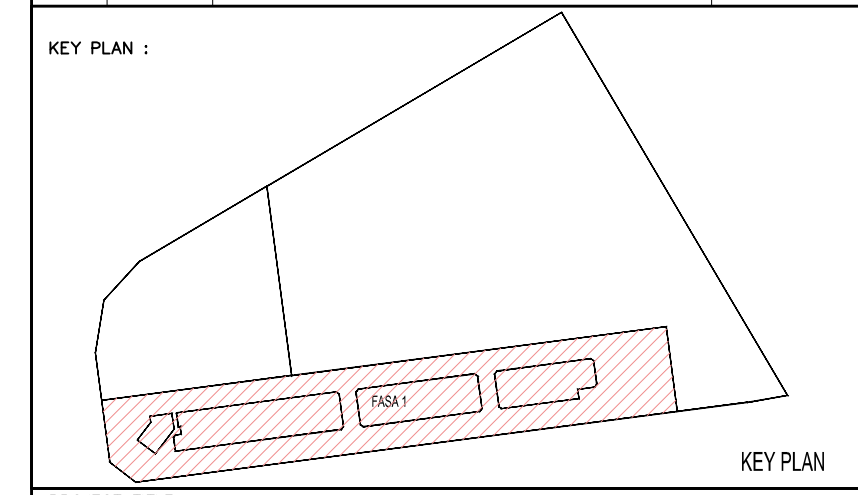


Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
 CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
 A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
 JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
 NO IC : 650619-02-5611
 ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
 WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
 BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
 NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
 Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
 8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
 JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
 12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
 CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
 Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
 No.1, Penang Road, 10000 Penang.
 Tel: 2622628, Fax: 2641618
 (Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
 238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
 NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
 TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
 15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
 NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
 TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
 EMAIL: ybhw@nrab.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
 Ar. YEW BU HWA
 ARKITEK
 No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Sindiran) 2007 [MGS2007] dan piagam-piagam serta perundangan-perundangan dan piagam-piagam Perbadanan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan menanggung bahawa pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang ditunjukkan dan akan mematuhi ulasan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

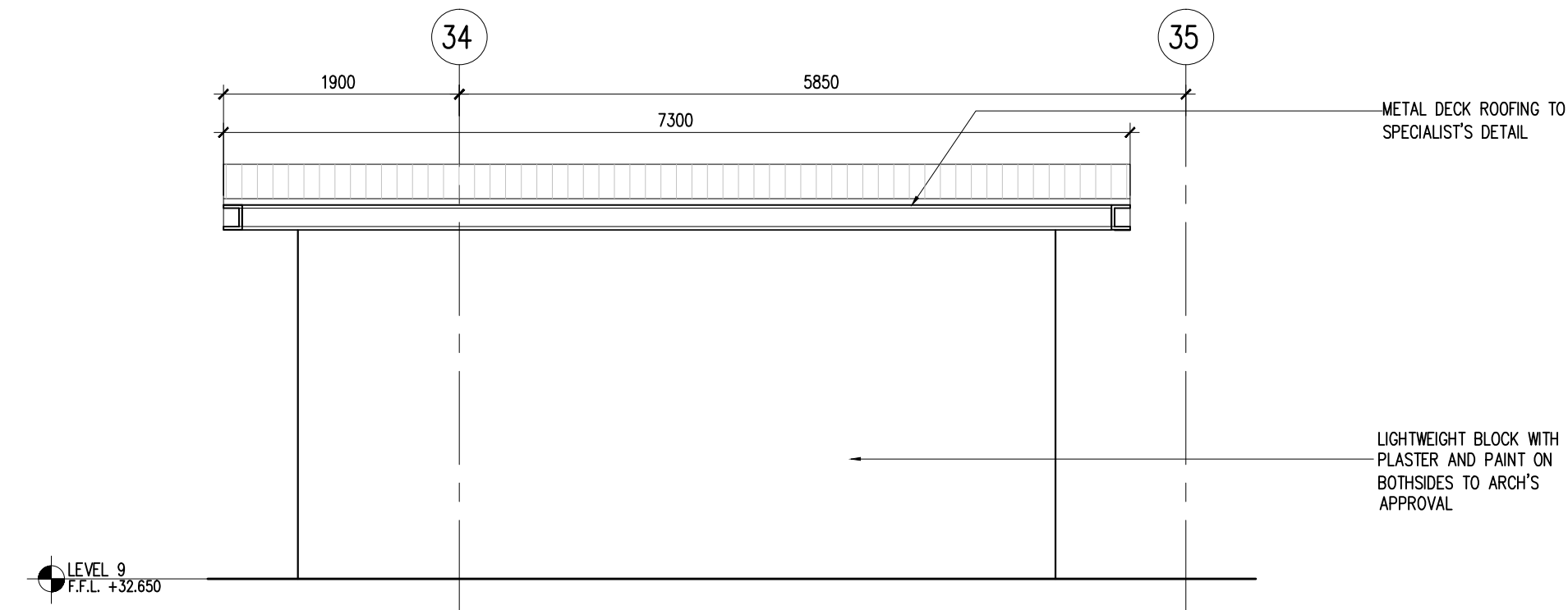
CONSTRUCTION DRAWING
 MARCH 2018

LUKISAN :

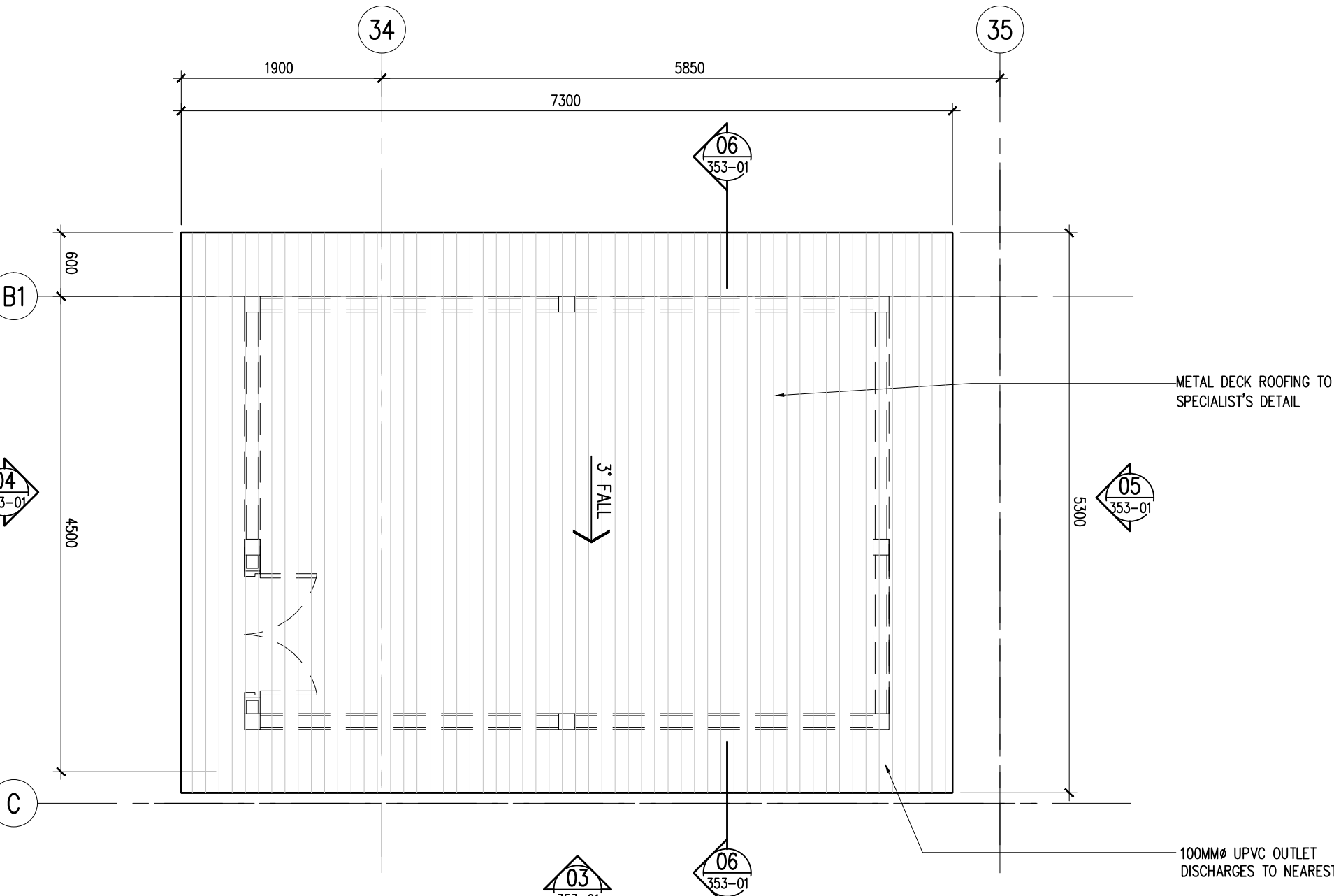
**ANCILLARY BUILDINGS – LEVEL 9
 FIRE FIGHTING PUMP ROOM
 PLAN , ELEVATIONS & SECTION**

SCALE: AS SHOWN
 DRAWN BY: abdul rahim
 ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW
 CAD NO.: 557_CA_533-01
 CHECKED BY: JANICE
 PROJECT NO.: 55714
 DATE: MARCH 2018
 DISCIPLINE: ARCH

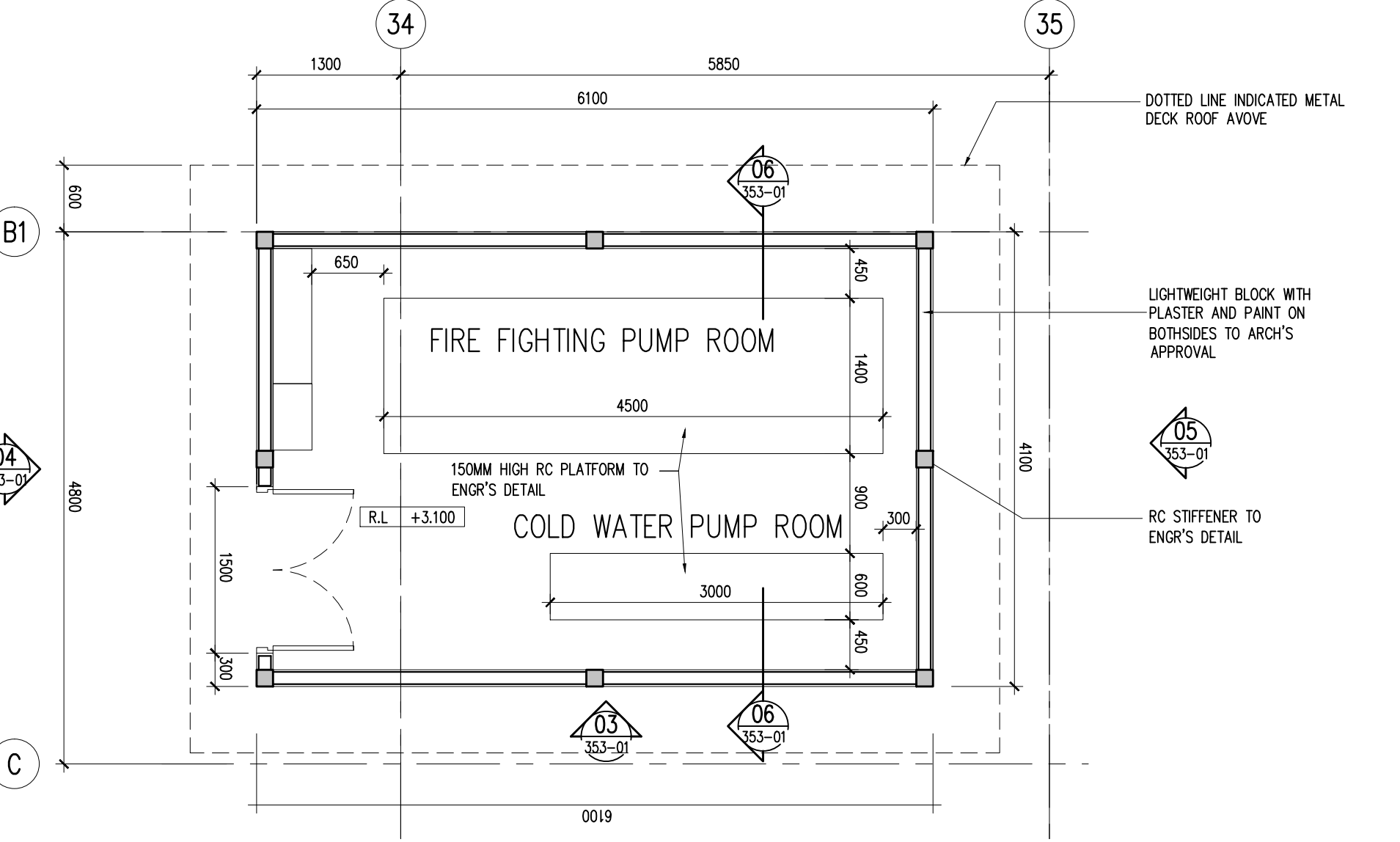
DWG STATUS	BLOCK	BLOCK	DWG NO.	DWG NO.	REVISION
CA	-	-	352	01	A.00



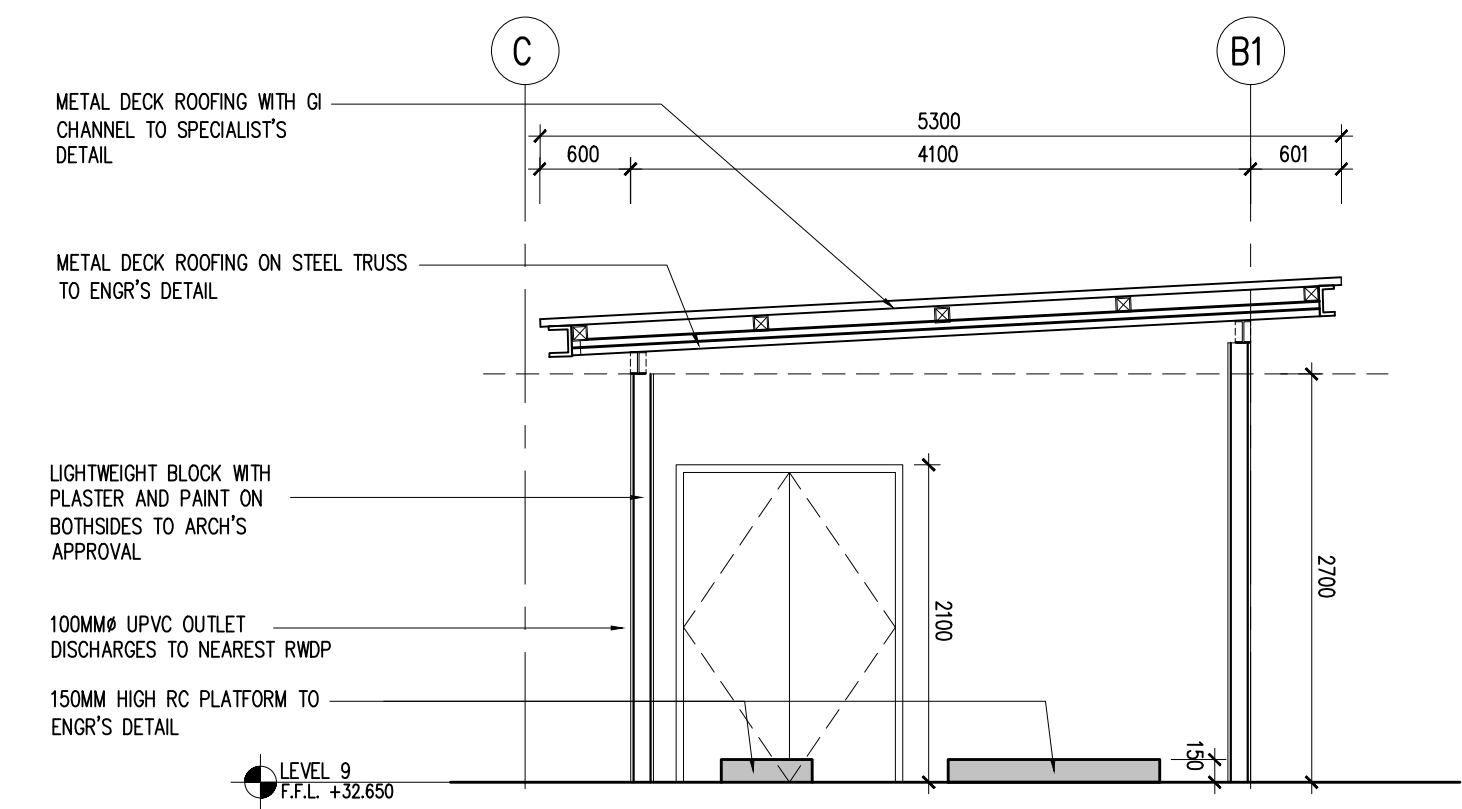
03 FIRE FIGHTING PUMP – ELEVATION
 353-01 SCALE = 1 : 50



