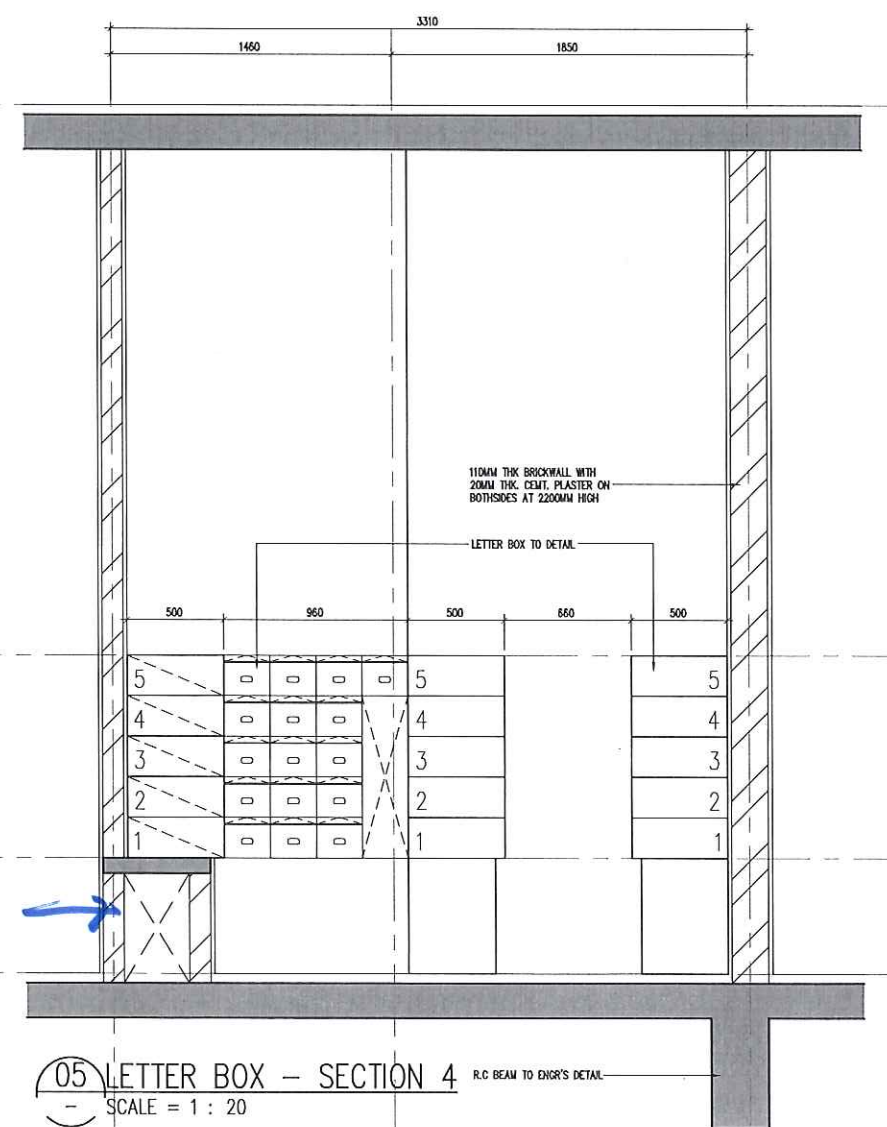
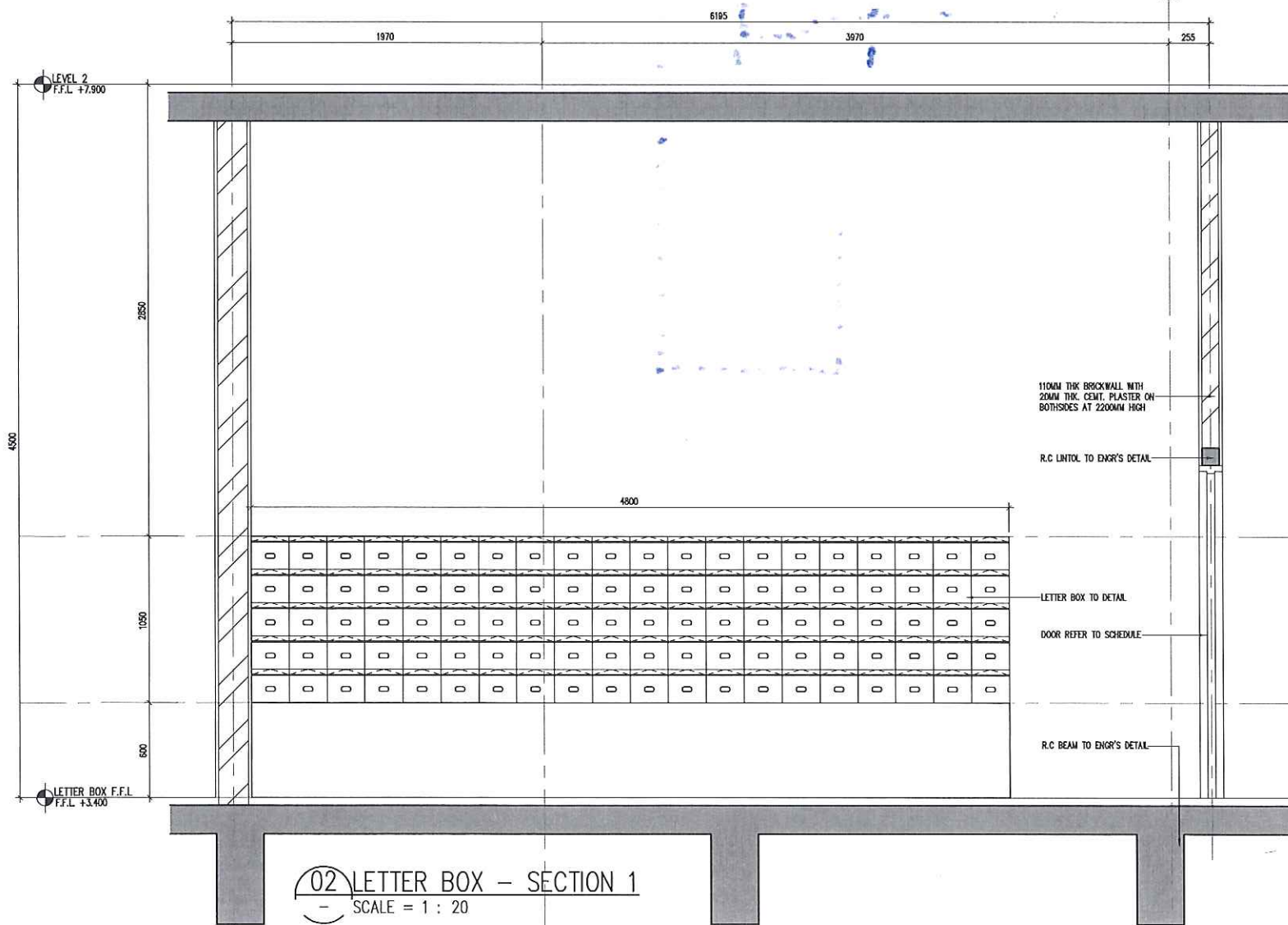
