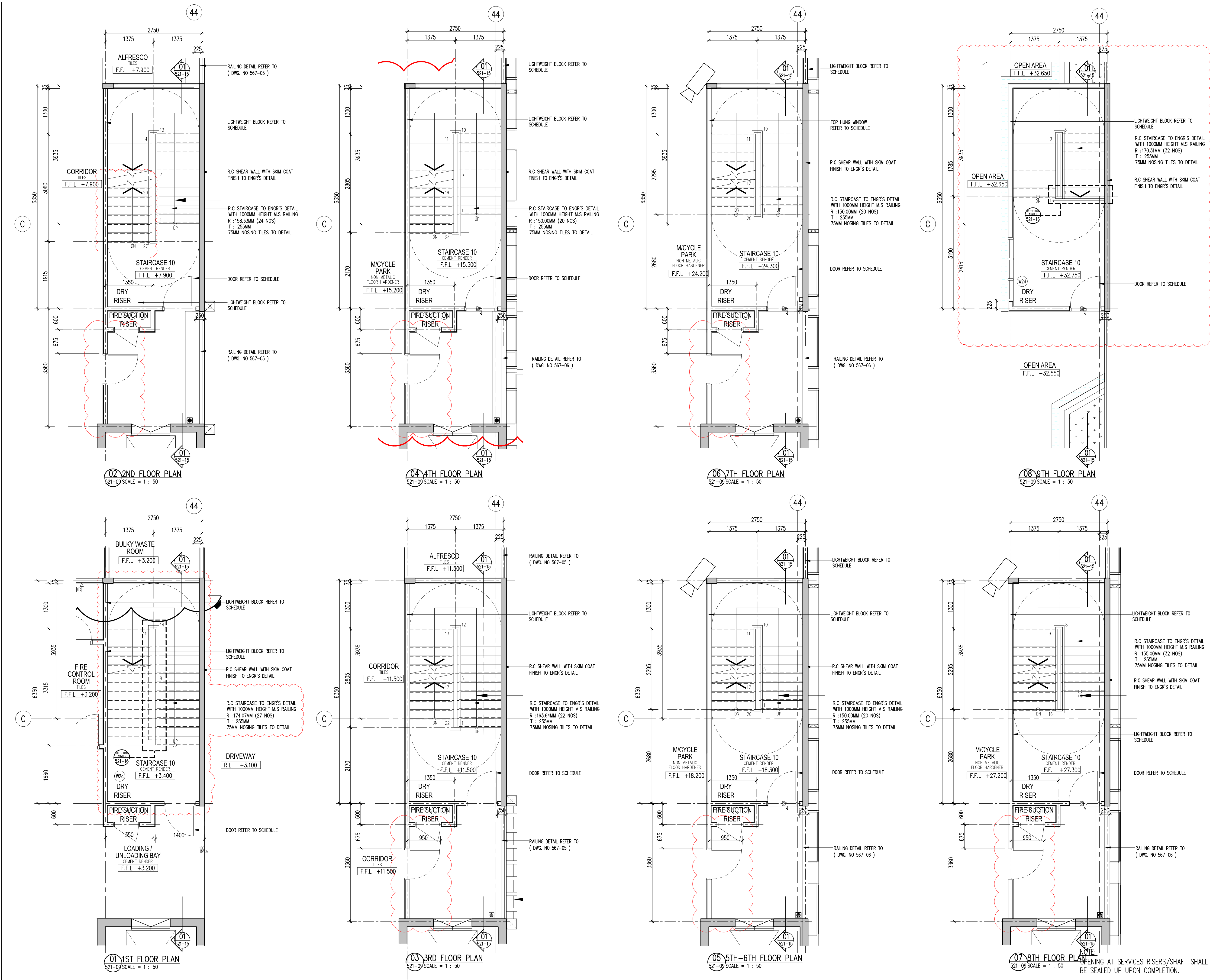




Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	08/05/2017	REVISED STAIRCASE DETAIL	
A.02	13/03/2018	REVISED STAIRCASE DETAIL (CLOUDED)	
		ADD TOP HUNG WINDOW , DRY RISER COMPARTMENT WALL	
		OMITTED , RISER AND TREAD AT LEVEL 1, NEW WALL AND DOOR	