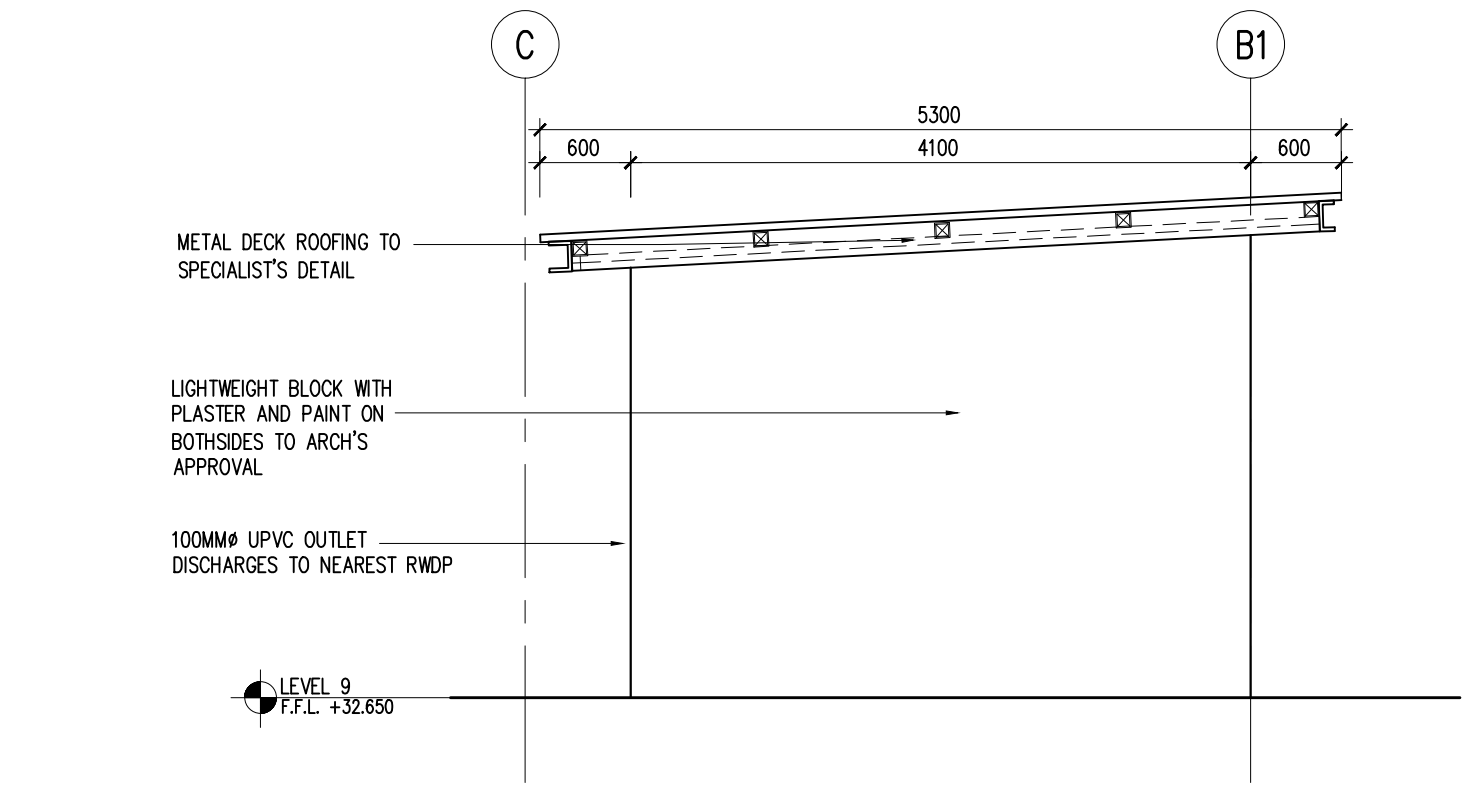
02 FIRE FIGHTING PUMP – ROOF PLAN
 353-01 SCALE = 1 : 50



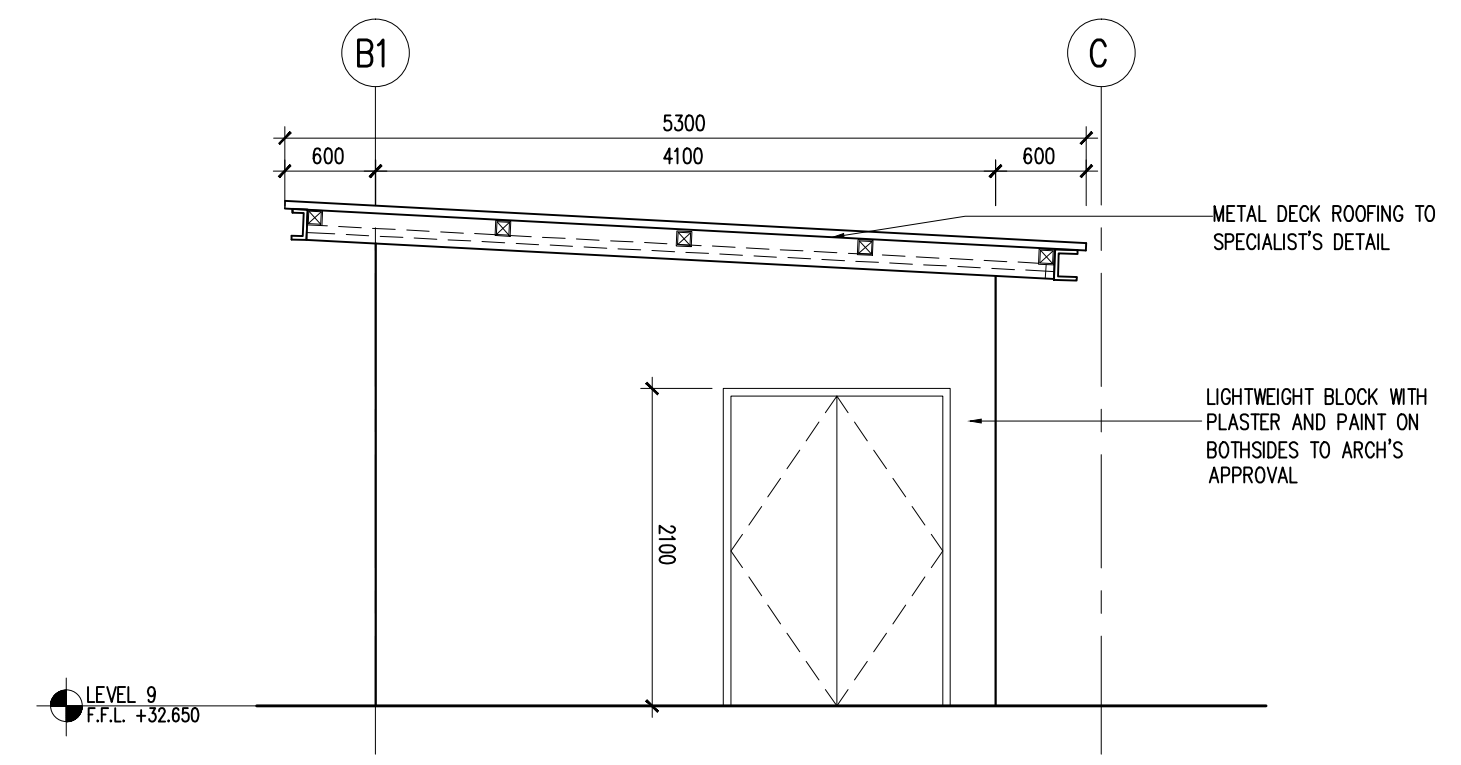
01 FIRE FIGHTING PUMP – PLAN
 353-01 SCALE = 1 : 50



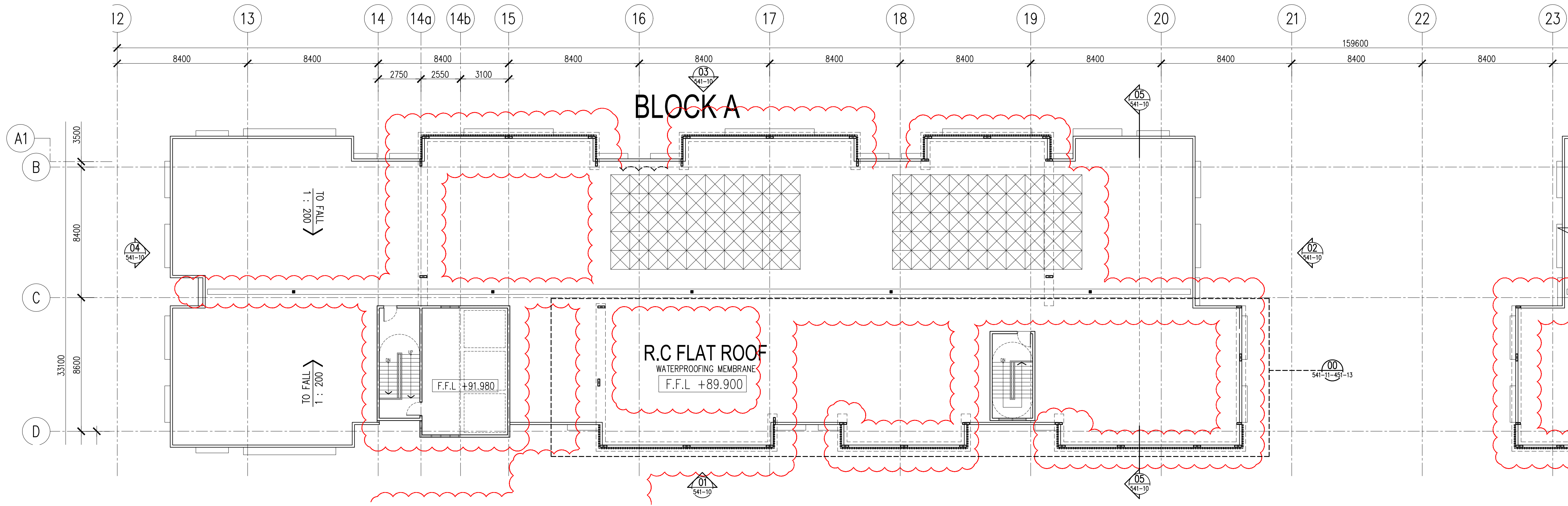
06 FIRE FIGHTING PUMP – SECTION
 353-01 SCALE = 1 : 50



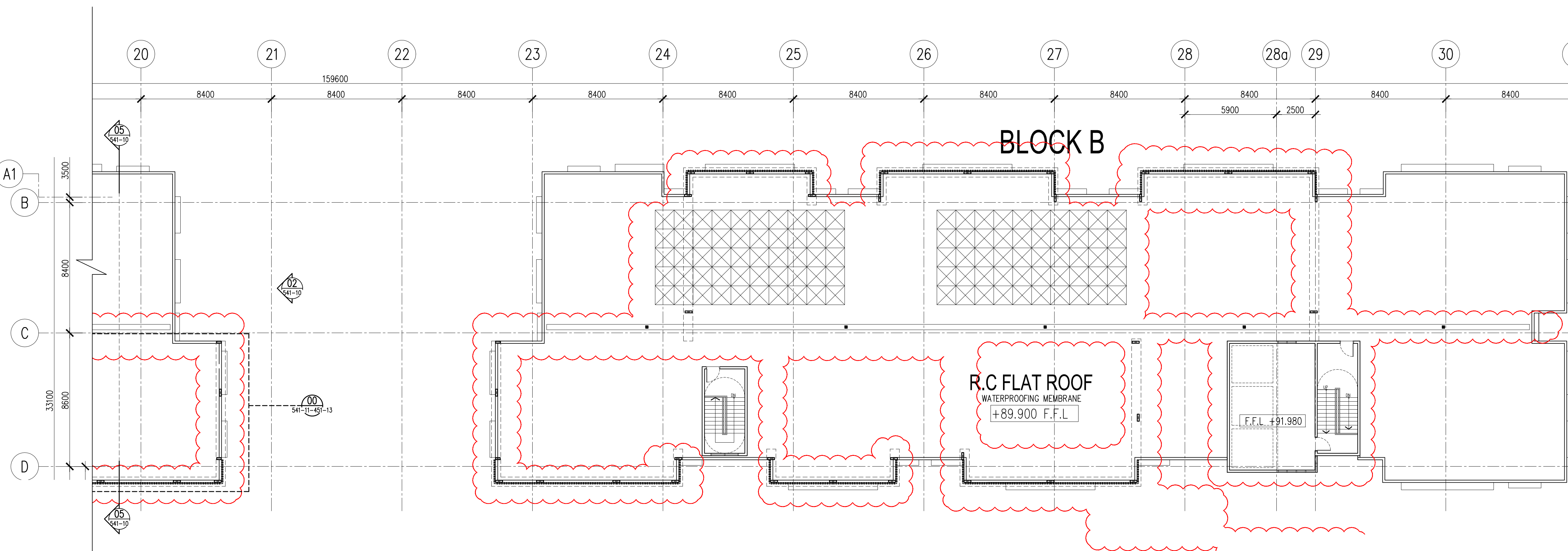
05 FIRE FIGHTING PUMP – ELEVATION
 353-01 SCALE = 1 : 50



04 FIRE FIGHTING PUMP – ELEVATION
 353-01 SCALE = 1 : 50



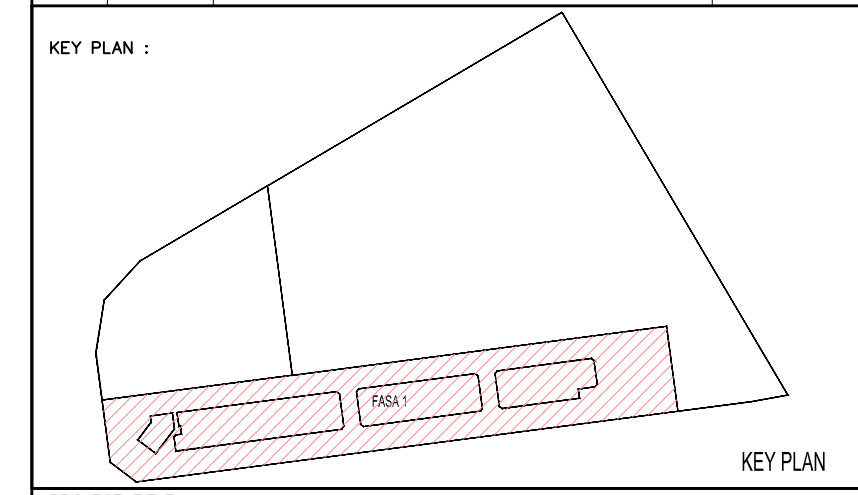
01 KEY PLAN - LOWER ROOF LEVEL (1 OF 2)
541-08 SCALE = 1 : 150



02 KEY PLAN - LOWER ROOF LEVEL (2 OF 2)
541-08 SCALE = 1 : 150

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	13/03/541-	REVISED DETAIL (CLOUBED)	



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPS/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

GS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : projectpla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

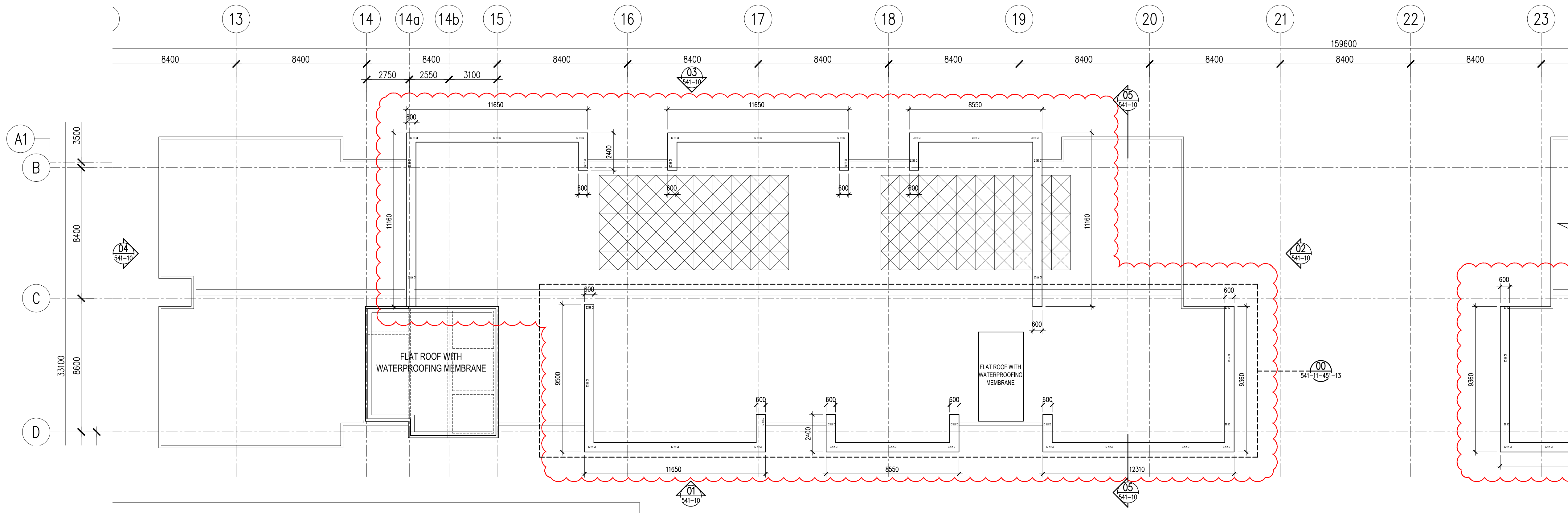
ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrsb.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1988 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Revisi) 2007 (UGS2007) dan pindaan-pindaan serta pengiraan-pengiraan dan pengiraan Meja Pendaftaran Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulusan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

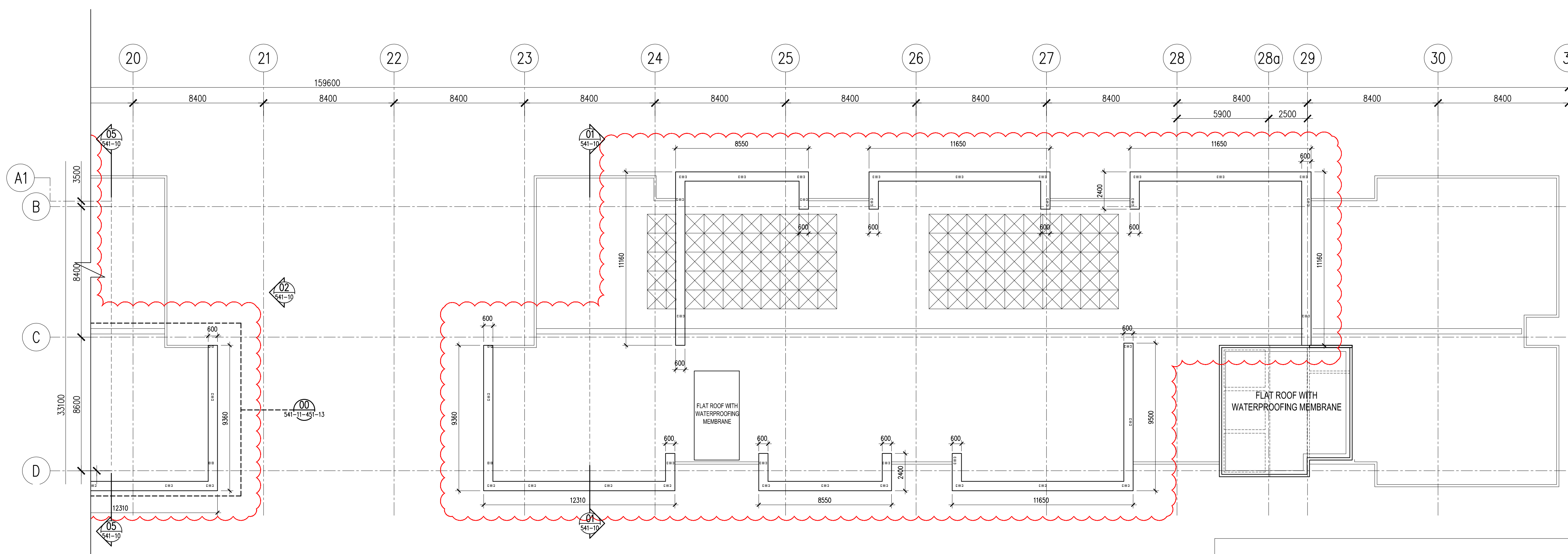
CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 541-108