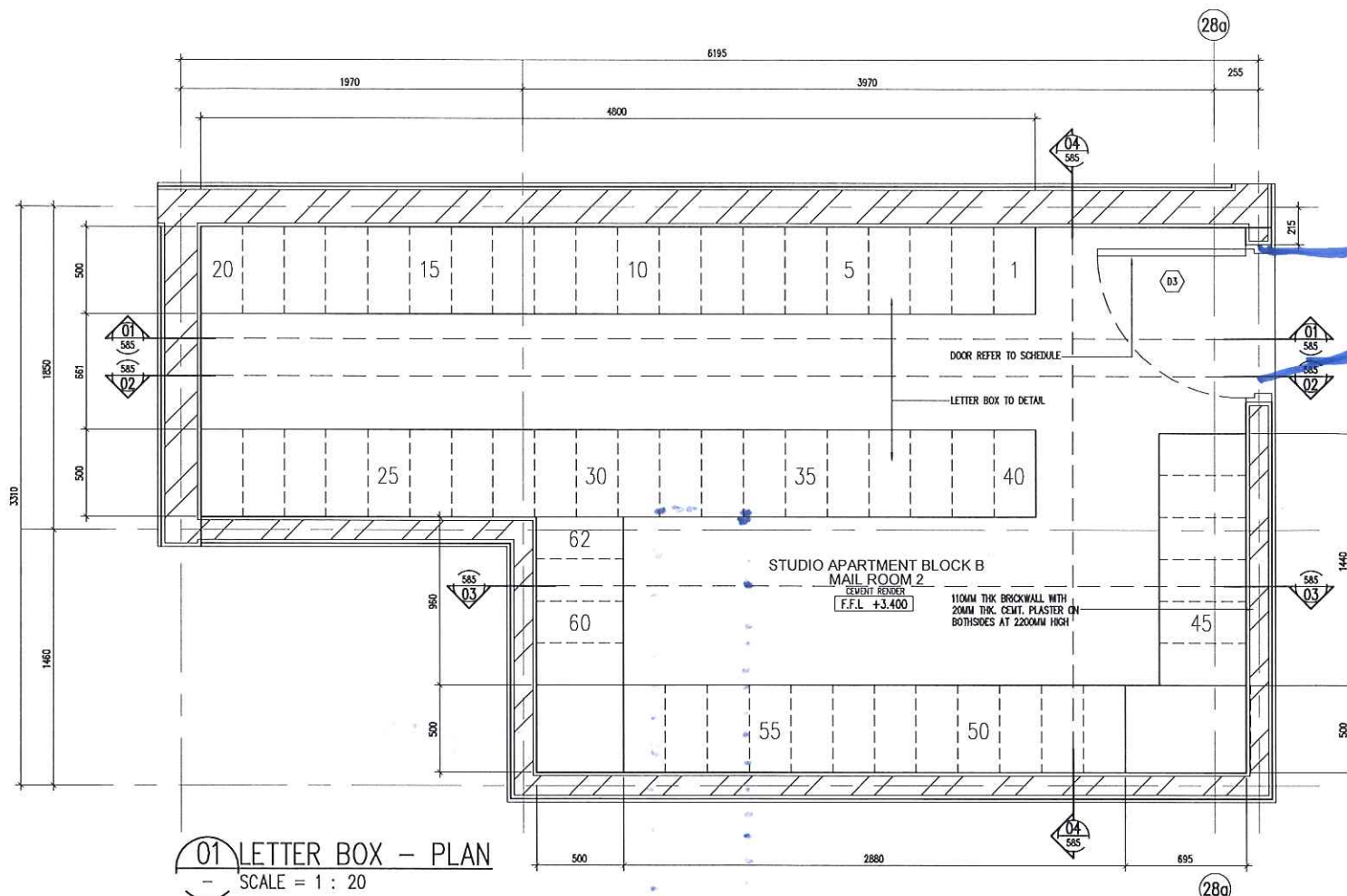