KEY PLAN :

PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPS/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-9311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI,
JALAN WISMA PANTAI,
12200 BUTTERWORTH, PENANG.
TEL NO. : (604) 3337990
FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
Civil & Structural Engineers
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS023772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307695
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETULIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrsb.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Jinduan) 2007 [UGS2007] dan pindaan-pindaan serta perincian-perincian dan pindaan-pindaan Majlis Perbandaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengikut baki pelan-pelan bangunan adalah selaras dengan pelan kebenaran merancang yang dikeluarkan dan akan mematuhi ulusan serta syarat-syarat jabatan teknik.

CONSTRUCTION DRAWING

MARCH 2018

LUKSAN :

STAIRCASE 10

PLANS – LEVEL 1ST. TO LEVEL 9TH.

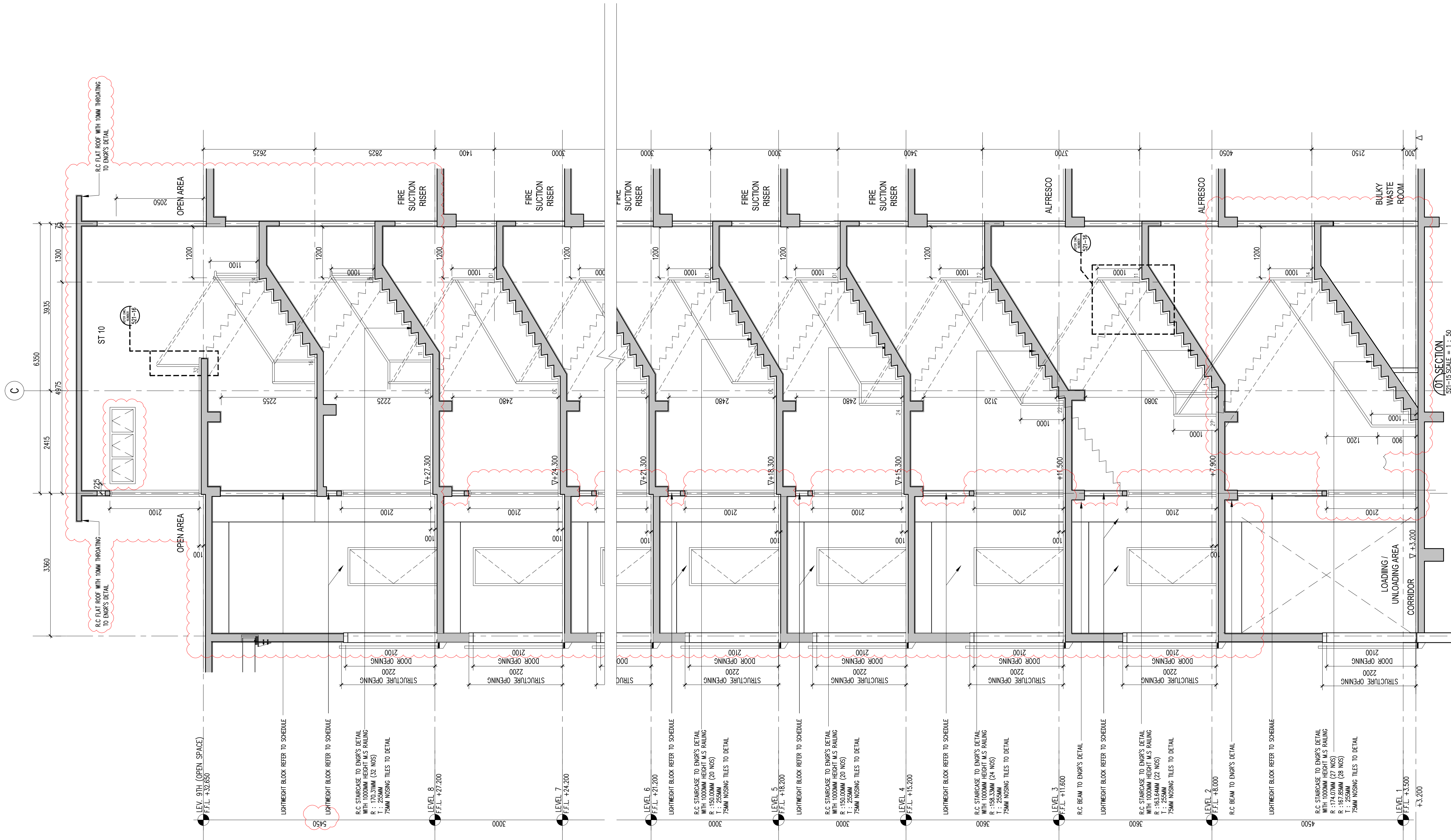
SCALE:	CAD NO.:
AS SHOWN	557_CA-521-09

DRAWN BY:	CHECKED BY:	DATE:
abdul rahim	JANICE	MARCH 2018

ORIGINATOR ACRONYM	PROJECT NO.	DISCIPLINE
BH YEW	55714	ARCH

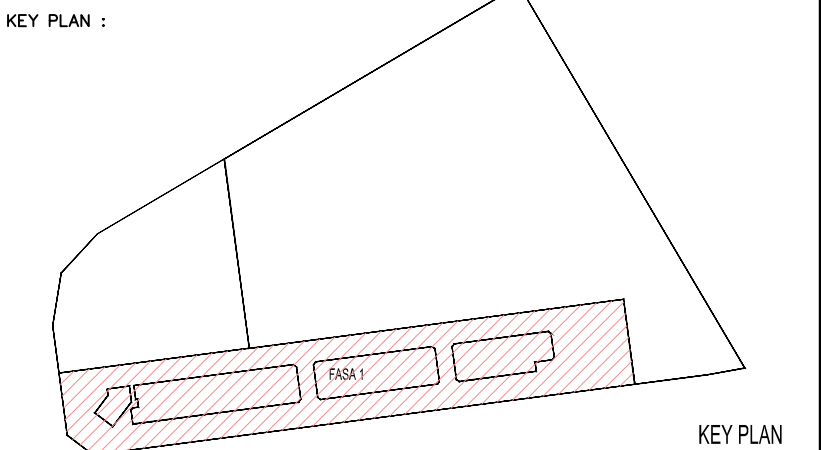
DWG STATUS	BLOCK	BLOCK	DWG NO.	DWG NO.	REVISION
CA	-	-	521	09	A.03

NOTE:
OPENING AT SERVICES RISERS/SHAFT SHALL BE SEALED UP UPON COMPLETION.



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	08/05/2017	REVISED STAIRCASE DETAIL	
A.02	13/03/2018	REVISED STAIRCASE DETAIL (CLOUDED)	
		ADD TOP HUNG WINDOW , DRY RISER COMPARTMENT WALL	
		RISER AND TREAD AT LEVEL 1 , NEW WALL AND DOOR	
		RC ROOF HEIGHT , OVER HANG WH 10MM THROATING	



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS
LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13,
SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1)
MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, NO IC : 650619-02-511
12200 BUTTERWORTH, PENANG. FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@plp-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel. 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307695
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETUFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybwa@nrasb.com.my

LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan
Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Jinduan) 2007 [UGS2007] dan
gundam-pindam serta perismpandur-perismpandur dan jilid-pilid Maja Perundangan Selangor Perai.
Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah perijinan saya.
Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah sah dan benar dengan pelan kebenaran
merancang yang dikeluarkan dan akan mematuhi ulusan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 2018

LUKSAN :
STAIRCASE 10
SECTION 4
-LEV. 1 TO LEV. 9TH

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-521-15	DATE: MARCH 2018
DRAWN BY: abdul rahim	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM BH YEW	PROJECT NO. 55714	
DWG STATUS CA	BLOCK -	REVISION A.01