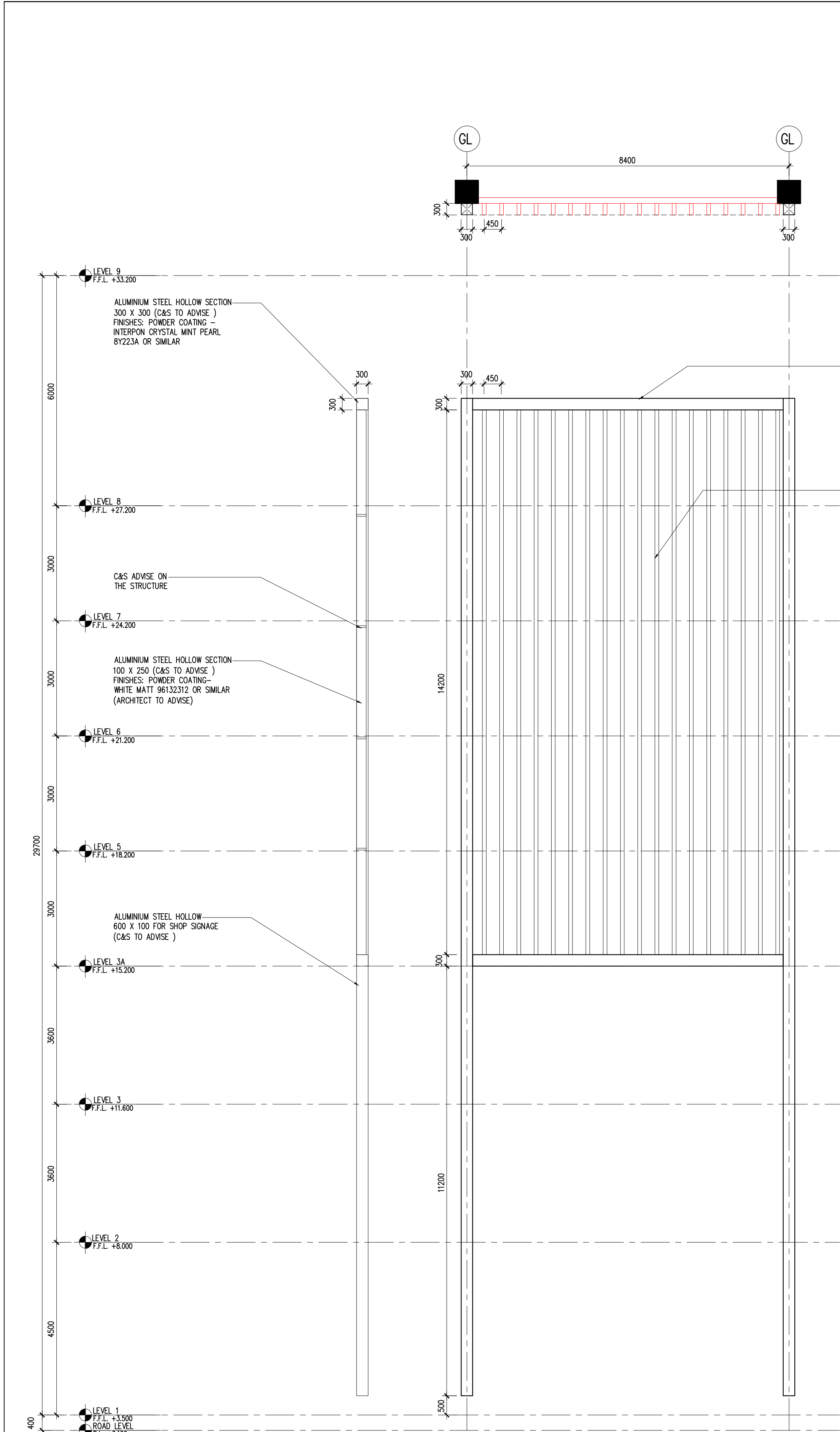
LURISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-620-08	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
DWG STATUS CA	LOT -	ATTRIBUTE -
LEVEL -	DWG NO. 620	REVISION A