LUKSAN :
R.C FLAT ROOF DETAIL
KEY PLAN - LOWER ROOF LEVEL

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-541-08	DATE: MARCH 541-108
DRAWN BY: abdul rahim	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO.: 55714	DWG NO.: 08
DWG STATUS: CA	BLOCK: -	REVISION: A.01



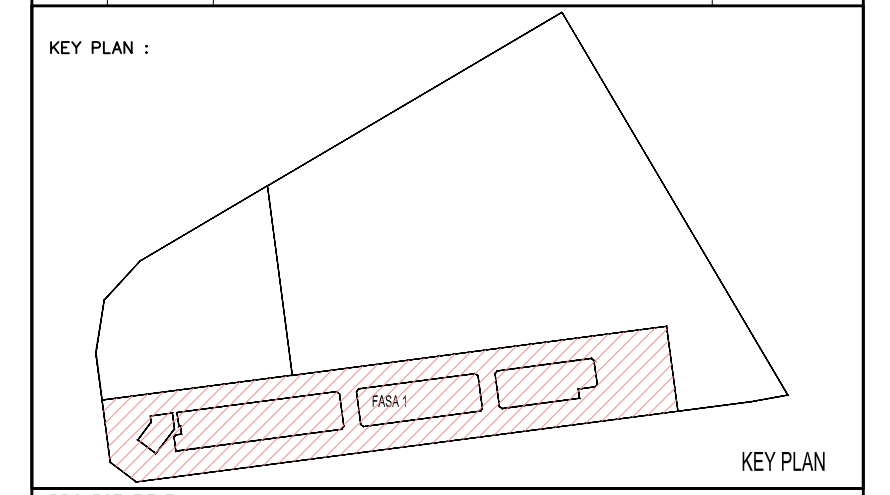
01 KEY PLAN - UPPER ROOF LEVEL (1 OF 2)
541-09 SCALE = 1 : 150



02 KEY PLAN - UPPER ROOF LEVEL (2 OF 2)
541-09 SCALE = 1 : 150

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	13/03/541-	REVISED DETAIL (CLOUDED)	



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrnsb.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1988 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Kecil Seragam (Sindiran) 2007 [UGS2007] dan piagam-piagam serta perundangan-perundangan dan peraturan Majlis Perancangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan menanggung bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulasan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 541-108

LUKSANS :

R.C FLAT ROOF DETAIL
KEY PLAN - LOWER ROOF LEVEL

SCALE: AS SHOWN
DRAWN BY: abdul rahim
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW

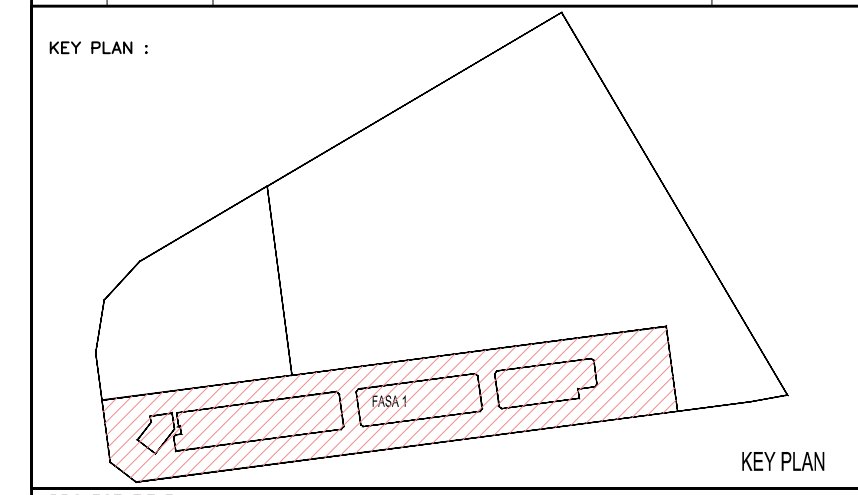
CAD NO.: 557_CA-541-09
CHECKED BY: JANICE
PROJECT NO.: 55714

DATE: MARCH 541-108
DISCIPLINE: ARCH

DWG STATUS	BLOCK	BLOCK	DWG NO.	DWG NO.	REVISION
CA	-	-	541	09	A.01

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	13/03/2018	REVISED DETAIL (CLOUDED)	
		RC ROOF SPEC. AND HEIGHT , ALUMN. SPEC	



PROJECT TITLE :
 CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
 A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 B. KEDAI PEJAJAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
 LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
 JAWATAN : KETUA PECAJAI EKSEKUTIF
 NO IC : 650619-02-5311
 ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
 WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
 BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
 NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :
 GS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
 Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
 8-01, WISMA PANTAI, TEL NO. : (604) 3337990
 JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
 12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
 CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
 Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
 No.1, Penang Road, 10000 Penang.
 Tel: 2622628, Fax: 2641618
 (Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
CPG ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
 CPG CONSULTANTS PTE LTD
 238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
 NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
 TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
 15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
 NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
 TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
 EMAIL: yhw@nrsh.com.my

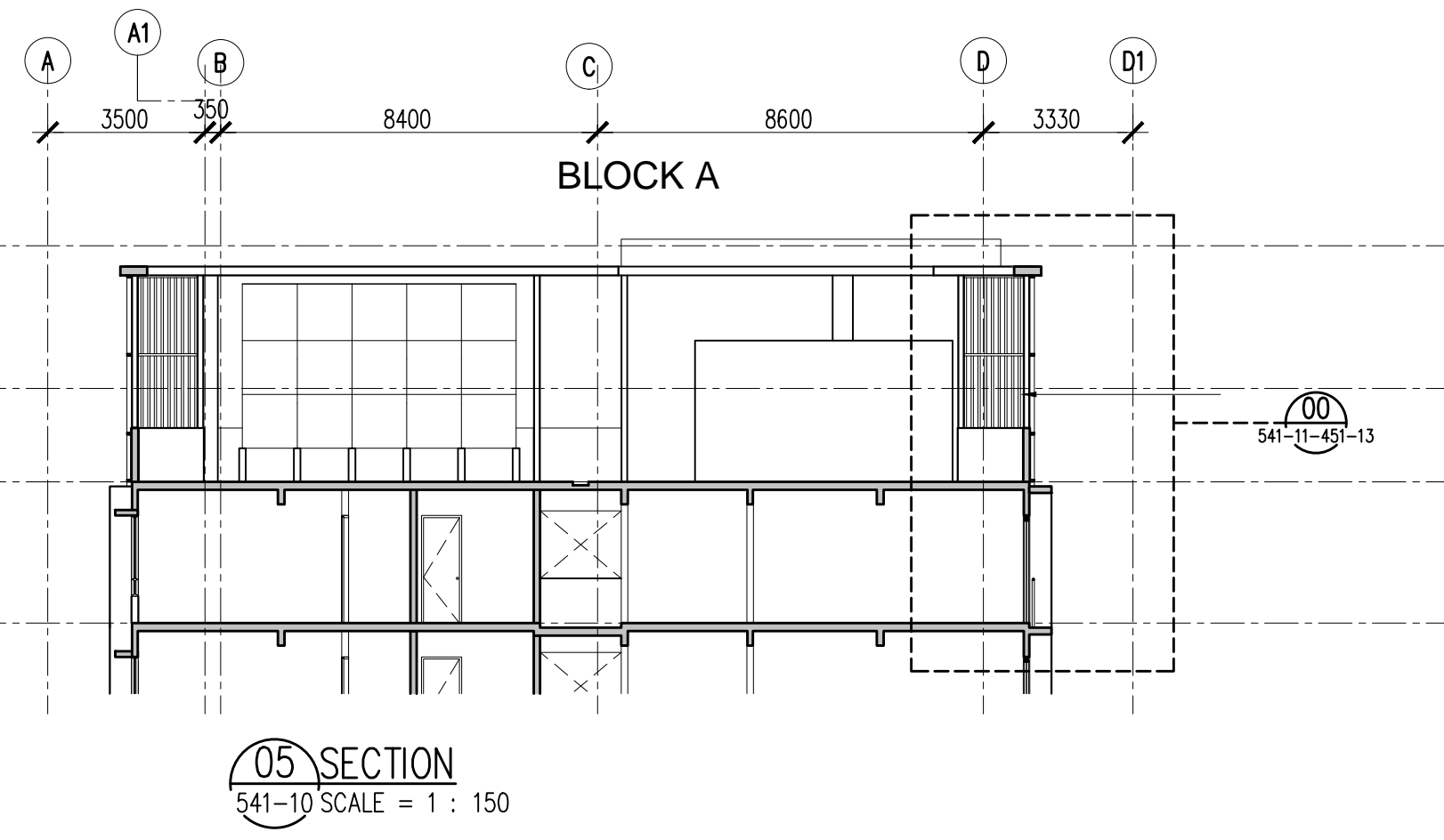
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
 Ar. YEW SU HWA
 ARKITEK
 No. Pendaftaran LAM: A/Y61
 Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Revisi) 2007 [UKBS2007] dan piawai-piawai serta peraturan-peraturan dan piawai-piawai Perlesenan Selangor Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulusan serta syarat-syarat pejabat teknik.

CONSTRUCTION DRAWING
 MARCH 2018

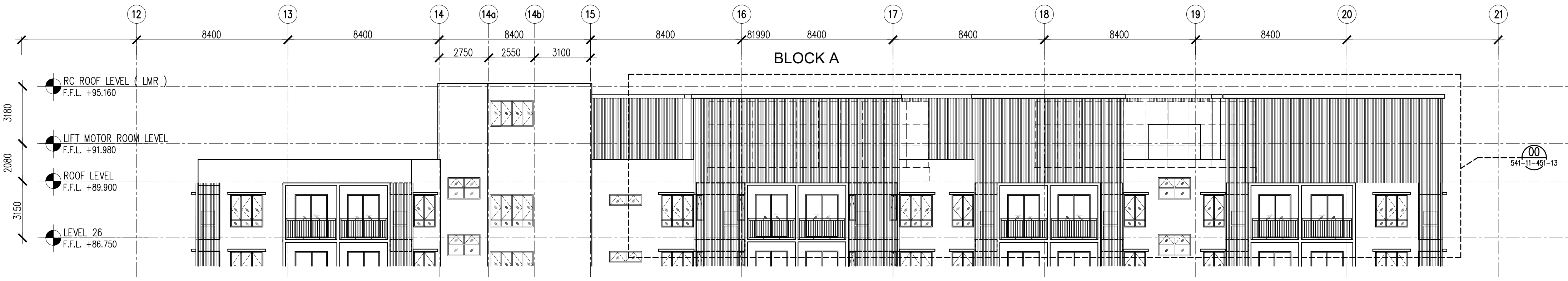
LUKSISAN :
 R.C FLAT ROOF DETAIL
 ELEVATIONS
 SECTION

SCALE: AS SHOWN
 DRAWN BY: abdul rahim
 ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW
 CAD NO.: 557_CA-541-10
 CHECKED BY: JANICE
 PROJECT NO.: 55714
 DATE: MARCH 2018
 DISCIPLINE: ARCH

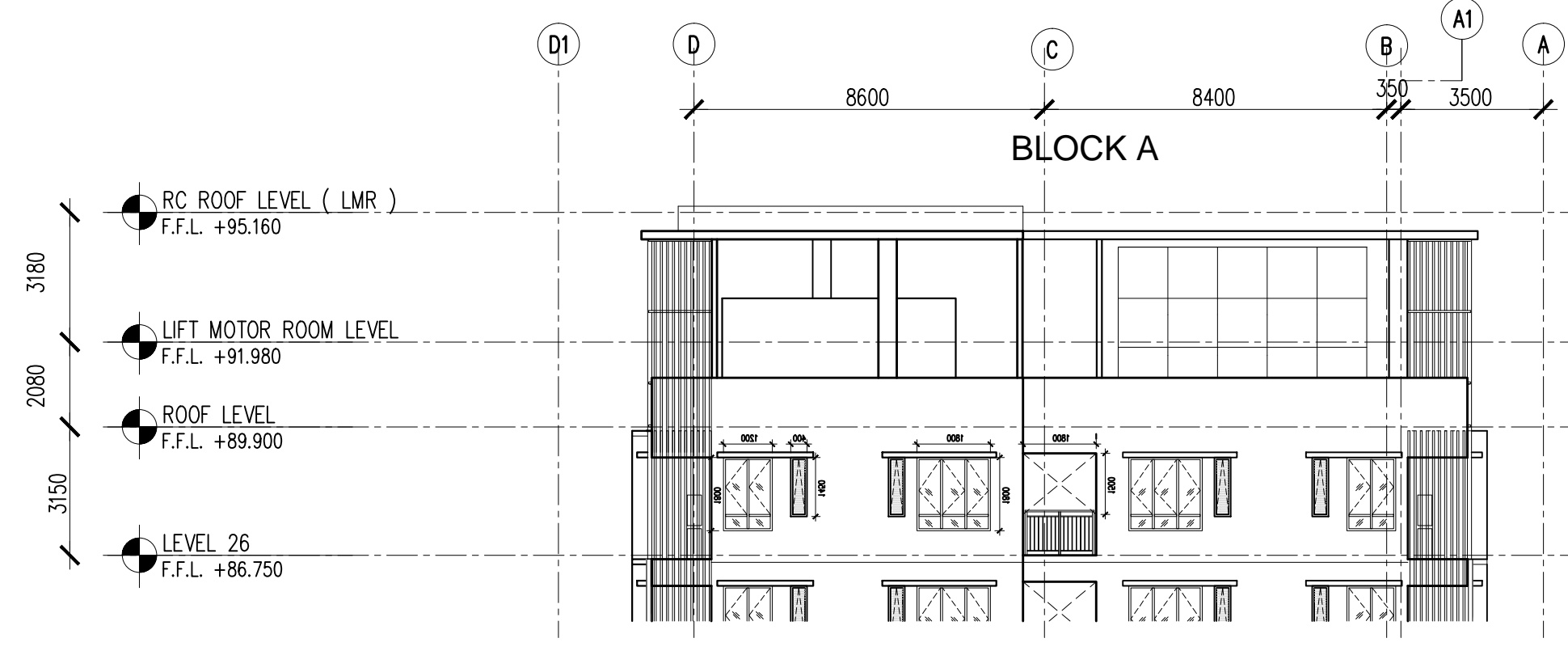
DWG STATUS	BLOCK	BLOCK	DWG NO.	DWG NO.	REVISION
CA	-	-	541	10	A.01



