



DATA PEMBANGUNAN

1. Tapak Cadangan			
di Atas Lot 2135, Persewaan Cassia Barat 3, Mukim 13, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang			
2. Keluasan Tapak			
Lot 2135: 82,193 m ² / 884,731.10 kpa / 20.31 ekar			
Fasa 1: 21,205.36 m ² / 228,252.60 kpa / 5.24 ekar			
3. Pengezaan			
Rancangan Skema Negeri - Pembangunan Perkotaan Rancangan Tempatan (R/T) - Perumahan Perkotaan			
4. Komponen Kegunaan Ruang Bangunan			
FASA 1			
KOMPOEN	BLOK	UNIT	KELUASAN LANJAI
Pengasap Perumahan	A	612	79,493.03 mp 331,402.49 mp
	B	-	36,063.00 mp 388,178.53 mp
Jumlah keci		-	65,556.03 mp 709,581.96 mp
5. Nisbah Plot			
Keluasan Plot			Fasa 1
Nisbah Plot Yang Diperkatakan			528,252.60 mp
Nisbah Plot Maksimum			456,555.20 mp
Nisbah Plot Minimum			134,913.00 mp
Cadangan Jumlah Keluasan Lanjai			709,538.56 mp
Jumlah Nisbah Plot (Fasa 1):			1: 709,538.56 mp 2: 231,252.40 mp 3: 3.00