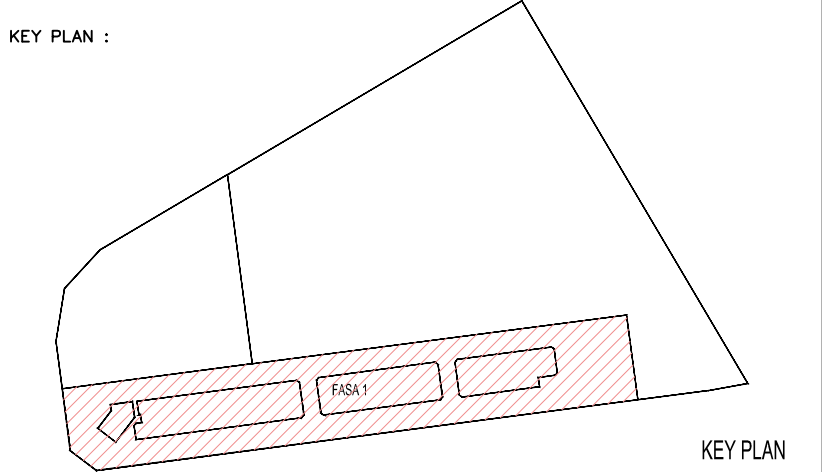
SCALE: AS SHOWN		CAD NO.: 557_CA-620-09			
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE		DATE: FEBRUARY 2017	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CA	—	—		620	A



12 TYPE- M
201/203 SCALE = 1 : 75

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENGANDUNGI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 3/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrasb.com.my

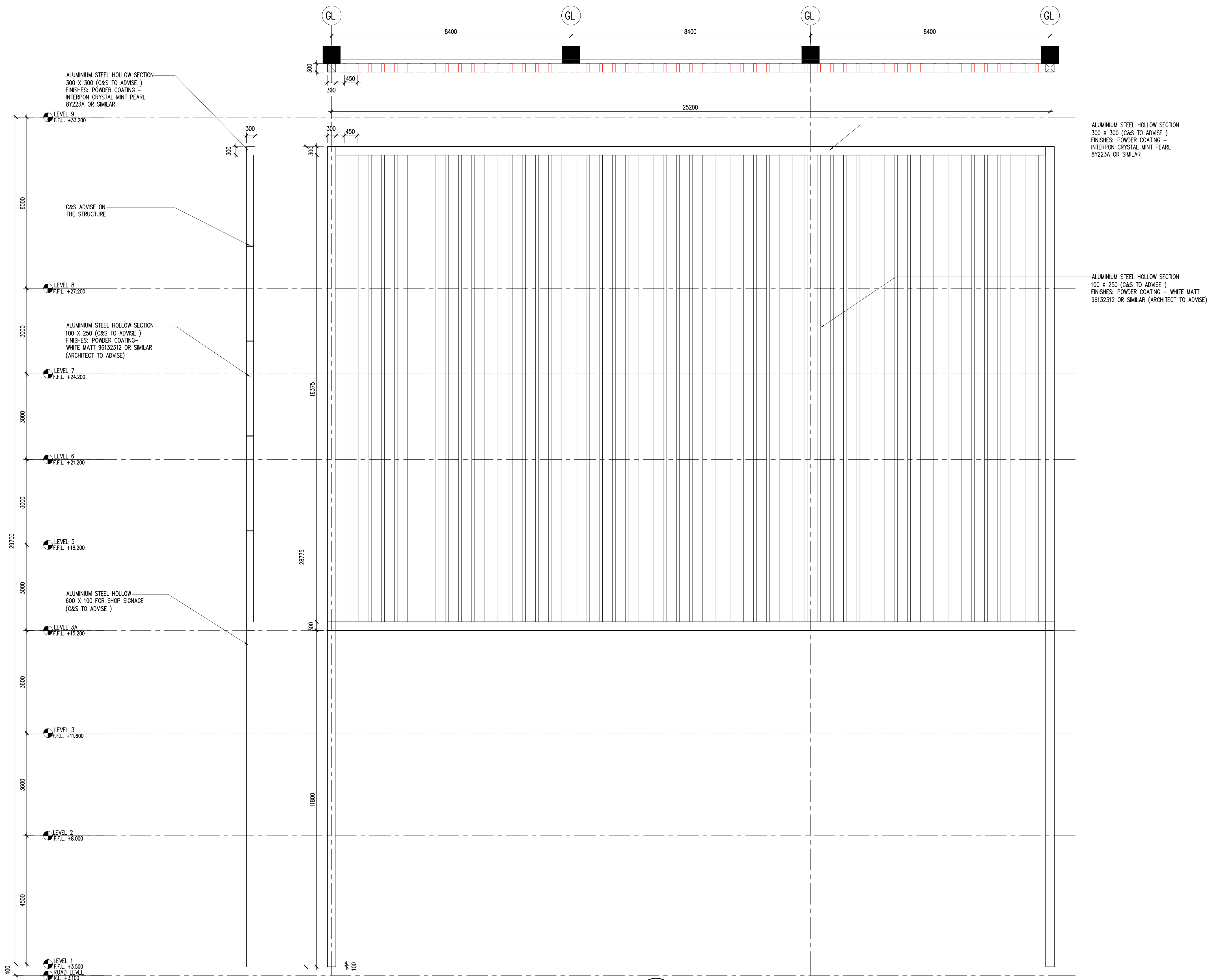
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
No. Pendaftaran: LAM/A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang diharuz adalah mengikut Undang-Undang Keajaiban Seragam 1986 dan Undang-Undang Keajaiban Seragam (gubahan) 2007 (UKS2007) dan gubahan-pindaan serta gubahan-pindaan dan gubahan-pindaan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijalankan dengan perisian saya. Saya mengesahkan dan mengikut bahawa pelan-pelan bangunan adalah setara dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi ujian serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LUKISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