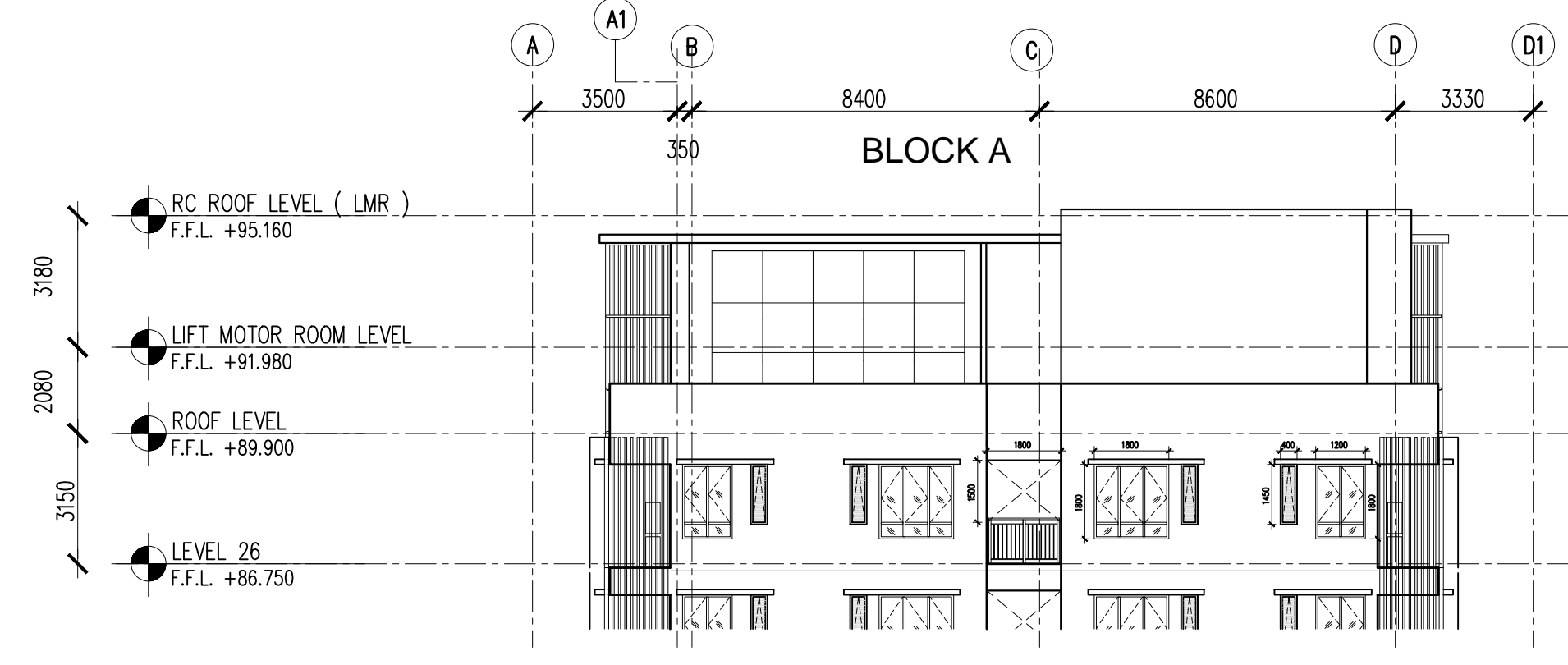
05 SECTION
 541-10 SCALE = 1 : 150



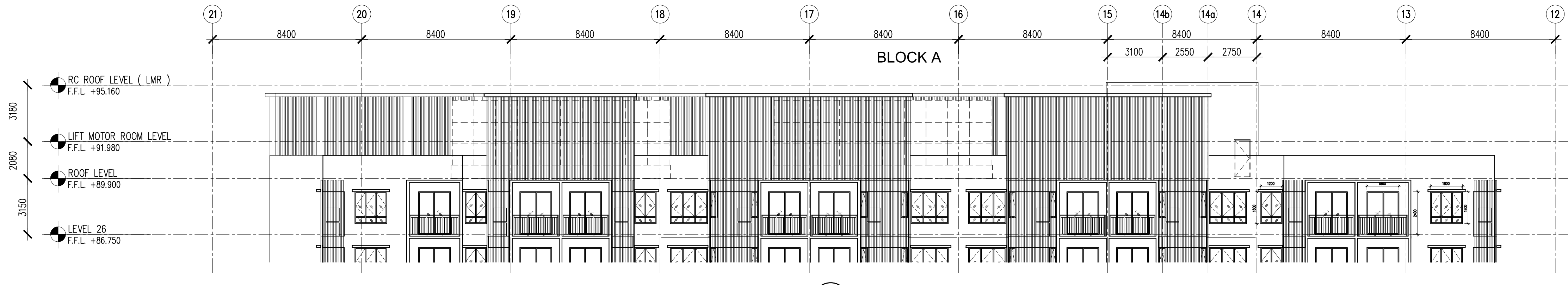
03 ELEVATION
 541-10 SCALE = 1 : 150



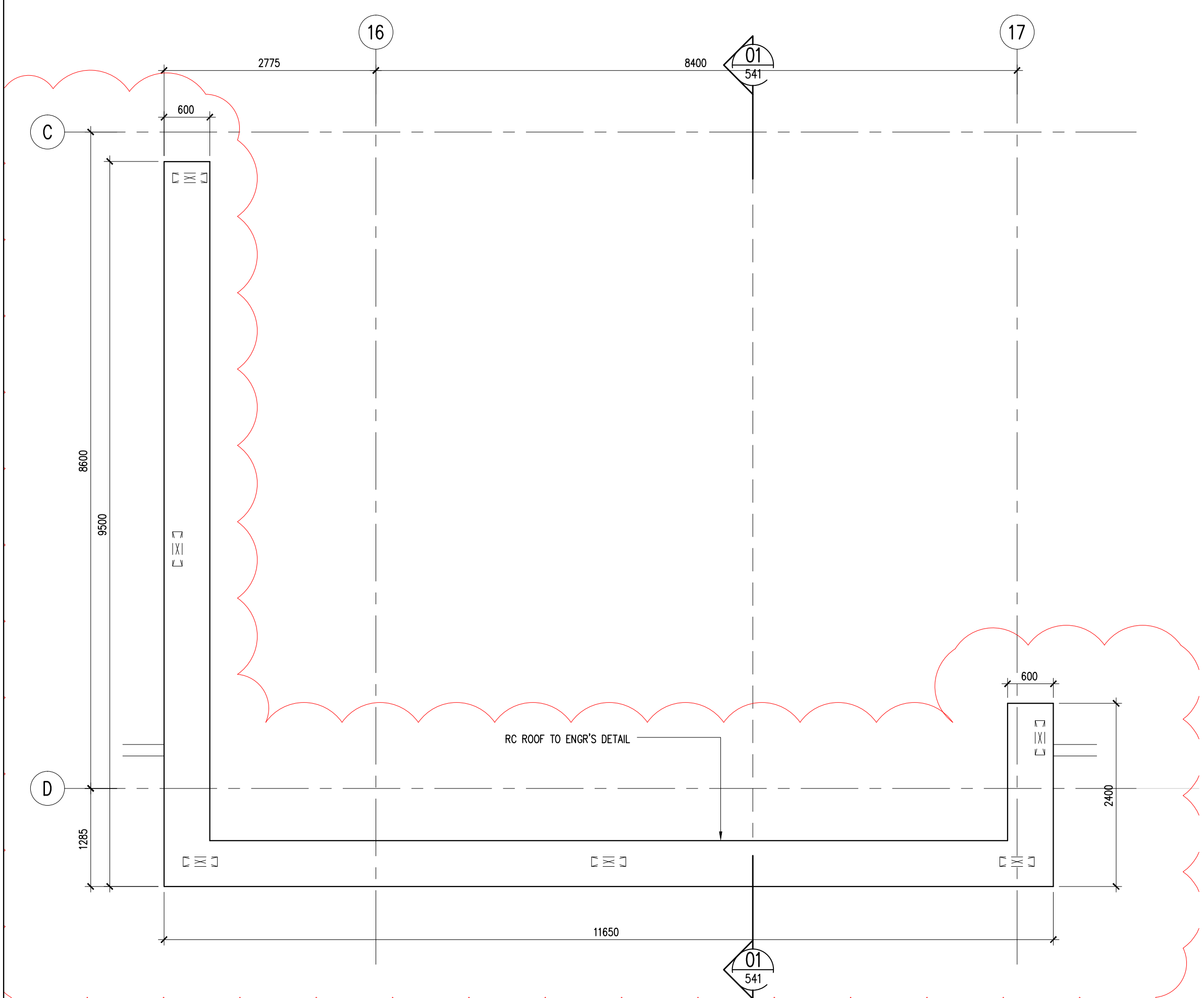
02 ELEVATION
 541-10 SCALE = 1 : 150



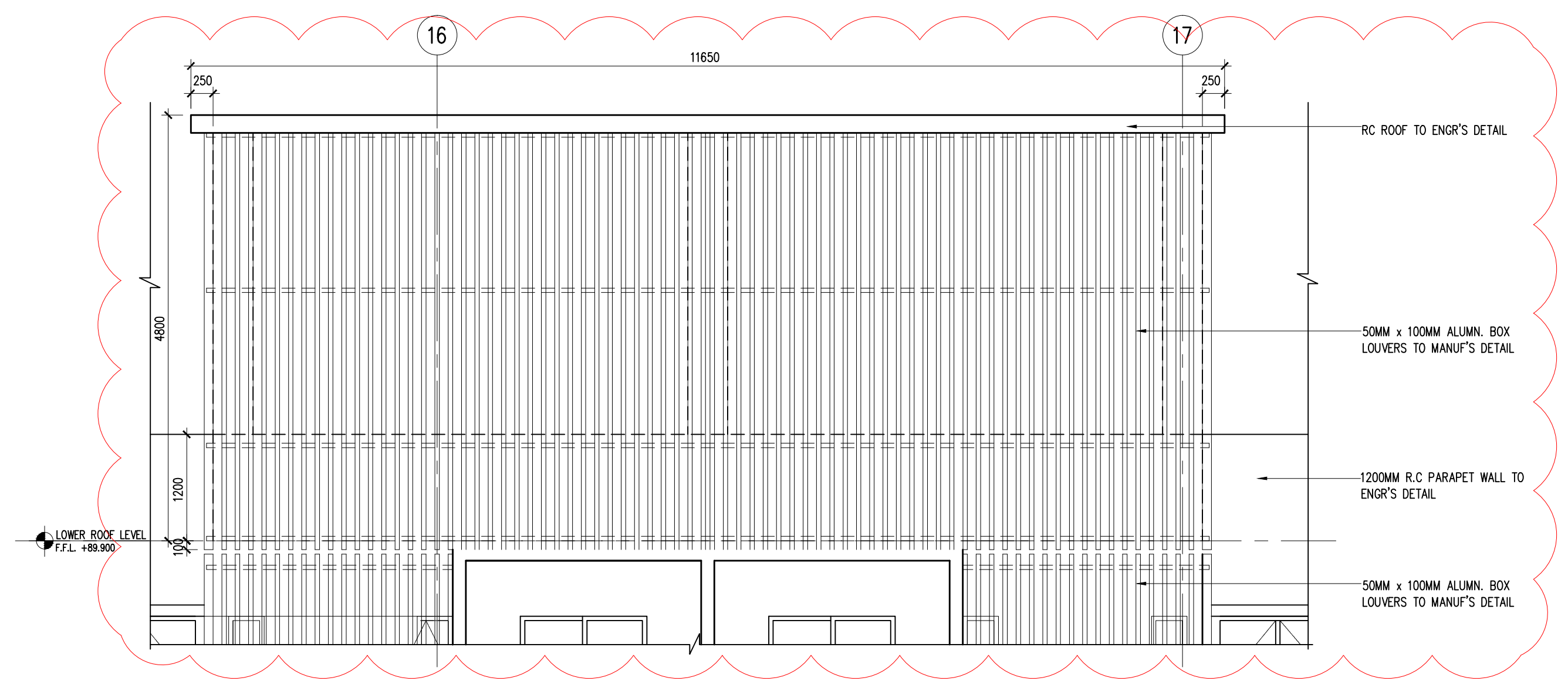
04 ELEVATION
 541-10 SCALE = 1 : 150



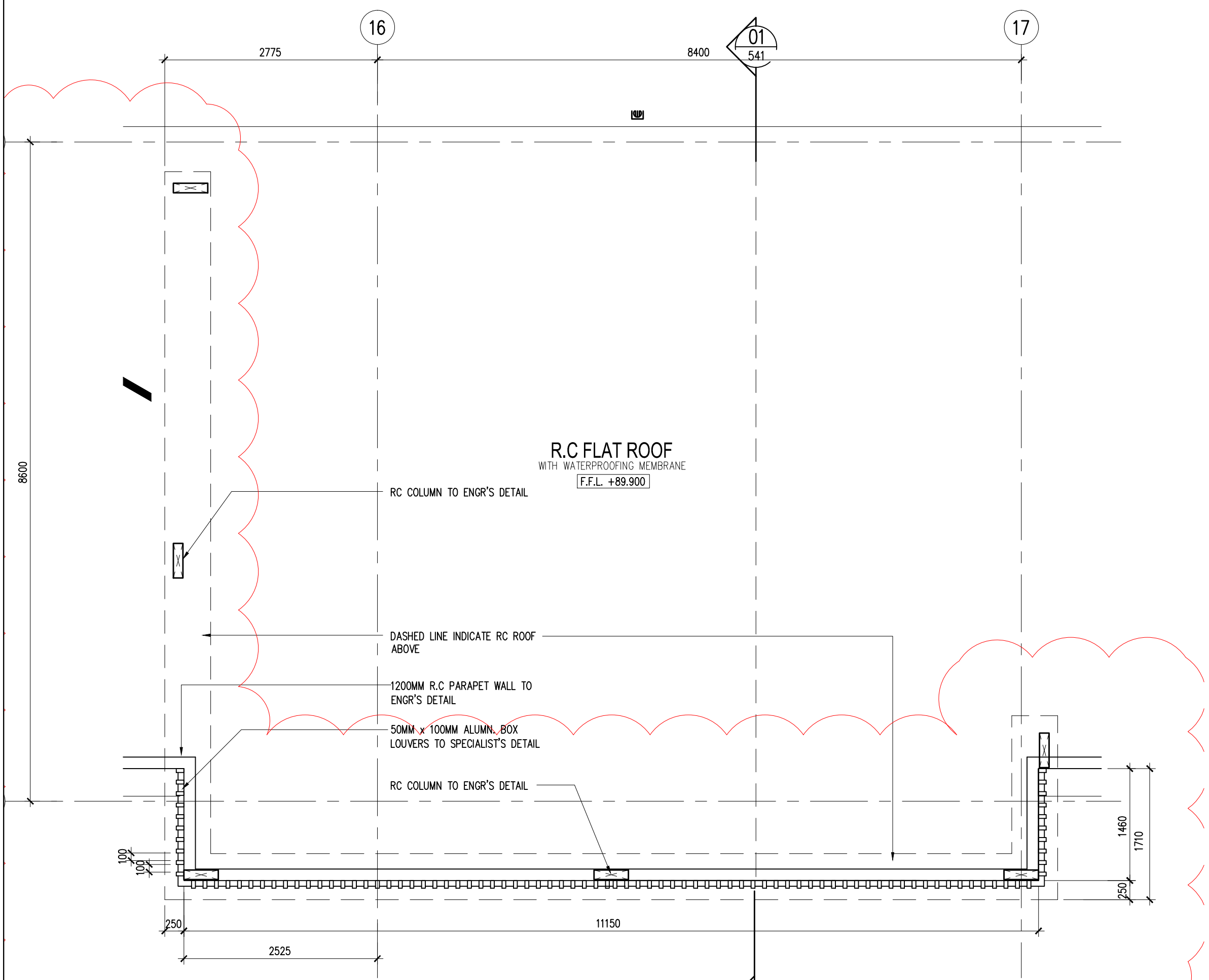
01 ELEVATION
 541-10 SCALE = 1 : 150



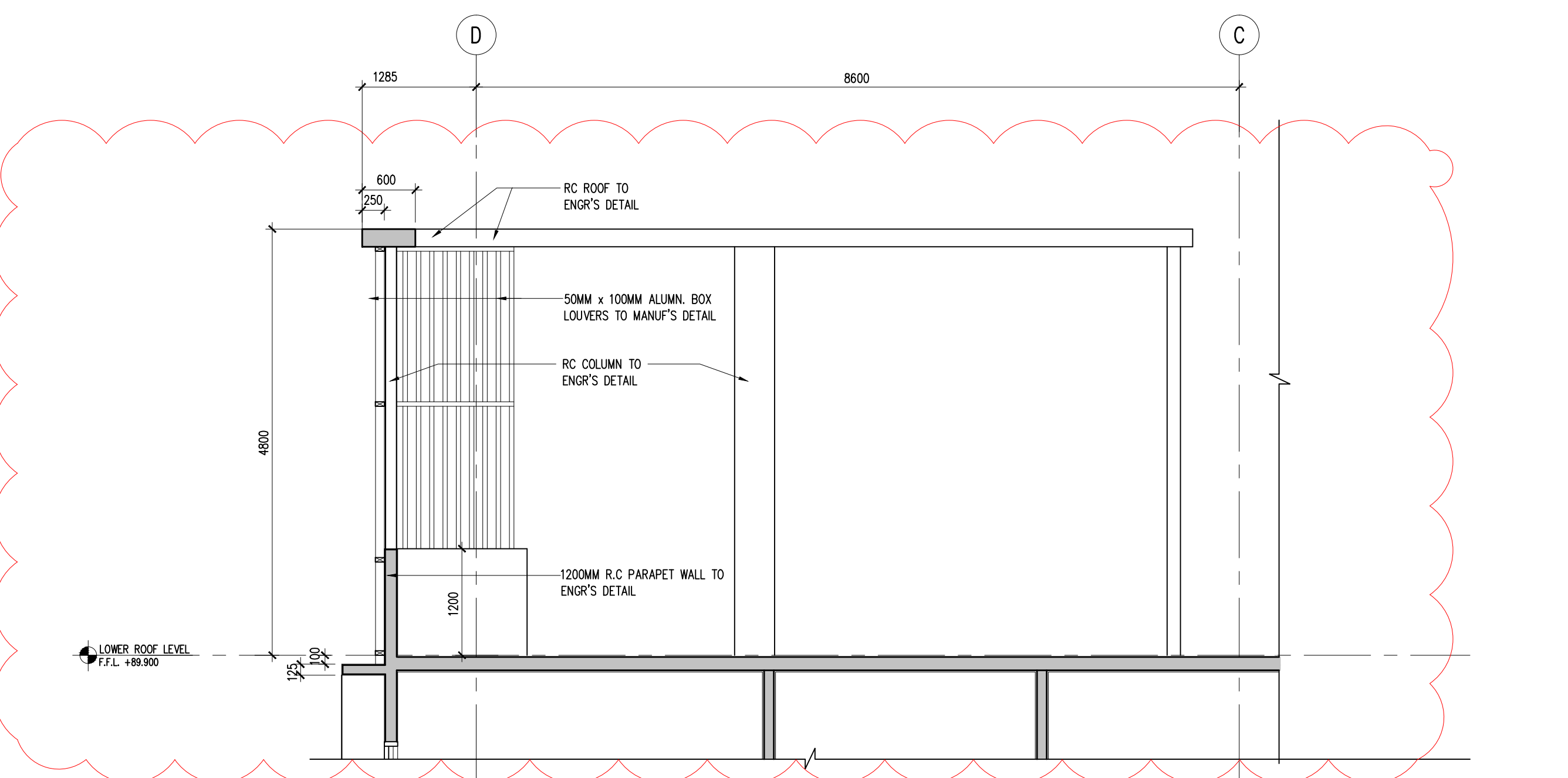
02 TYPE A - UPPER ROOF PLAN
541-08 SCALE = 1 : 50



04 TYPE A - FRONT ELEVATION
541-10 SCALE = 1 : 50



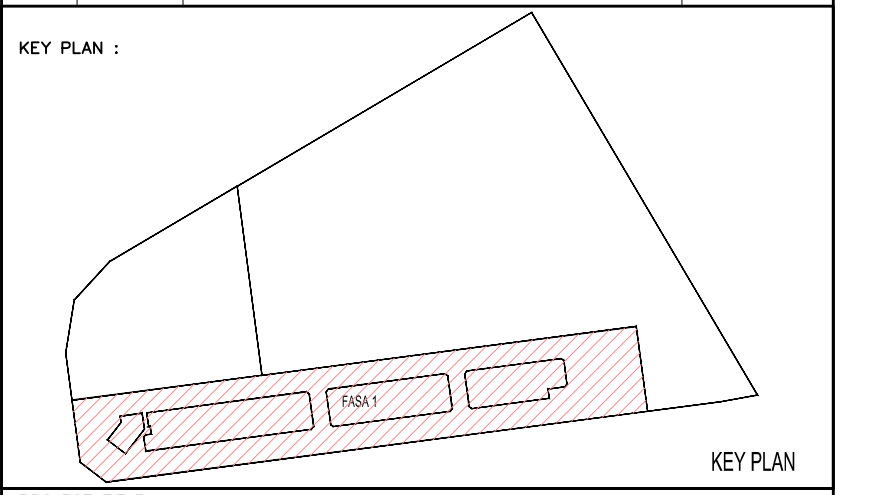
01 TYPE A - LOWER ROOF PLAN
541-10 SCALE = 1 : 50



03 TYPE A - SECTION 01
541-10 SCALE = 1 : 50

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	13/03/2018	REVISED DETAIL (CLOUDED)	
		RC ROOF SPEC. AND HEIGHT , ALUMIN. SPEC	