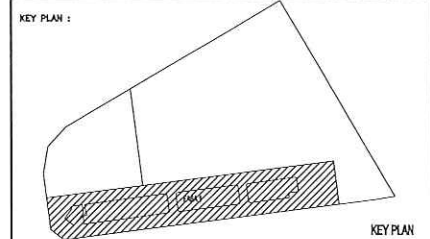


- ① Cais? ,
② Texts/fonts included dimension too small.
③ Schedule for the total unit of mail boxes.

door shall be swing out.

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan mencetak mana-mana bahagian ilustrasi dalam apa jua bentuk dan dengan apa cara pun samada secara elektronik, mekanikal, mekanik, rekaman atau cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PULAU PINANG YANG MENGANDUNGI:-

- FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (812 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

QS CONSULTANT :

NAME CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers
8-01, WISMA PANTAI, TEL NO. : (604) 3337990
JALAN WISMA PANTAI, FAX NO. : (604) 3317337
12200 BUTTERWORTH, PENANG. E-MAIL : projectpla-group.com

CAS CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Mena Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622828, Fax: 2641818
(Company No. AS0232772-M)

DESIGN ARCHITECT :
CPG CONSULTANTS
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2308, THOMSON ROAD, #12-01 TOWER B
WISMA SQUARE, SINGAPORE 307995
TEL: +65 6357 4408 FAX: +65 6357 4408

ARCHITECT :
BH YEOW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETULFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yehwa@nrasb.com.my

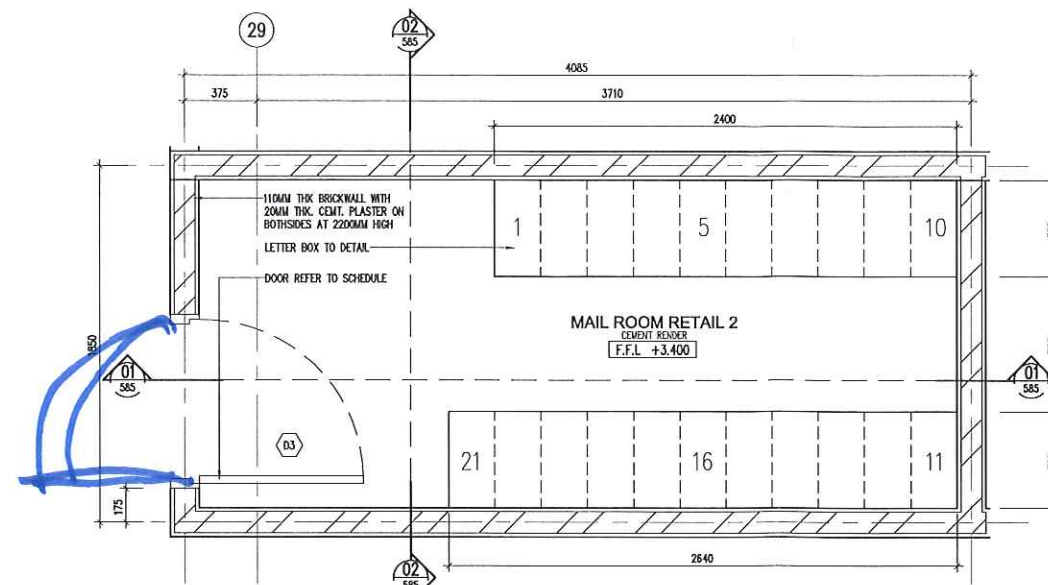
LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA
Ar. YEOW BU HWA
ARKITEK PROFESIONAL
No. Pendaftaran LAM: A/Y61
Saya mengemukakan bahawa saya-pada yang ditandatangani dibawah ini adalah mengikut Undang-Undang Keil Bangunan
Segera 1988 dan Undang-Undang Keil Bangunan (Sikatan) 2007 (UKB2007) dan
pemeriksaan saya-pada telah diperiksa dan telah sah oleh Pejabat Pendaftaran Selangor Perak.
Saya mengemukakan bahawa saya-pada telah diperiksa dan telah sah oleh Pejabat Pendaftaran Selangor Perak.
Saya mengemukakan dan mengemukakan bahawa saya-pada telah diperiksa dan telah sah oleh Pejabat Pendaftaran Selangor Perak.
Saya mengemukakan dan mengemukakan bahawa saya-pada telah diperiksa dan telah sah oleh Pejabat Pendaftaran Selangor Perak.