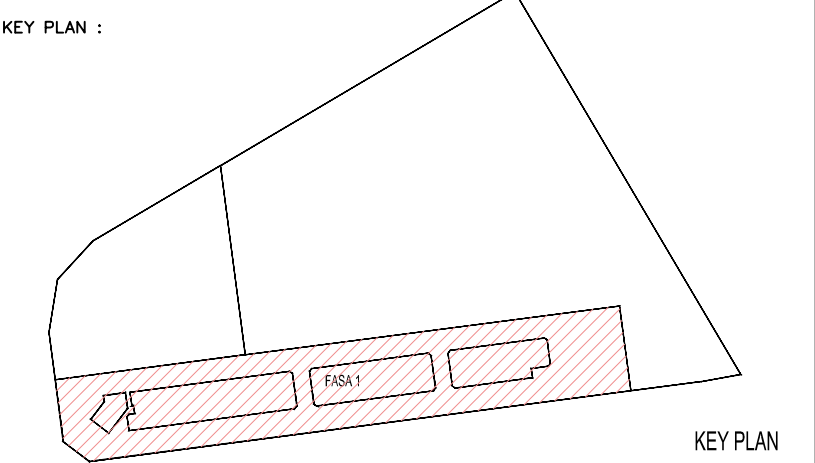
SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-620-10	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO: 55714	DISCIPLINE: ARCH
DWG STATUS: CA	LOT: -	ATTRIBUTE: -
LEVEL: -	DWG NO: 620	REVISION: A



11 TYPE- N
203 SCALE = 1 : 75

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGKI:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
LAND OWNER & BUILDING OWNER :

.....
NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307985
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrasb.com.my

LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran: LAM-A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihangkat adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (pindaan) 2007 (UKBS2007) dan pindaan-pindaan serta garapan-garapan dan pindaan-pindaan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan dan dijalankan dibawah perlesen saya.
Saya mengesahkan dan mengikut bahawa pelan-pelan bangunan adalah setara dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan dan mematuhi undang-undang serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

CONSTRUCTION DRAWING
FEBRUARY 2017

LURISAN :

FACADE DETAIL
TYPICAL FACADE

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_CA-620-11	DATE: FEBRUARY 2017
DRAWN BY: JANICE	PROJECT NO. 55714	DISCIPLINE ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	DWG STATUS CA	LOT -
ATTRIBUTE -	LEVEL -	DWG NO. 620
REVISION A		