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJAJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

GS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL: +65 6357 4468 FAX: +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrbs.com.my

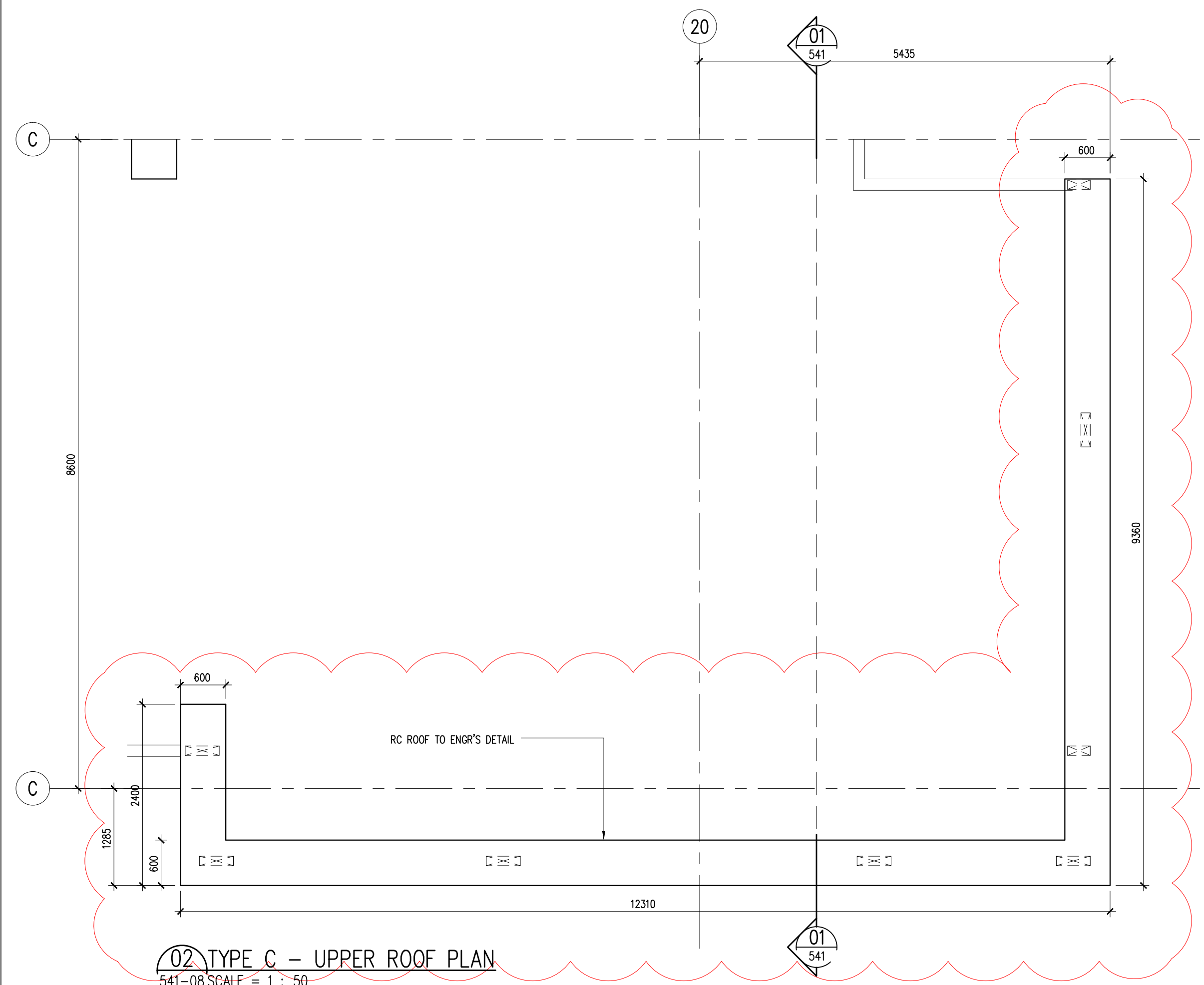
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Jindan) 2007 [UGS2007] dan piawai-piawai serta peraturan-peraturan dan piawai-piawai Perbadanan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulasan serta syarat-syarat jabatan teknikal.

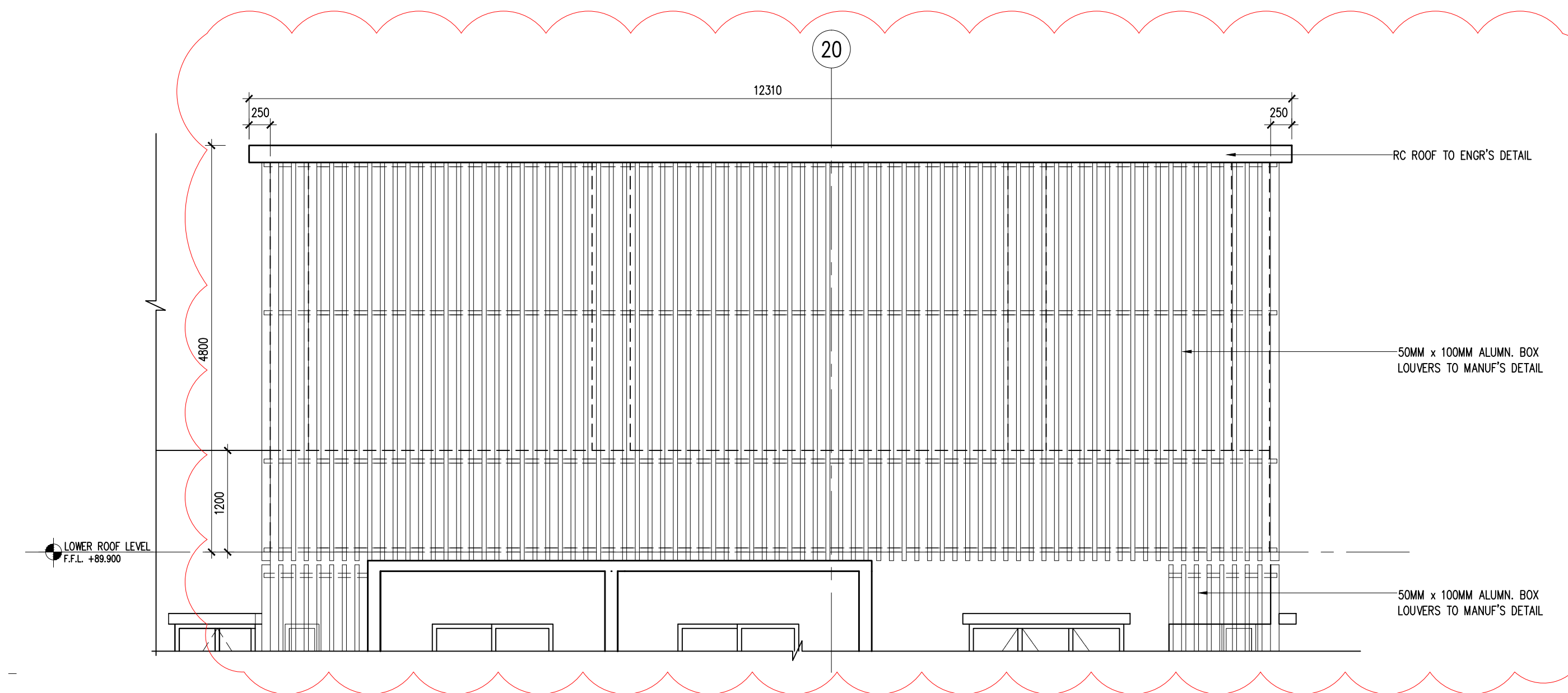
CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 2018

LUKISAN :
TYPE A R.C FLAT ROOF DETAIL
LOWER & UPPER ROOF PLAN
SECTION 01
FRONT ELEVATION

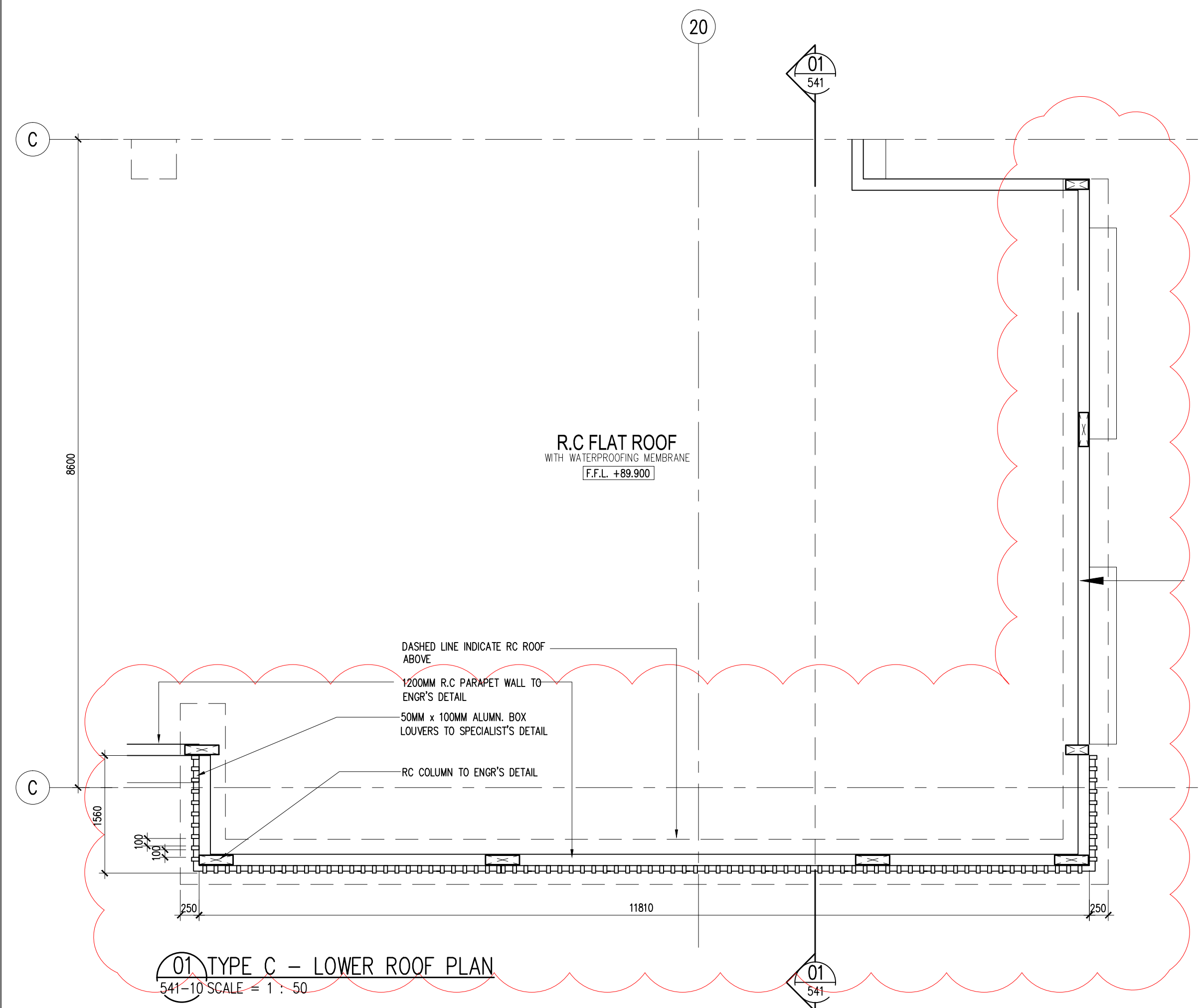
SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-541-11	DATE: MARCH 2018
DRAWN BY: abdul rahim	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO.: 55714	DWG NO.: 11
DWG STATUS: CA	BLOCK: -	REVISION: A.01



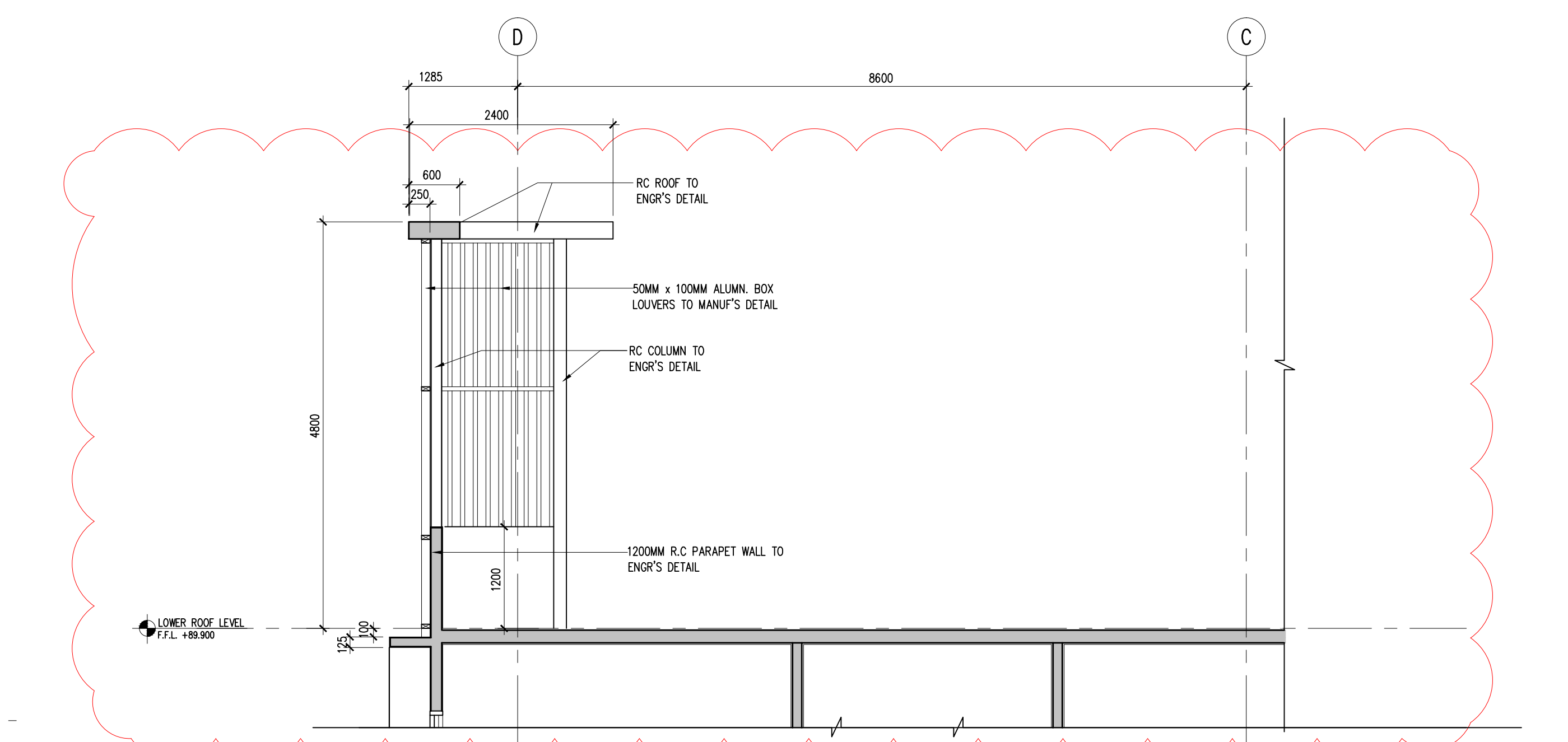
02 TYPE C - UPPER ROOF PLAN
541-08 SCALE = 1 : 50



04 TYPE C - FRONT ELEVATION
541-10 SCALE = 1 : 50



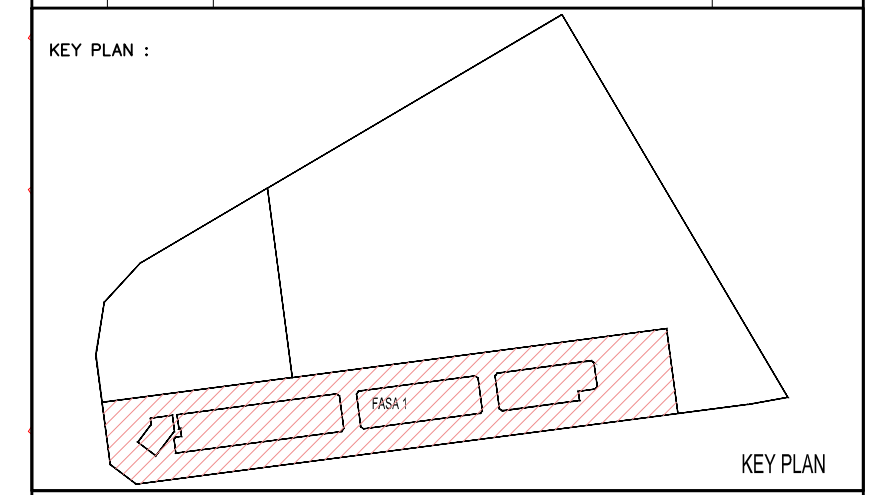
01 TYPE C - LOWER ROOF PLAN
541-10 SCALE = 1 : 50



03 TYPE C - SECTION 01
541-10 SCALE = 1 : 50

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mekanik, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	13/03/2018	REVISED DETAIL (CLOUDED)	
		RC ROOF SPEC. AND HEIGHT , ALUMN. SPEC	



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-7/342, BERTARIGH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAME : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 850619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

MAE CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C/S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. A30232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhw@nrab.com.my