TENDER DRAWING
SEPTEMBER 2016

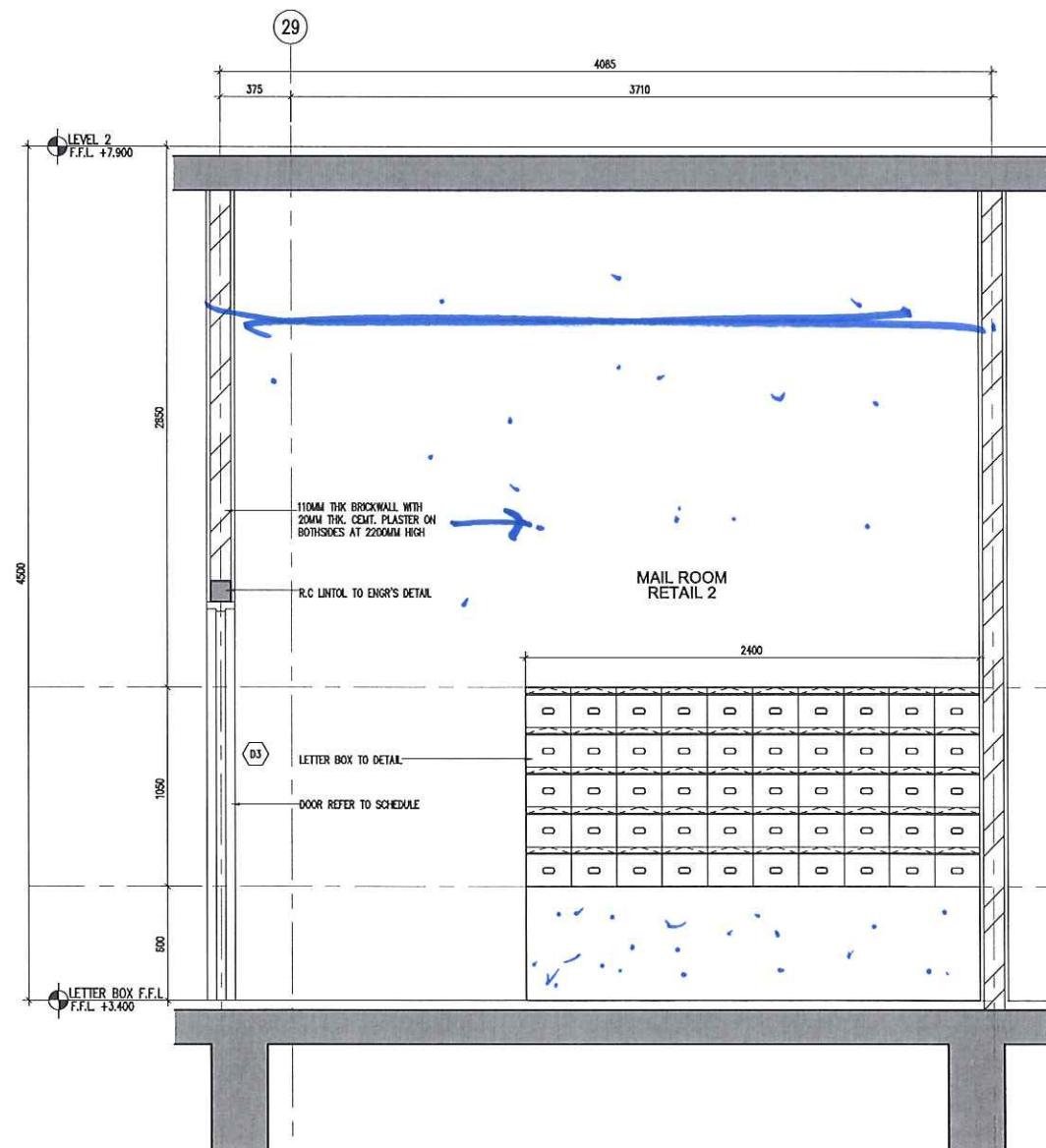
LUNGAN :

LETTER BOX DETAIL - BLOCK B
-PLANS
-SECTION

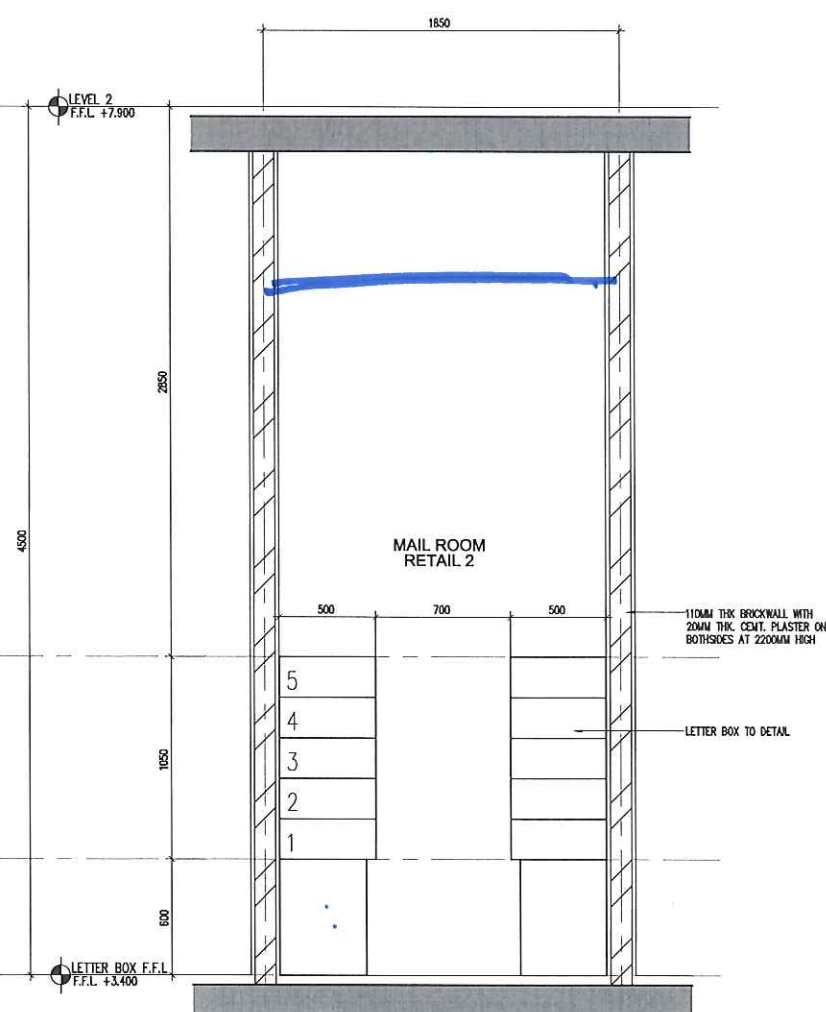
SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_C01-555-03	DATE: SEPTEMBER 2016
DRAWN BY: JAUCE	CHECKED BY: JAUCE	DESIGNER: ARCH
DESIGNER AGENCY: BH YEOW	PROJECT NO: 55714	DISCIPLINE: ARCH
DWG STATUS: CD	LOT: -	DWG NO.: 585
ATTRIBUTES: -	LEVEL: -	REVISION: 00



