

SENARAI SEMAK BAGI PERMOHONAN SIJIL FORMULA UNIT SYER

BIL	DOKUMEN	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN PTG	CATATAN
1	Borang permohonan SiFUS. (Borang B Kaedah-Kaedah Hakmilik Strata (Negeri Pulau Pinang) 2015).			
2	Fi sebagaimana yang ditetapkan (mengikut kadar yang ditetapkan dalam Kaedah-Kaedah Hakmilik Strata (Negeri Pulau Pinang) 2015. ⊗ i. Fi permohonan SiFUS: RM200.00 setiap permohonan. <i>cheque payable to "Pengerah Tanah Dan Galiran Pulau Pinang"</i> ii. Fi permohonan pindaan SiFUS : RM500.00 setiap permohonan. iii. Fi permohonan penggantian SiFUS : RM300.00 setiap permohonan.			
⊗ 2	Salinan Perintah Pembangunan/Kebenaran Merancang yang telah diluluskan. (2 salinan yang jelas, terang dan nyata dan disahkan oleh Arkitek).	<i>Client/ Architect</i>		
⊗ 3	Salinan Pelan Bangunan yang telah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan. (2 salinan yang jelas, terang dan nyata dan disahkan oleh Arkitek).	<i>Client/ Architect</i>		
4	Surat Lantikan Jurukur Tanah Berlesen (JTB).			
5	Resit bayaran upah ukur strata yang telah didepositkan di Lembaga Jurukur Tanah.			

6	Carian Rasmi hakmilik tanah.	client		
7	Formula Unit Syer beserta justifikasi.			
8	Dokumen Perkiraan Unit Syer (softcopy Excel Spreadsheet).			
9	Jadual Petak yang diperakui oleh JTB dan Arkitek/Jurutera (jika berkaitan).			
10	Resit bayaran premium (jika berkaitan).	client		
11	Resit bayaran urusan tanah (jika berkaitan). - <i>Sijil Akuan</i>	client		
12	Resit cukai tanah tahun semasa.	client		
13	Borang permohonan bagi pengkelasan sebagai kos rendah (jika berkaitan).			
14	Butiran Juruukur Tanah Berlesen (Cth Nama Syarikat, No. Lesen, No. Pendaftaran Syarikat).			
14	Butiran Arkitek/Jurutera. (<i>Licence Architect</i>)			
15	Dokumen-dokumen lain yang dikehendaki oleh PTG (jika perlu).			