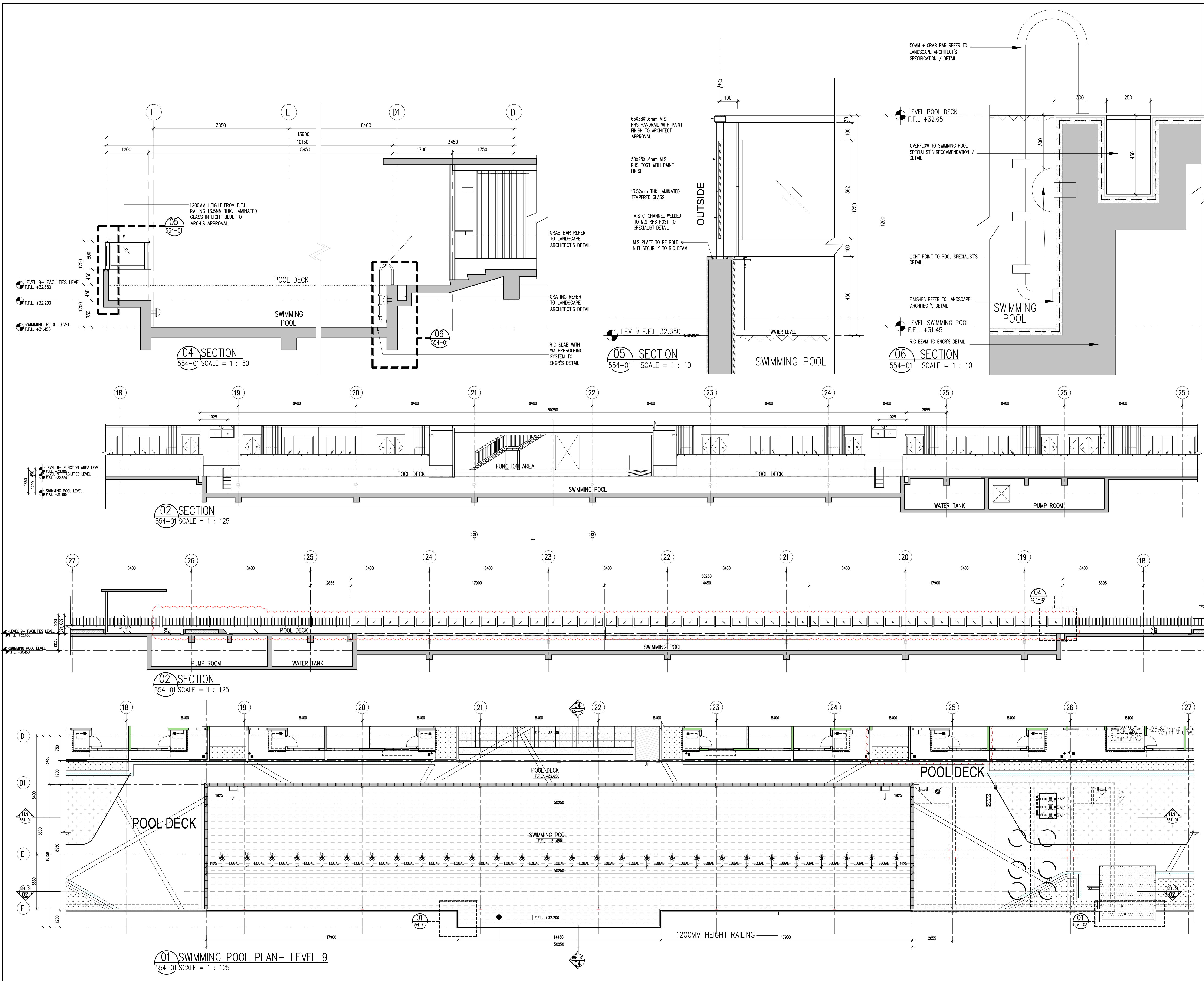
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW BU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Keil Bangunan Seragam 1986 dan Undang-Undang Keil Bangunan Seragam (Revisi) 2007 [URBS2007] dan piagam-piagam serta garis panduan-piagam dan piagam-piagam Perancangan Selangor Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulasan serta syarat-syarat piagam teknik.

CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 2018

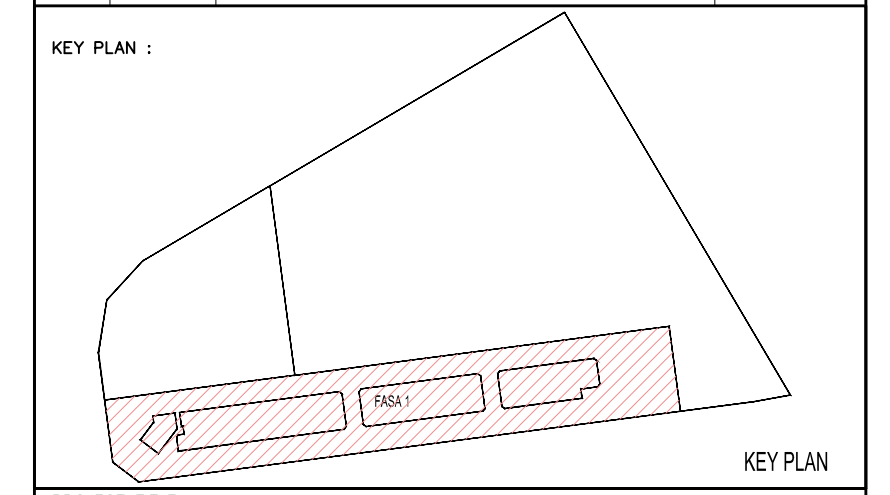
LURISAN :
TYPE C R.C FLAT ROOF DETAIL
LOWER & UPPER ROOF PLAN
SECTION 01
FRONT ELEVATION

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-541-13	DATE: MARCH 2018
DRAWN BY: abdul ahim	CHECKED BY: JANICE	
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO.: 55714	DISCIPLINE: ARCH
DWG STATUS: CA	BLOCK: -	DWG NO.: 541
		DWG NO.: 13
		REVISION: A.01



Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	28/11/2017	REVISED DETAIL (CLOUDED)	-
A.02	13/03/2018	REVISED DETAIL (CLOUDED) - GLASS RAILING	-



NAMA : MR. OOI HUN PENG
 JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
 NO IC : 650619-02-5311
 ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
 WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
 BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
 NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

MAE CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
 Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
 8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
 JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
 12200 BUTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

CBS CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
 CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
 Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
 No.1, Penang Road, 10000 Penang.
 Tel: 26226263, Fax: 2641616
 (Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
 238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
 NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
 TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

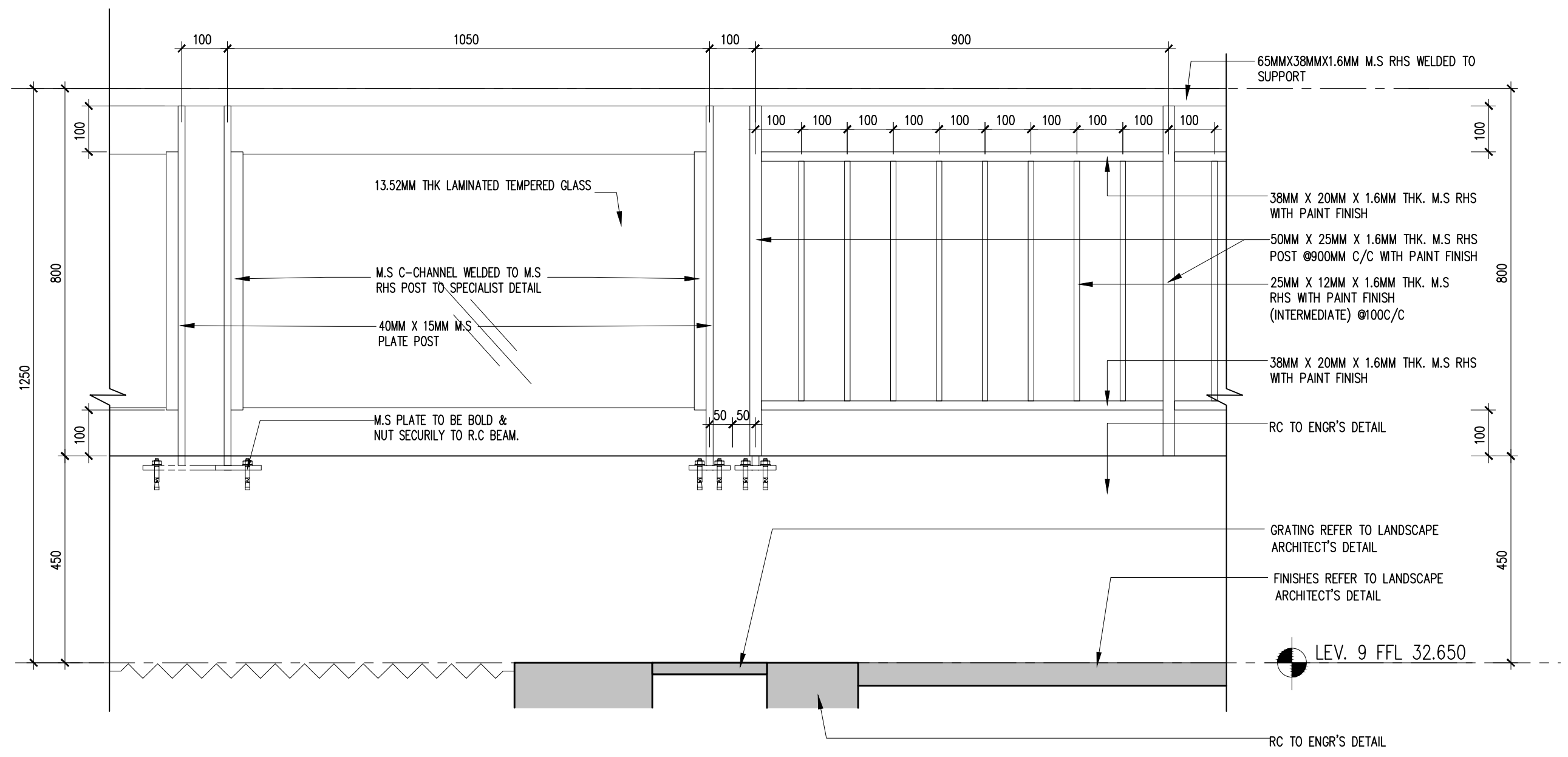
ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
 15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
 NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
 TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
 EMAIL: yehwa@nrsh.com.my

CONSTRUCTION DRAWING
 MARCH 2018

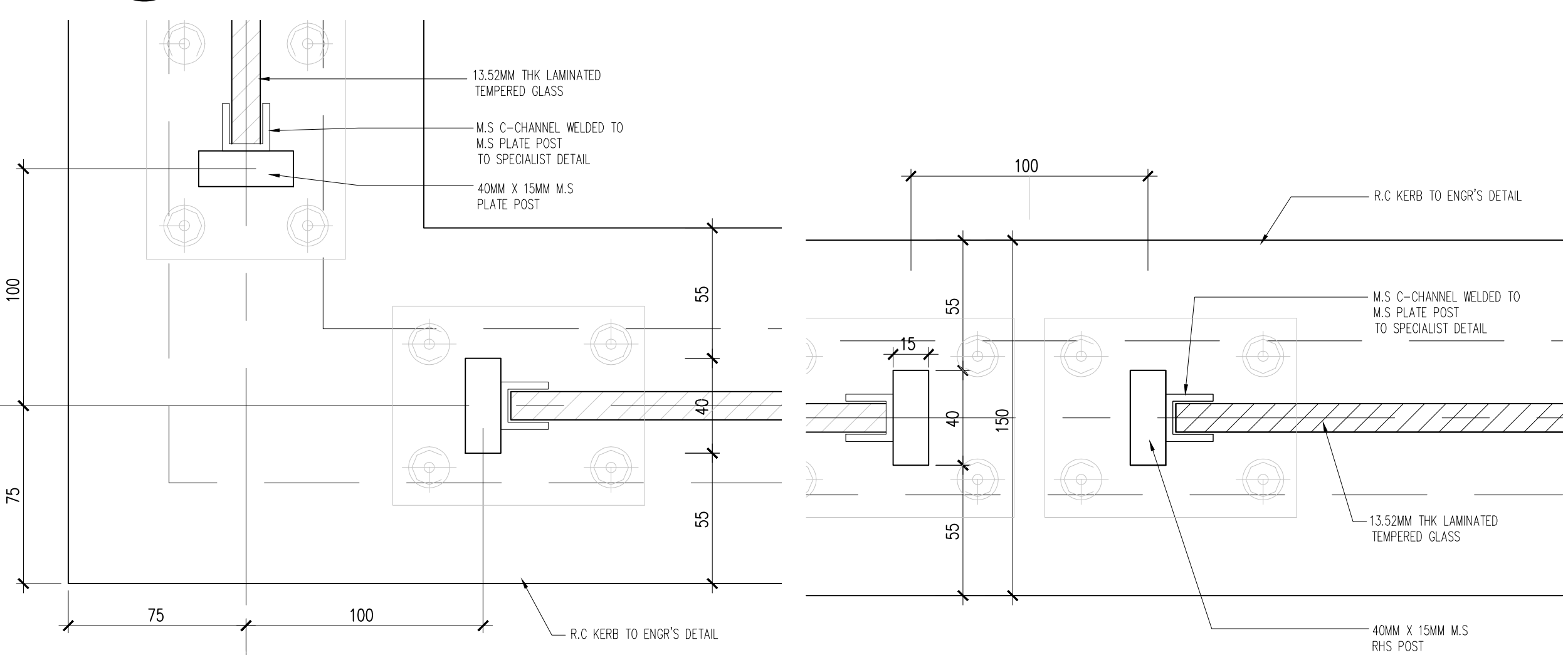
LURISAN :

SWIMMING POOL DETAIL
SWIMMING POOL PLAN-LEVEL 9
SECTION

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-554-01
DRAWN BY: ABDUL RAHIM	CHECKED BY: JANICE DATE: MARCH 2018
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO.: 55714 DISCIPLINE: ARCH
DWG STATUS: CA	BLOCK: -
BLOCK: -	DWG NO.: 554
DWG NO.: 01	REVISION: A.02