01 LETTER BOX - PLAN
SCALE = 1 : 20



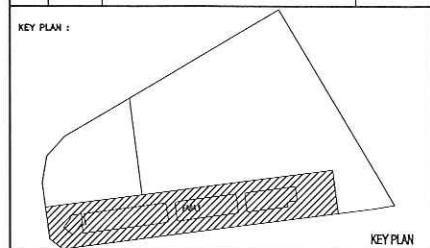
02 LETTER BOX - SECTION 1
SCALE = 1 : 20



03 LETTER BOX - SECTION 2
SCALE = 1 : 20

Hak Cipta Terpelihara. Tidak dibenarkan menyalin, menjiplak, atau dengan cara lain sebelum mendapat kebenaran bertulis dari NRY ARCHITECTS SDN. BHD.

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PULAU PINANG YANG MENGANDUNGI:-

- FASA 1
- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (812 UNIT)
 - B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
 - C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAHAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO. IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090
KITCHEN SPECIALIST :

GS CONSULTANT :

NAME CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAI,
JALAN WISMA PANTAI,
12200 BUTTERWORTH, PENANG.
TEL NO. : (604) 3337990
FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@pla-group.com

CAS CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2641618
(Company No. A5023272-W)

DESIGN ARCHITECT :
ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2001 THOMSON ROAD, #12-02 TOWER B
MIDLAND SQUARE, SINGAPORE 110008
TEL: +65 6357 4408 FAX: +65 6357 4409

ARCHITECT :
BH YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETULFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: ybhwa@nasb.com.my

LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA
ARKITEK PROFESIONAL
No. Pendaftaran LAM: A/Y61
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang diantar adalah mengikut Undang-Undang Keil Bangunan
Suruhanjaya 1966 dan Undang-Undang Keil Bangunan Suruhanjaya (Jabatan) 2007 (UKB2007) dan
photon-photon serta perangkaan-perangkaan dan pelan-pelan keil Bangunan Suruhanjaya Perant.
Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja perangkaan dan pelan-pelan adalah dengan penuh perhatian
Saya mengesahkan dan mengesahkan bahawa pelan-pelan bangunan adalah benar dan dengan penuh perhatian
merancang yang dilakukan dan akan mematuhi semua syarat-syarat jabatan teknikal.

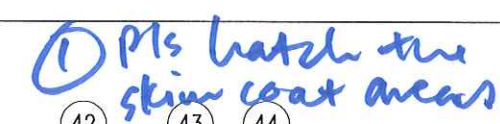
TENDER DRAWING
SEPTEMBER 2016

LUNGAN :

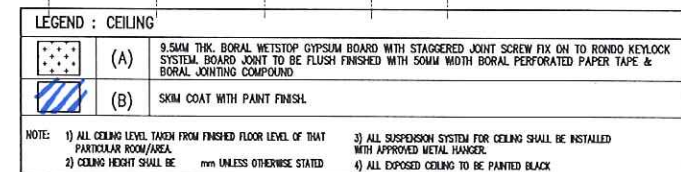
LETTER BOX DETAIL - BLOCK B
-PLANS
-SECTION

SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_001-585-02	DATE: SEPTEMBER 2016
DRAWN BY: JAUCE	PROJECT NO: 55714	DESIGNER: ARCH
ORIGINATOR ACRONYM: BH YEW	LOT: —	DWG NO. 585
DWG STATUS: CD	ATTRIBUTE: —	REVISION: 00

DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CD	-	-		567	00



100 SCALE = 1 : 300



100 SCALE = 1 : 300

PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENGANDUNGI:-

FASA 1

- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
- B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
- C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TETUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAMA : MR. OOI HUN PENG
 JAWATAN : KETUA PECAWAI EKSEKUTIF
 NO IC : 650619-02-5311
 ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD
 WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1,
 BANDAR LAGUNA MERRIX, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
 NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

OS CONSULTANT :	
-----------------	--

M&E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
B-01, WISMA PANITAI,
JALAN WISMA PANITAI,
12200 BUTTERWORTH, PENANG.
TEL. NO. : (604) 3337990
FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : projectpla-group.com

PAS CONSULTANT :

PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew,
No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2822828, Fax: 2841818
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :

 ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A
CPG CONSULTANTS PTE LTD

2305, THOMSON ROAD, #12-02 TOWER B
NOVENA SQUARE, SINGAPORE 307605
TEL : +65 8367 4400 FAX : +65 8367 4401

ARCHITECT : **BH** YEW
ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE
NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yohw@nrasb.com.my


**LEMBAGA
ARKITEK
MALAYSIA**

.....
 Ar. YEW BU HWA
 ARKITEK PROFESIONAL
 No. Pendaftaran LAM: A/Y61

Saya menghasilkan bohwa pelan-pelan yang dihantar adalah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Sarang 1988 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Sarang (Jindan) 2007 (UGBS2007) dan pindaan-pindaan serta garis-garis-garis dan pelat-pelat Wajiz Perbandaran Seberang Perak. Saya menghasilkan bohwa kerja-kerja pembinaan akan dijalankan olehnya jemaah saya. Saya menghasilkan dan mengikut bohwa pelan-pelan bangunan adalah setiap dengan pelan bezaan merancang yang dikulakan dan akan memahat ulanan serta sayat-sayat jabatan labrad.

TENDER DRAWING

LINGSAN :

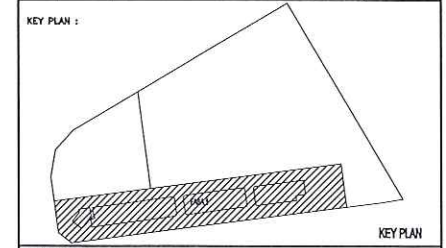
REFLECTED CEILING PLAN DEMARCATION
-LEVEL 7

SCALE: AS SHOWN		CUB NO.: SST_C01-710-07			
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE		DATE: SEPTEMBER 2016	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CD	—	—		710	00

LEGEND : CEILING	
(A)	9.5MM THK. BORAL WETSTOP GYPSUM BOARD WITH STAGGERED JOINT SCREW FIX ON TO RONDO KEYLOCK SYSTEM. BOARD JOINT TO BE FLUSH FINISHED WITH 50MM WIDTH BORAL PERFORATED PAPER TAPE & BORAL JOINTING COMPOUND
(B)	SKIM COAT WITH PAINT FINISH.

NOTE: 1) ALL CEILING LEVEL TAKEN FROM FINISHED FLOOR LEVEL OF THAT PARTICULAR ROOM/AREA.
2) CEILING HEIGHT SHALL BE mm UNLESS OTHERWISE STATED
3) ALL SUSPENSION SYSTEM FOR CEILING SHALL BE INSTALLED WITH APPROVED METAL HANGER.
4) ALL EXPOSED CEILING TO BE PAINTED BLACK

REV.	DATE	DESCRIPTION	REMARK



PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135, PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN, PULAU PINANG YANG MENGENGUNG:-

FASA 1
A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (812 UNIT)
B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (198 UNIT)
C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

UNTUK : TUTUAN PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD

LAND OWNER & BUILDING OWNER :

NAME : MR. OOI HUN PENG
JAWATAN : KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
NO IC : 650619-02-5311
ALAMAT : PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD, WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1, BANDAR LAGUNA MERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL : 604 - 441 9191 FAX : 604 - 441 9050

KITCHEN SPECIALIST :

OR CONSULTANT :

ME CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, WISMA PANTAL, JALAN WISMA PANTAL, 12200 BUTTERWORTH, PENANG.
TEL NO. : (604) 3337990
FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@pla-group.com

CAS CONSULTANT :
PERUNDING KELANA
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
Level 12, Unit 12(D), Wisma Boon Siew, No.1, Penang Road, 10000 Penang.
Tel: 2622628, Fax: 2841616
(Company No. AS0232772-W)

DESIGN ARCHITECT :
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2308, THOMSON ROAD, #12-02 TOWER B, KAYANA KLASSE, SINGAPORE 307008
TEL: +65 6374 4408 FAX: +65 6374 4409

ARCHITECT :
BH YEW ARCHITECT (SP/Y61)
15TH FLOOR, BANGUNAN AMMETLIFE NO.1, JALAN LUMUT, 50400 KUALA LUMPUR
TEL: (03) 4043-1346 FAX: (03) 4043-1349
EMAIL: yehwa@nrasb.com.my