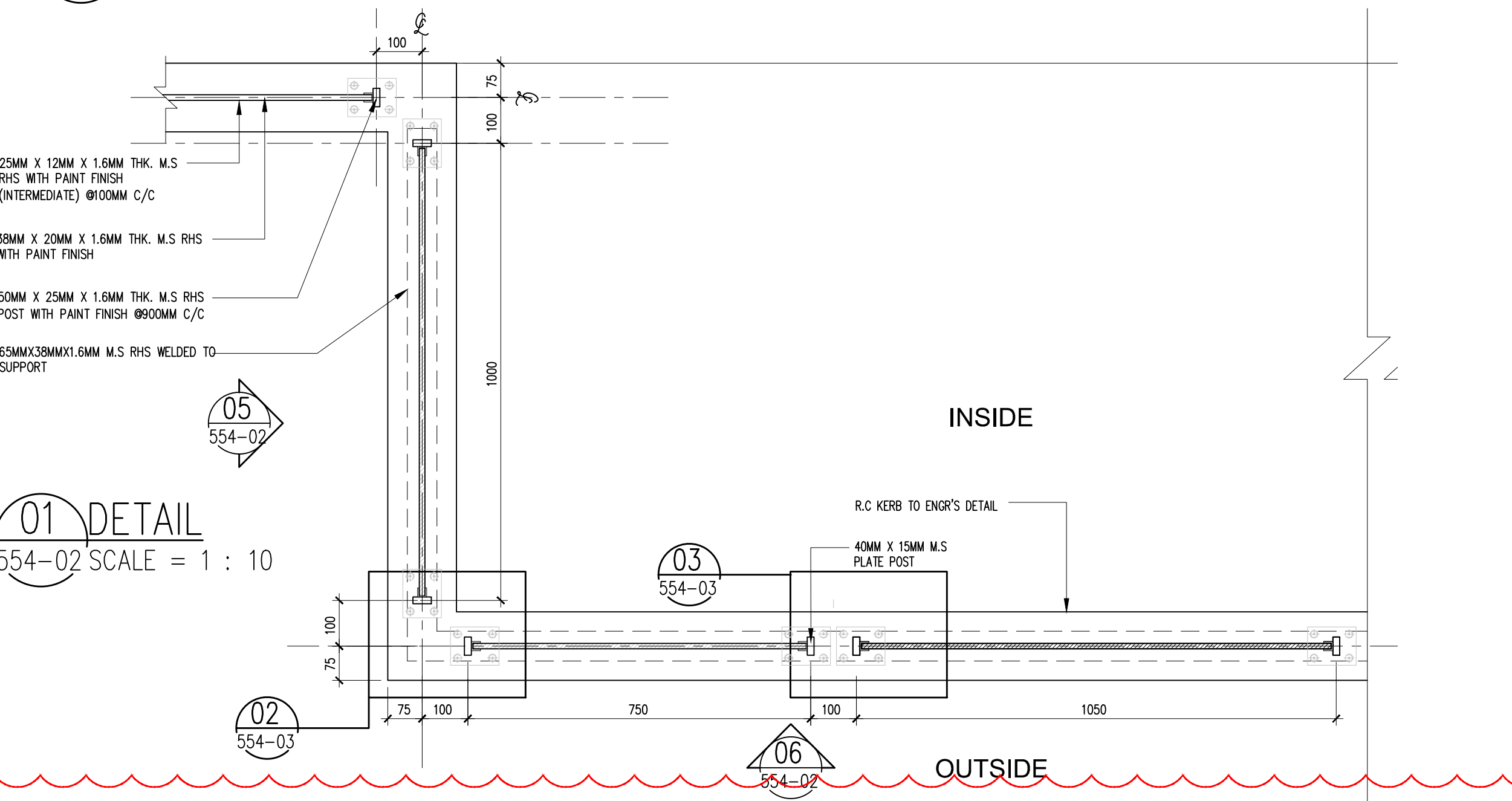


04 ELEVATION
540-02 SCALE = 1 : 10

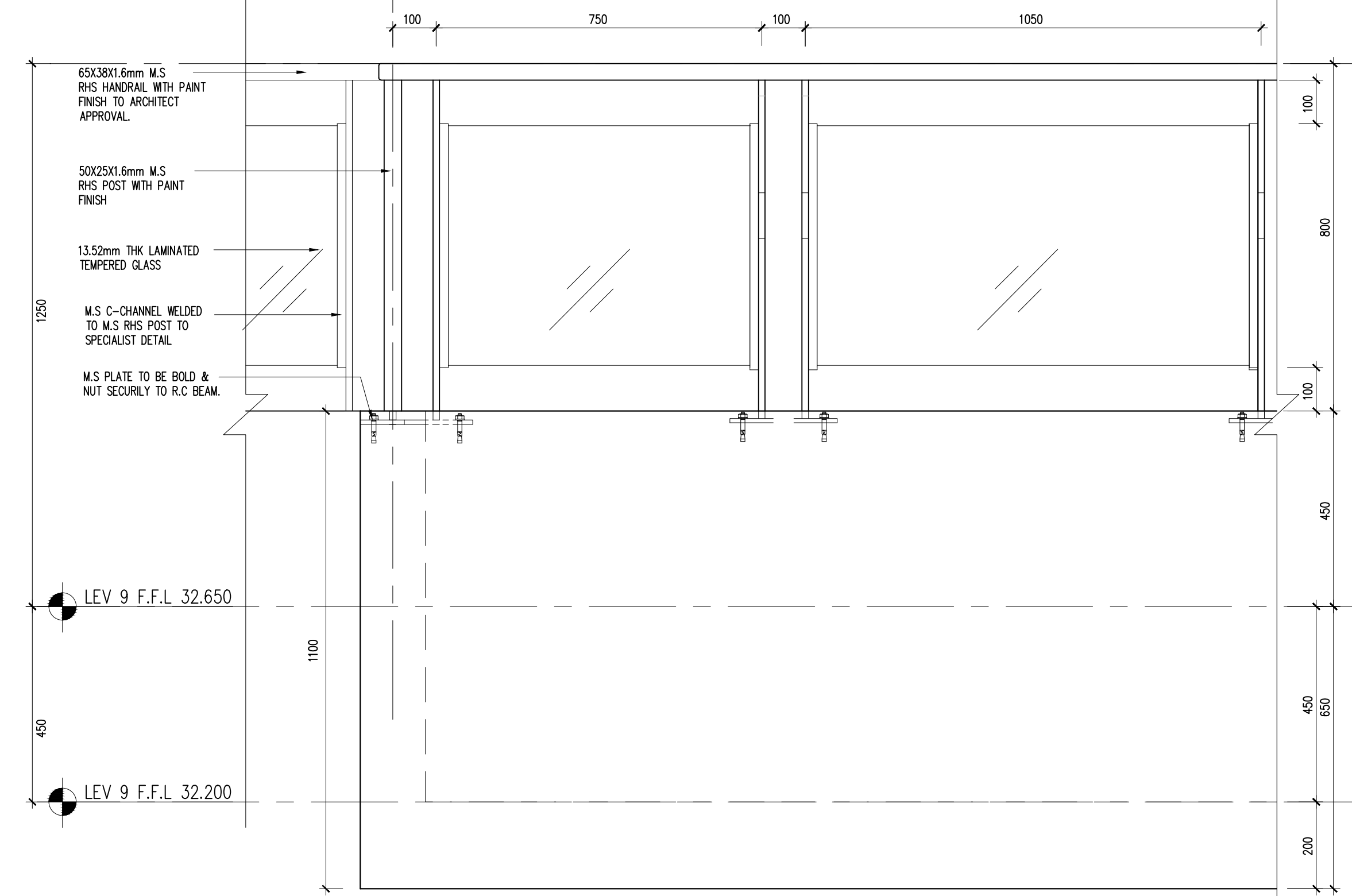


02 DETAIL
540-02 SCALE = 1 : 2

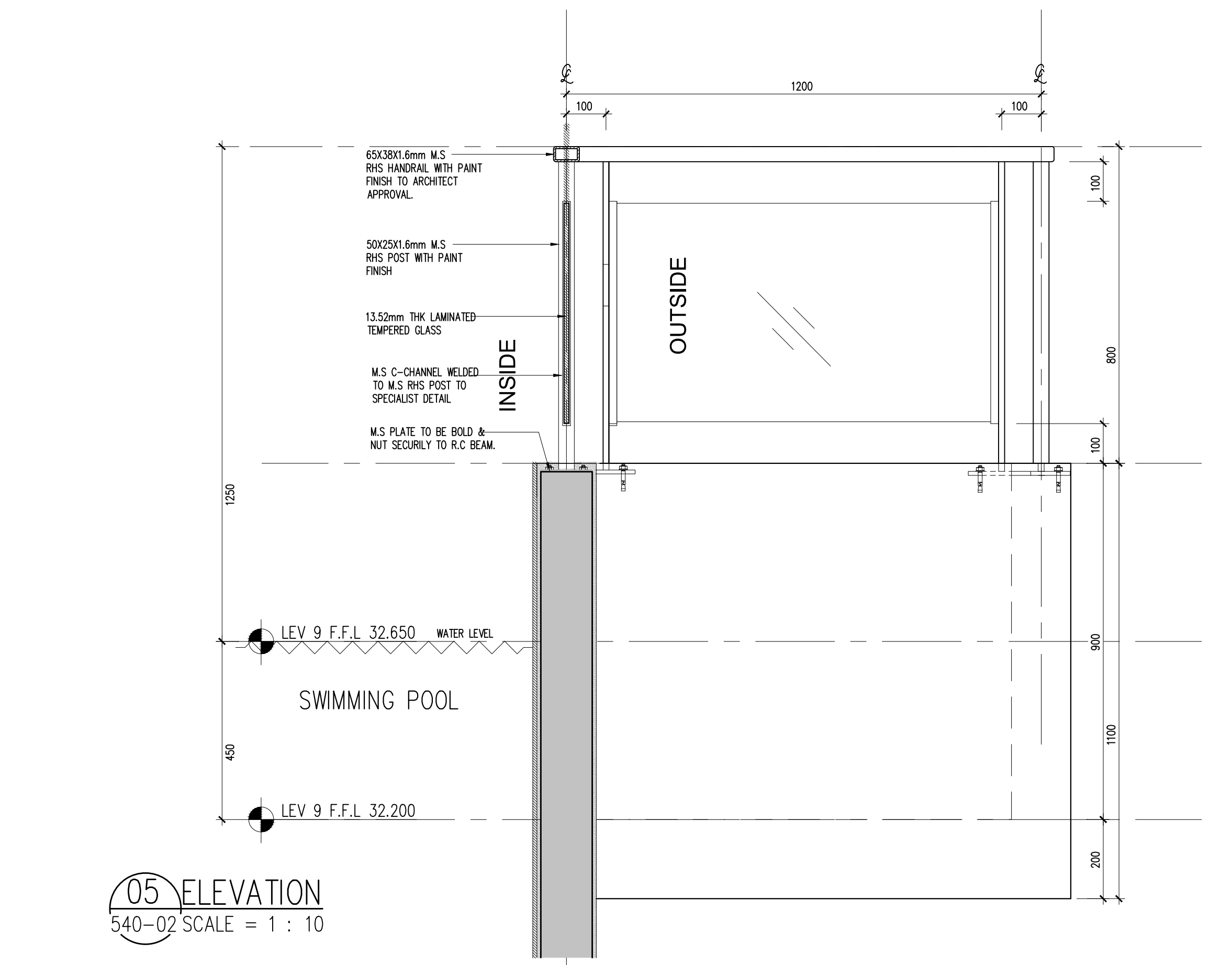
03 DETAIL
540-02 SCALE = 1 : 2



01 DETAIL
554-02 SCALE = 1 : 10



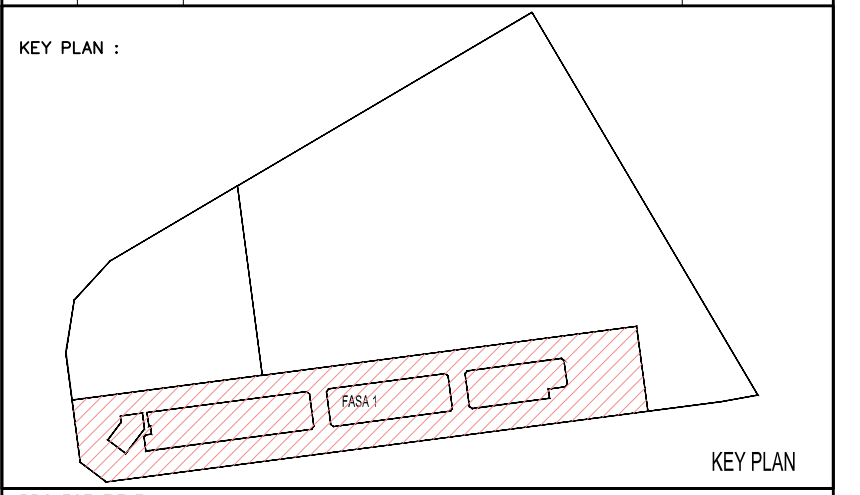
06 ELEVATION
540-02 SCALE = 1 : 10



05 ELEVATION
540-02 SCALE = 1 : 10

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	28/11/2017	REVISED DETAIL (CLOUDED)	-
A.02	13/03/2018	REVISED DETAIL (CLOUDED) - GLASS RAILING	-



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

PELAN PINDAAN
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
B. KEDAI PEJAJAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPS/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAME : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL. : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

GS CONSULTANT :

MAE CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, NO IC : 650619-02-511
12200 BUTTERWORTH, PENANG. FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel. 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
238B, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL. +65 6387 4468 FAX. +65 6387 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrnsb.com.my

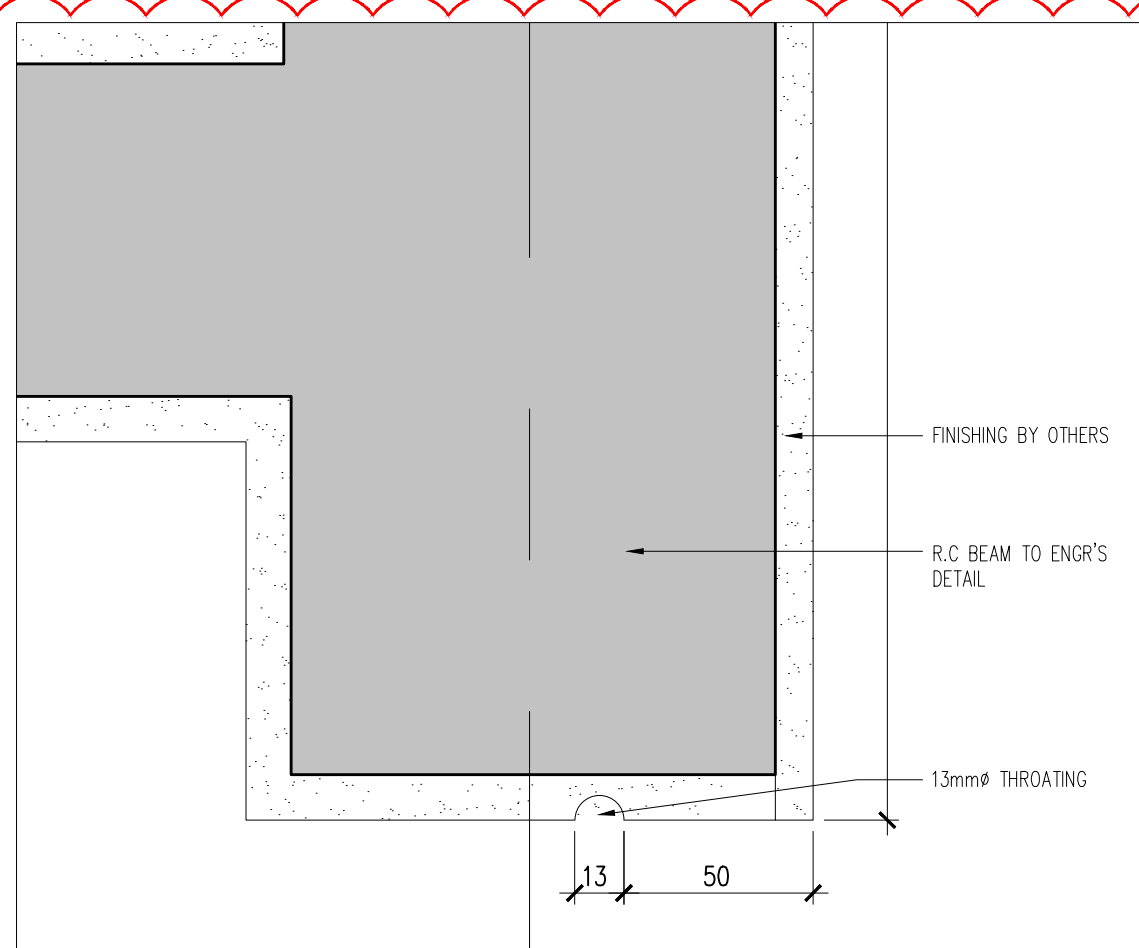
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1988 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Revisi) 2007 [UKBS2007] dan piagam-piagam serta perundangan-perundangan dan peraturan Melaka Perancangan Seberang Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan menanggung bahawa pelan-pelan bangunan adalah setera dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan mematuhi ulusan serta syarat-syarat jabatan teknik.

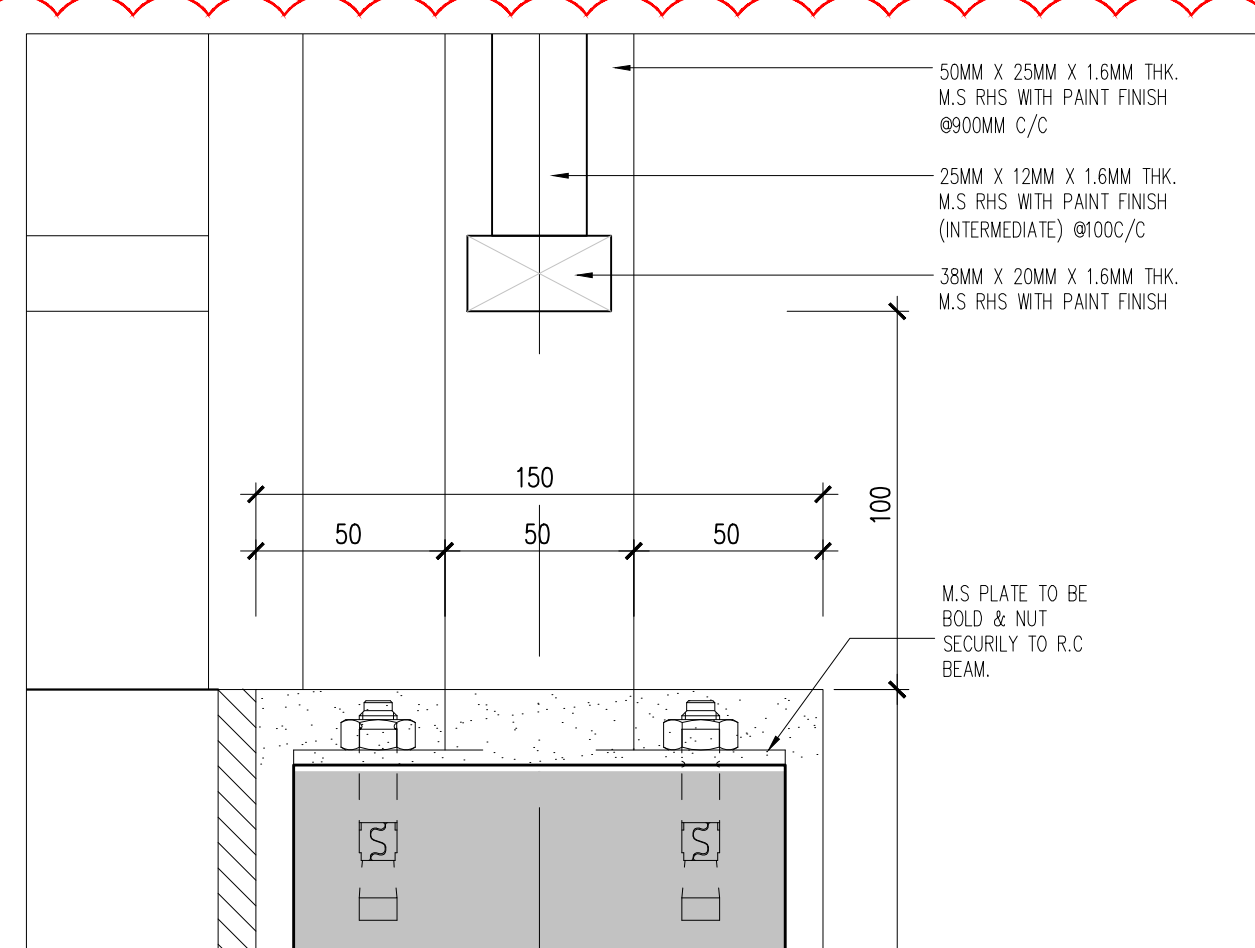
CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 2018

LUKSISAN :
**SWIMMING POOL DETAIL
DETAIL AND ELEVATION
(GLASS RAILING & RAILING DETAIL)**

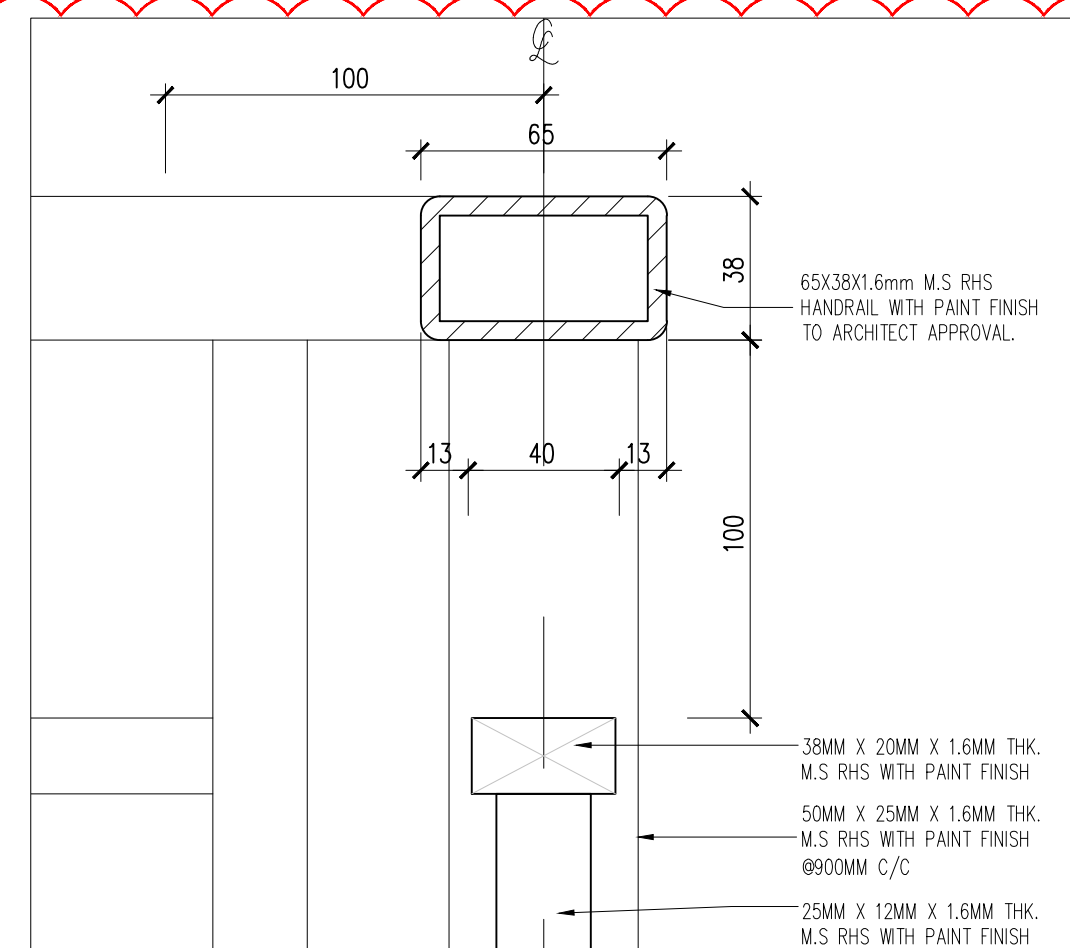
SCALE:	AS SHOWN	CAD NO.:	557_CA-510-02
DRAWN BY:	ABDUL RAHIM	CHECKED BY:	JANICE
ORIGINATOR ACRONYM	BH YEW	PROJECT NO.	55714
DWG STATUS	CA	BLOCK	-
DWG NO.	554	DWG NO.	02
REVISION	A.02	DISCIPLINE	ARCH