Ar. YEW BU HWA
ARKITEK PROFESIONAL
No. Pendaftaran: LAM/A/761

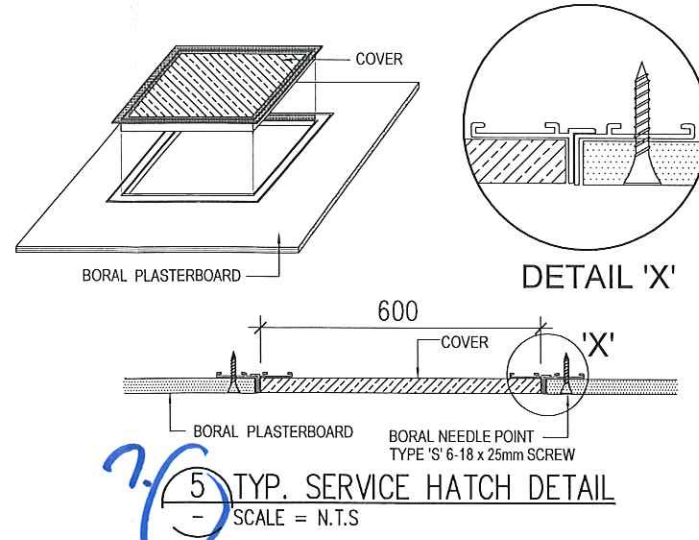
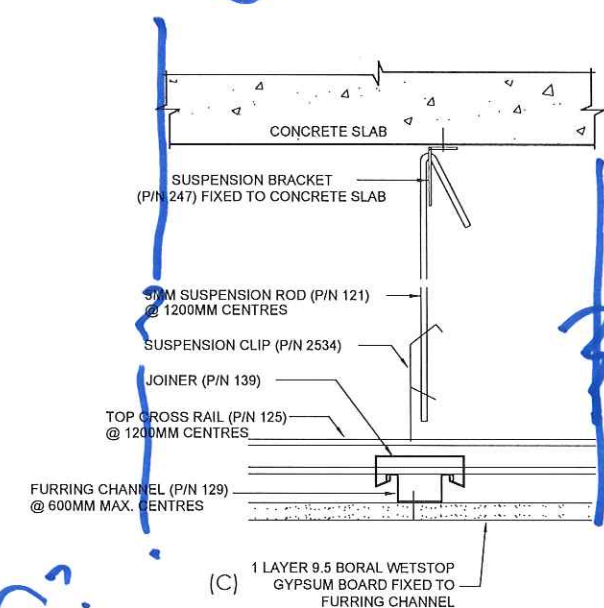
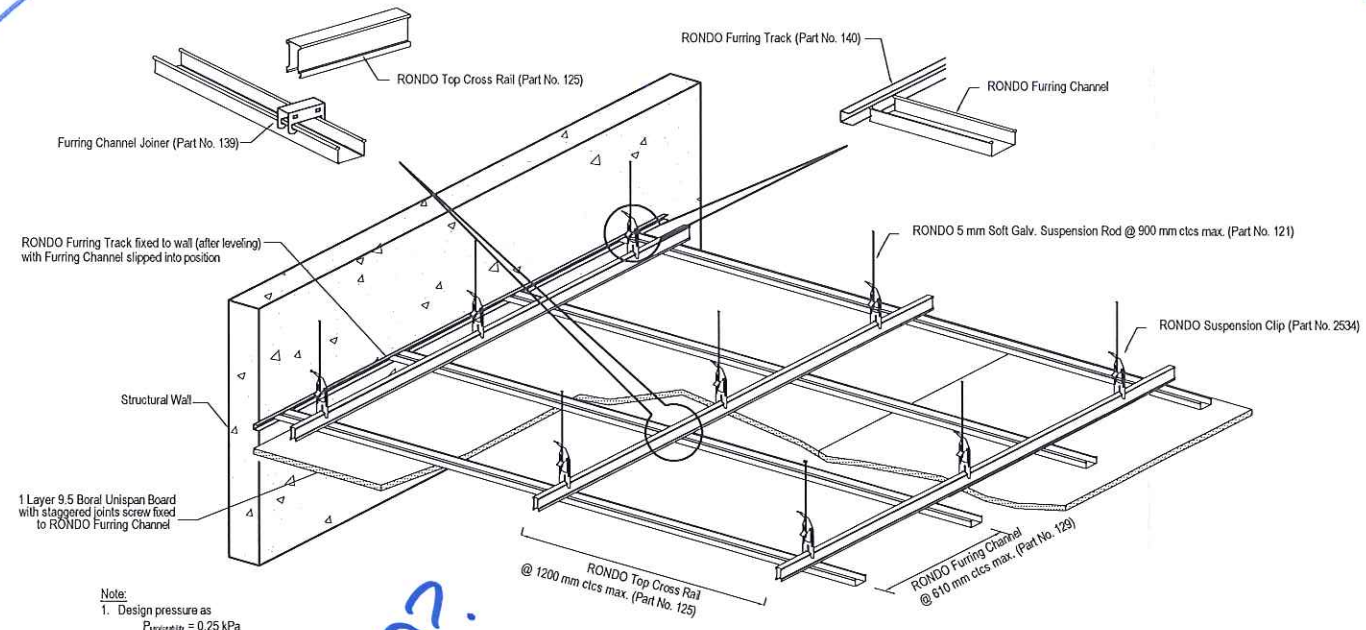
Saya mengesahkan bahawa pelan-pelan yang ditandatangani oleh saya sebagai Arkitek Undang-Undang Kadi Bangunan Singapura 1988 dan Undang-Undang Kadi Bangunan Singapura (Sydney) 2007 (UKS2007) dan phoson-phoson serta garapan-garapan dan patah-patah keja Perundangan Sebarang Perak. Saya mengesahkan bahawa saya telah menjalankan dan dipantau oleh saya. Saya mengesahkan dan mengaku bahawa pelan-pelan bangunan adalah benar dengan pelan sebenar merancang yang dibekalkan dan dan mematuhi undang-undang serta syarat-syarat jabatan berkaitan.

TENDER DRAWING
SEPTEMBER 2016

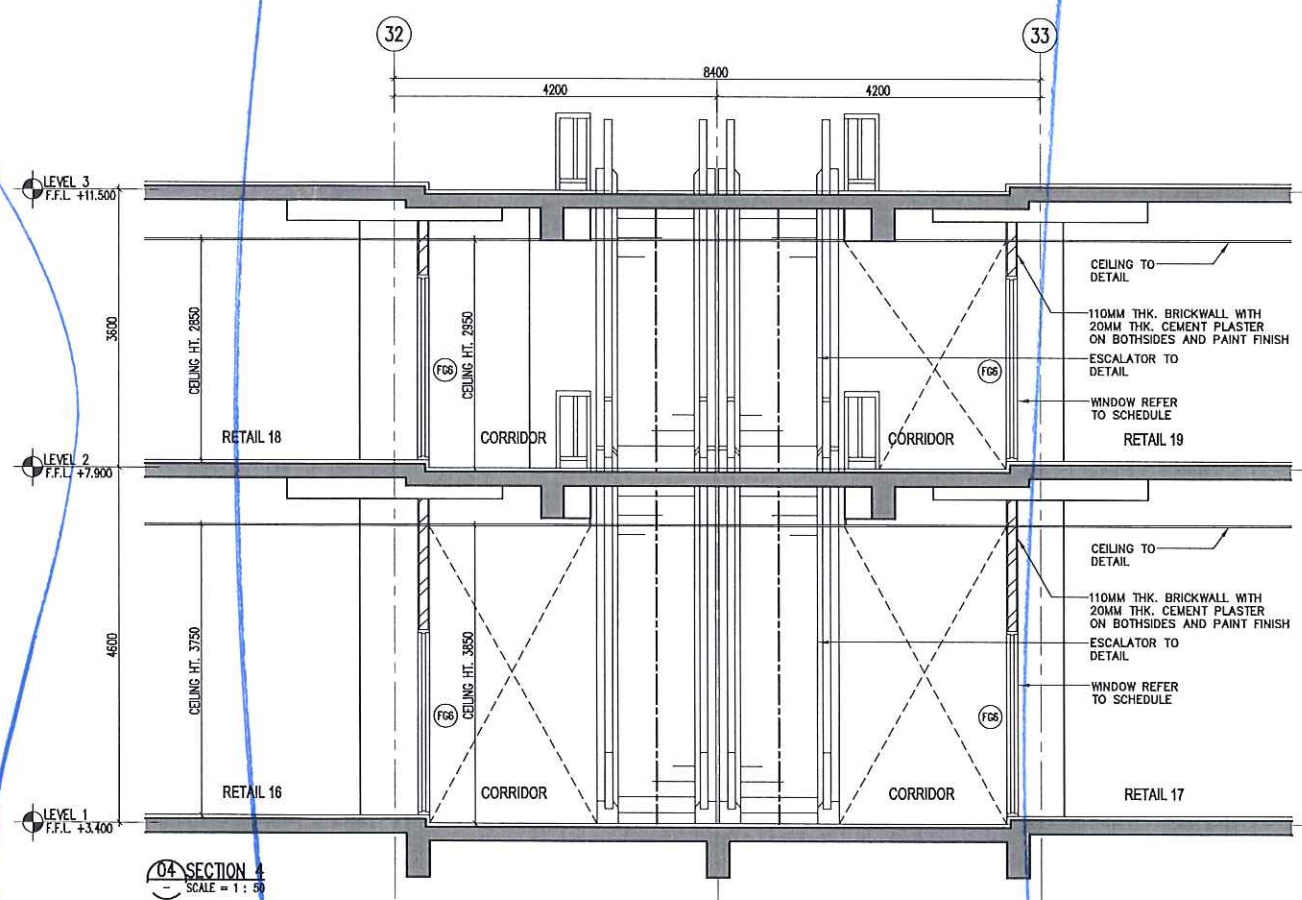
LINKAN :

CEILING DETAIL	
SCALE: AS SHOWN	CAD NO: 557_C01-710-09
DRAWN BY: JANCIE	CHECKED BY: JANCIE
DATE: SEPTEMBER 2016	DATE: SEPTEMBER 2016
DESIGNER ACRYM	PROJECT NO: 55714
BH YEW	ARCH
DWG STATUS	LOT
CD	710
REVISION	00

To add?



Re-state

[illegible]

SCALE: AS SHOWN		CDS NO: 557_001-000-02	
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE	DATE: SEPTEMBER 2016
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.	DISCIPLINE
BH YEW		55714	ARCH
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL
CD	—	—	000 00

[illegible]

PROJECT TITLE :
CADANGAN MEMBINA PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT 21135,
PERSIARAN CASSIA BARAT 3, MUKIM 13, SEBERANG PERAI SELATAN,
PULAU PINANG YANG MENDUNGILI:-

FASA 1

- A. 2 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 18 TINGKAT (612 UNIT)
- B. KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT (196 UNIT)
- C. 5 TINGKAT TEMPAT LETAK KENDERAAN

NAMA	:	MR. OOI HUN PENG
JAWATAN	:	KETUA PECAWA EKSEKUTIF
NO IC	:	650619-02-5311
ALAMAT	:	PARAMOUNT PROPERTY (PW) SDN. BHD WISMA PARAMOUNT, 1A (1ST FLOOR), LORONG BLM 1/1, BANDAR LAGUNA HERBOK, 08000 SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. TEL	:	604 - 441 9191
	:	FAX: 604 - 441 9090

KITCHEN SPECIALIST :

M/E CONSULTANT :
PERUNDING P.L.A.
Consulting Mechanical & Electrical Engineers.
8-01, MWSMA PANTAI,
JALAN MWSMA PANTAI,
12200 BUTTERWORTH, PENANG.
TEL. NO. : (604) 3337990
FAX NO. : (604) 3317337
E-MAIL : project@ploa-group.com

DESIGN ARCHITECT : **ARCHITECTURE GROUP - STUDIO A**
CPG CONSULTANTS PTE LTD
2308, THOMSON ROAD, #12-03 TOWER B
MOYENA SQUARE, SINGAPORE 337885
TEL : +65 6367 4458 FAX : +65 6367 4458

TENDER DRAWING

SEPTEMBER 2016

SCALE: AS SHOWN		GAD NO: 557-001-000-01			
DRAWN BY: —		CHECKED BY: JANICE		DATE: SEPTEMBER 2016	
ORIGINATOR ACRONYM		PROJECT NO.		DISCIPLINE	
BH YEW		55714		ARCH	
DWG STATUS	LOT	ATTRIBUTE	LEVEL	DWG NO.	REVISION
CD	—	—		000	00