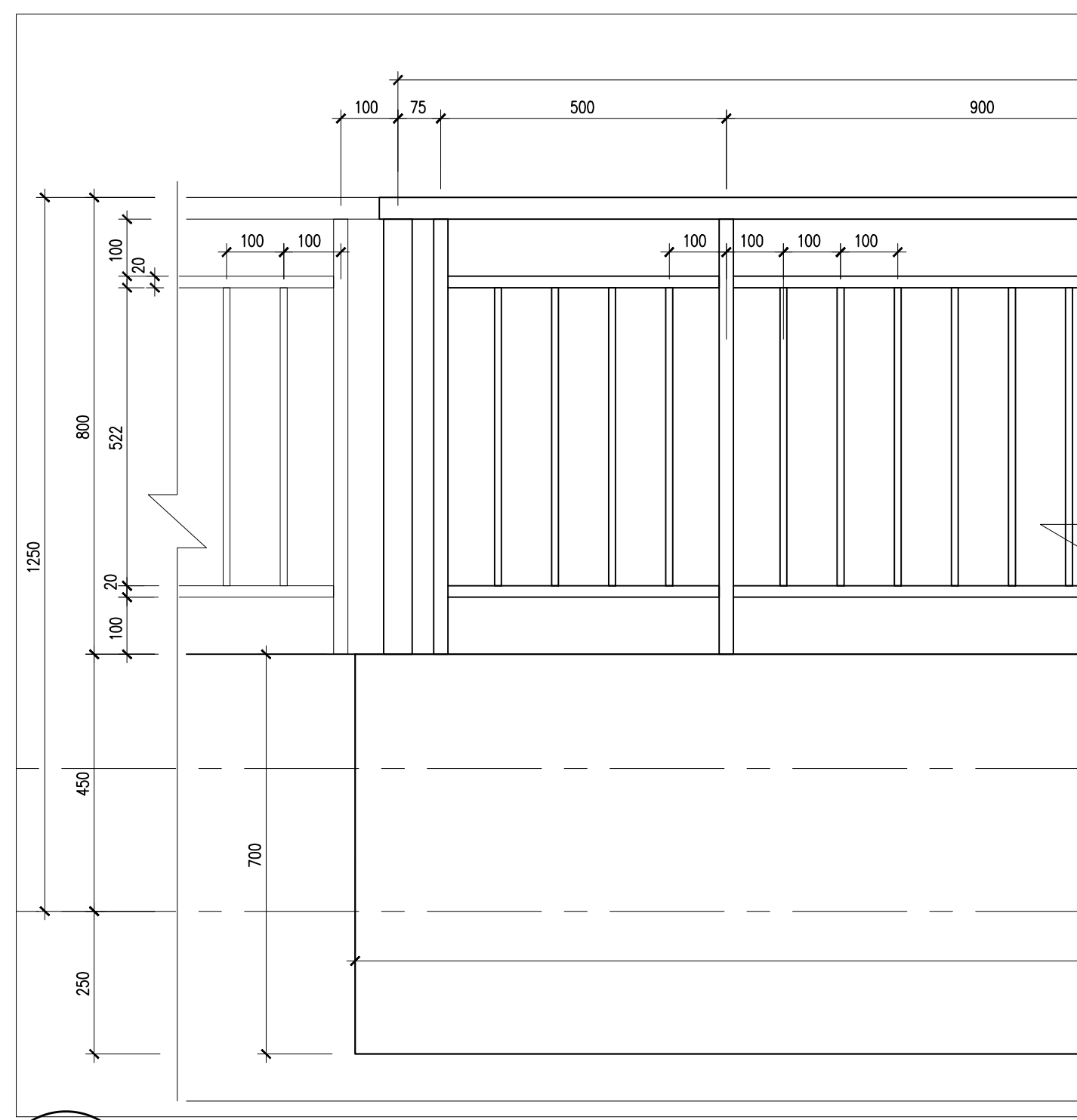
04 DETAIL
554-03 SCALE 1:2



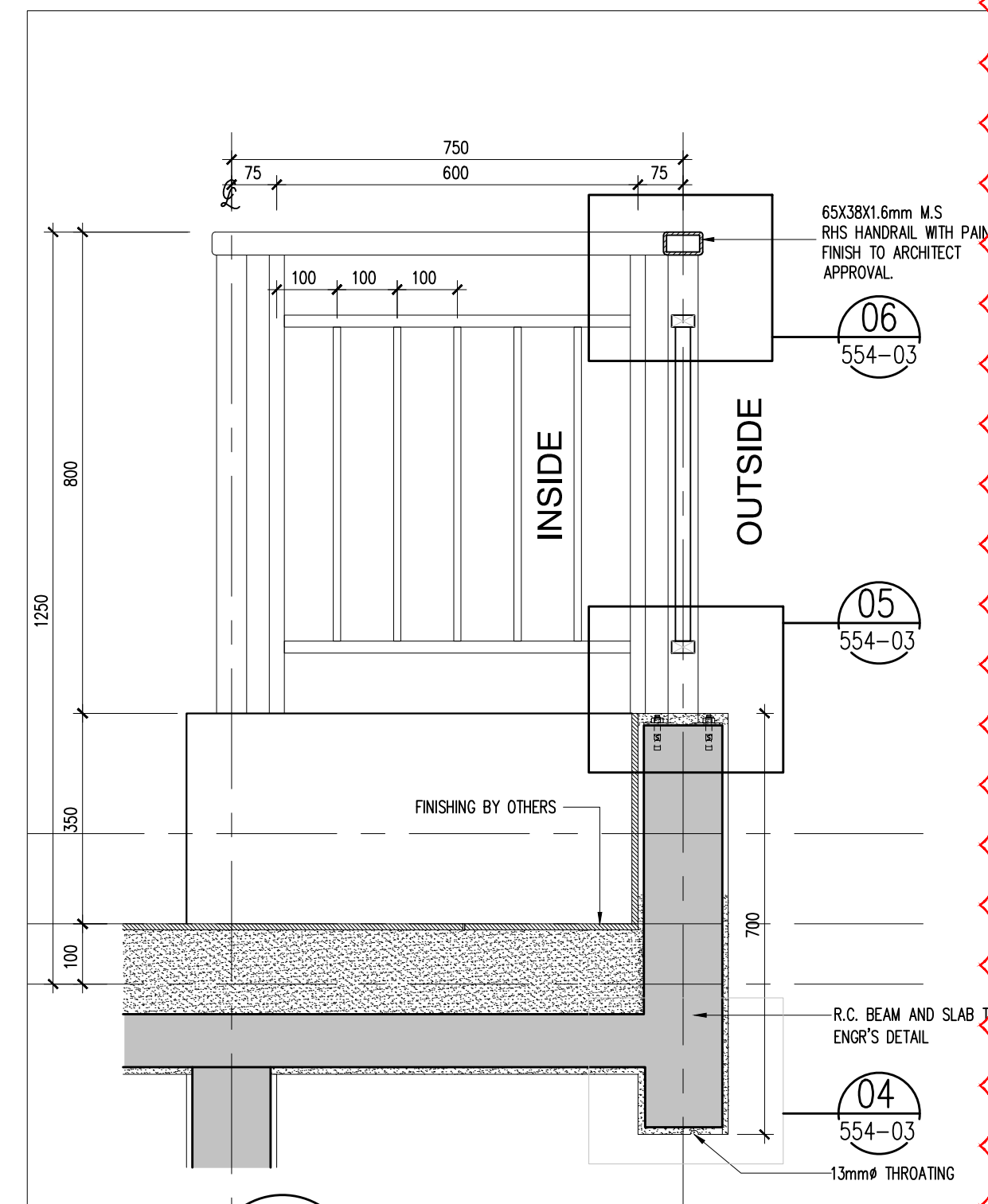
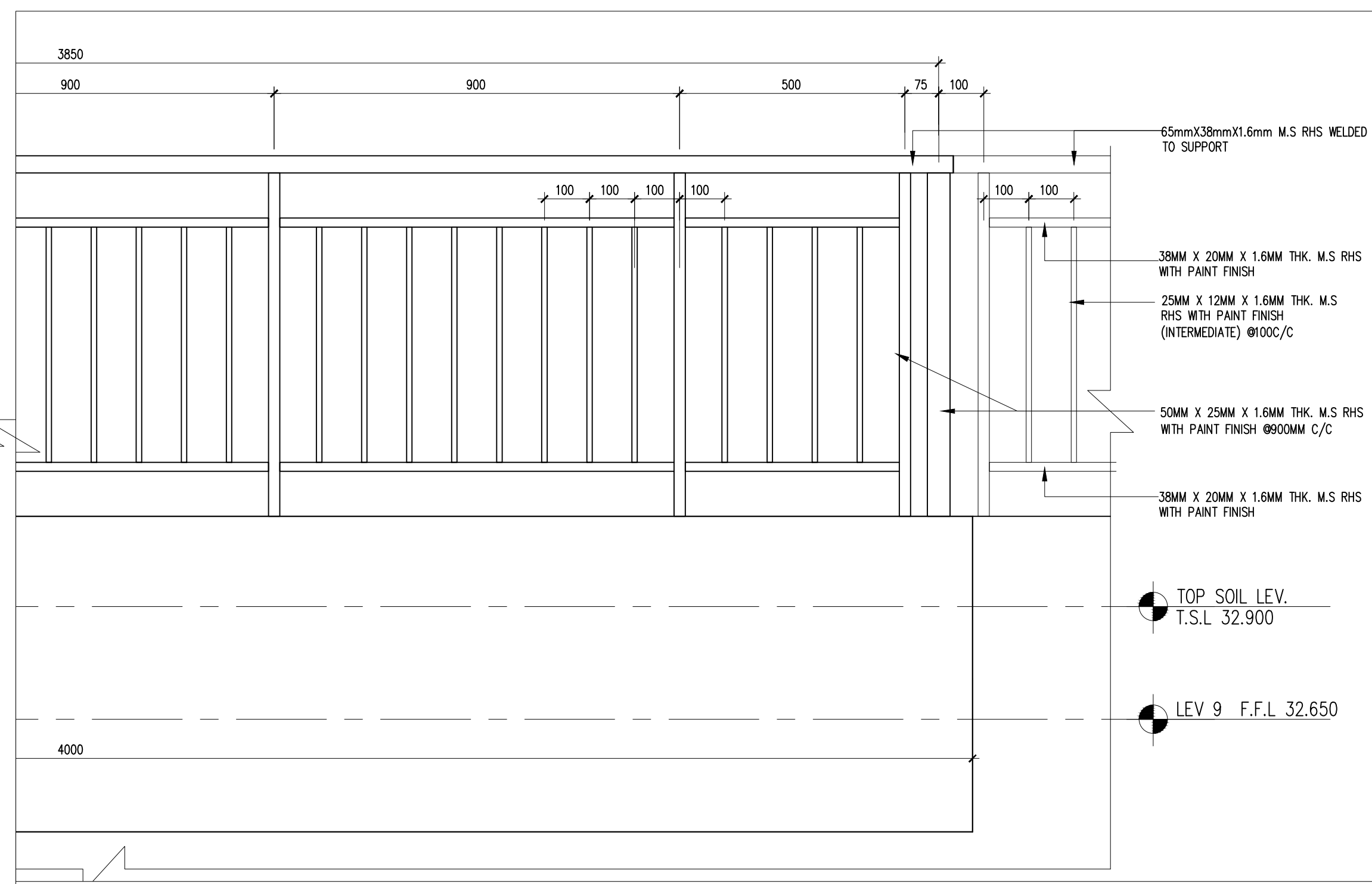
05 DETAIL
554-03 SCALE 1:2



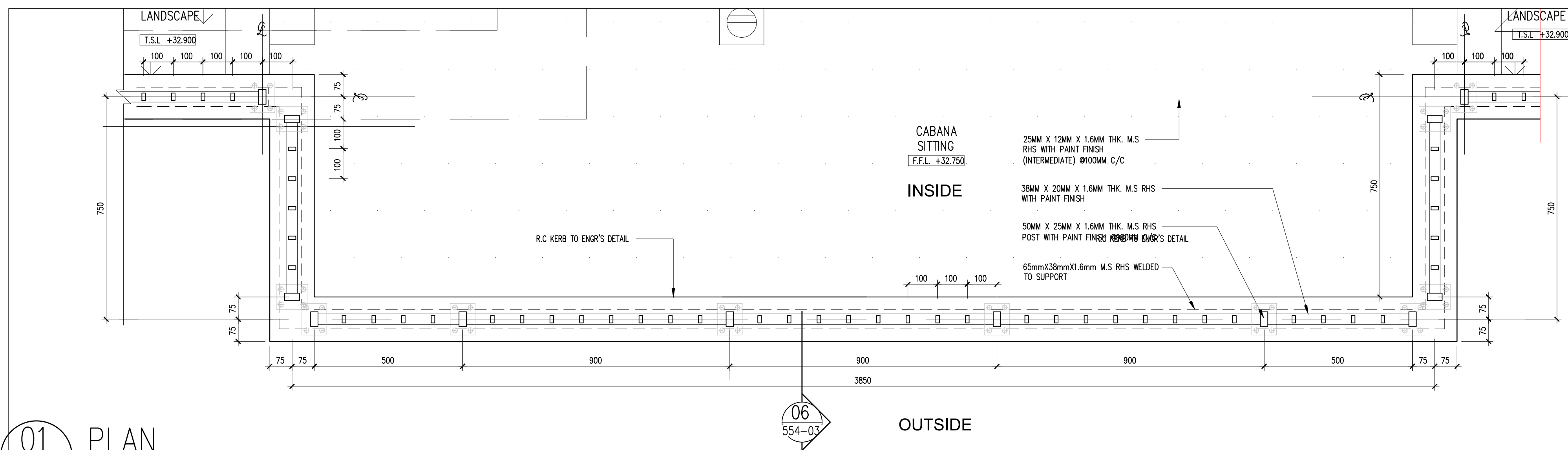
06 DETAIL
554-03 SCALE 1:2



02 ELEVATION
554-03 SCALE 1:10



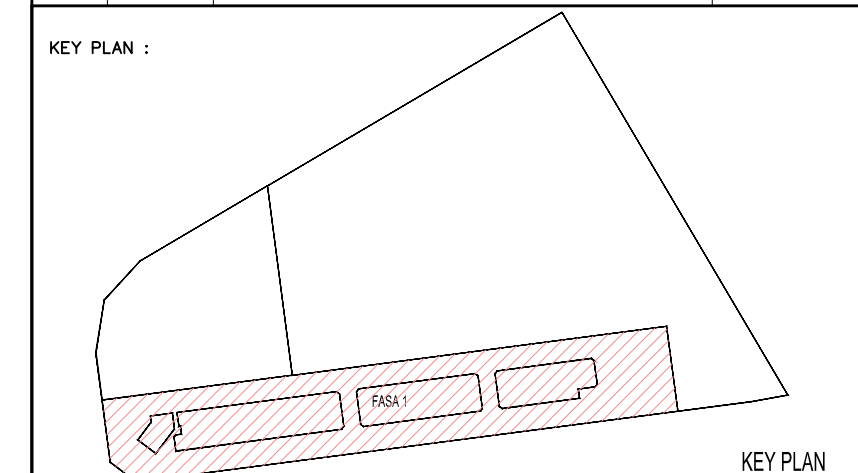
03 SECTION
554-03 SCALE 1:10



01 PLAN
554-03 SCALE 1:10

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mencetak, mekanik, rakaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari BH YEW ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK
A.01	28/11/2017	SWIMMING POOL DETAIL (CLOUDED)	-
A.02	15/03/2017	REVISED DETAIL (CLOUDED) - RAILING DETAIL	-



PROJECT TITLE :
CADANGAN PEMBANGUNAN STRATA BERCAMPUR (FASA 1) DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3 BATU KAWAN, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN.

- PELAN PINDAAN
- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
 - B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 - C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

PELAN PINDAAN DAN TAMBAHAN KEPADA PELAN BERLULUS BIL-1(A-1) MPSP/40/20-73/42, BERTARIKH 17.08.2016

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-511
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

GS CONSULTANT :

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI, TEL. NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : project@pla-group.com

C&S CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel. 2622628, Fax: 2641618
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2388, THOMSON ROAD, #12-00 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307685
TEL : +65 6357 4468 FAX : +65 6357 4469

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yhw@nrbs.com.my

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ar. YEW SU HWA
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM: A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1988 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Gindan) 2007 (UGS2007) dan piagam-piagam serta peraturan-peraturan dan piagam-piagam Perlesenan Selangor Perai. Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan dibawah pengawasan saya. Saya mengesahkan dan menanggung bahagi pelan-pelan bangunan adalah setinggi dengan pelan kebenaran merancang yang diluluskan dan akan memulaui ulasan serta syarat-syarat teknikal.

CONSTRUCTION DRAWING
MARCH 2018

LUKSANS :

SWIMMING POOL DETAIL
- TYPICAL CABANA SITTING AT LEVEL 9
PLAN, ELEVATION, SECTION & DETAIL
(GLASS RAILING & RAILING DETAIL)

SCALE: AS SHOWN	CAD NO.: 557_CA-510-03	DATE: MARCH 2018
DRAWN BY: abdul rahim	CHECKED BY: JANICE	DISCIPLINE: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	PROJECT NO.: 55714	DWG NO.: 03
DWG STATUS: CA	BLOCK: -	REVISION: A.02